

## Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración .....	2
[110000] Información general sobre estados financieros .....	36
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	38
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	40
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	41
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto .....	43
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	45
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior .....	48
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera .....	51
[700002] Datos informativos del estado de resultados .....	52
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	53
[800001] Anexo - Desglose de créditos .....	54
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera .....	56
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	57
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados .....	58
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	73
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos .....	77
[800500] Notas - Lista de notas.....	78
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	79
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 .....	80

## [105000] Comentarios y Análisis de la Administración

### Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

#### ACERCA DE MEXICHEM

Mexichem es uno de los líderes globales de soluciones innovadoras a lo largo de múltiples industrias incluyendo construcción e infraestructura, datacom, irrigación y químicos, y más. Con presencia global en 41 países, 137 plantas y más de 22,000 empleados. Mexichem cuenta con concesiones para la explotación de 2 minas de fluorita en México, 8 academias de formación y 18 laboratorios de investigación y desarrollo. Las operaciones de la compañía están divididas en tres Grupos de Negocio: Fluent, Vinyl y Fluor. La Compañía tiene ventas anuales por US\$5,828 millones y cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores desde hace más de 30 años. La compañía pertenece al índice de Sustentabilidad de la BMV, así como al Índice de sustentabilidad de mercados emergentes FTSE4Good.

#### Información Prospectiva

“En adición a información de carácter histórico, el presente comunicado de prensa contiene “Información Prospectiva” que refleja las expectativas de la administración en torno al futuro. La utilización de palabras como “anticipar”, “creer”, “estimar” “esperar” “tener la intención de”, “poder” “planear” “deber” y cualesquiera otras expresiones similares generalmente indican comentarios basados en expectativas. Los resultados finales podrían diferir materialmente de las expectativas actuales debido a diferentes factores, entre los que se incluyen, pero no se encuentran limitados a, cambios a nivel local e internacional de corte político, la economía, el negocio, la competencia, los mercados y cuestiones de carácter regulatorio, tendencias cíclicas en los mercados relevantes en que participa la Compañía, así como cualesquiera otros factores previstos en la sección “Factores de Riesgo” del reporte anual presentado por Mexichem ante la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV). La información prospectiva incluida en el presente representa los puntos de vista de Mexichem a la fecha del presente comunicado de prensa. Mexichem no asume obligación alguna de revisar o actualizar públicamente ninguna información prospectiva por cualquier razón salvo que así lo exija la legislación aplicable.”

### COMENTARIO DE LA ADMINISTRACIÓN

#### ESTRATEGIA, DESEMPEÑO, DATOS SOBRESALIENTES DE LOS GRUPOS DE NEGOCIOS Y PERSPECTIVA

Los primeros nueve meses del 2018 confirman que la estrategia de Mexichem de crecimiento orgánico e inorgánico está entregando resultados excepcionales. La estrategia de Mexichem en sus negocios y en los mercados que sirve está resultando en un desempeño financiero positivo.

Como parte de la estrategia de la Compañía enfocada al propósito, Mexichem está evolucionando de una compañía orientada a la producción a una enfocada en las resolver las necesidades del cliente, creando así sinergias globales y profundizando las relaciones con sus clientes. Esto servirá al crecimiento de la Compañía, a nuestros clientes globales y generará innovación para el mercado en una forma más rápida. Por ejemplo, Netafim está implementando el modelo de negocio de “irrigación como un servicio” que provee a los agricultores de soluciones con la última tecnología digital y en riego de precisión, a cambio de un pago mensual y una mínima inversión inicial. En este nuevo modelo, Netafim instala, mantiene y opera sus propios sistemas de riego de precisión en el cultivo del agricultor, permitiéndole al cliente disfrutar de mayores y mejores cultivos.

Asimismo, en septiembre, la unidad de negocio de Fluent Europa ejecutó el primer “PlasticRoad”. El nuevo camino para bicicletas en Zwolle, Holanda, es el primero en ser construido en un 70% con plástico reciclado. La instalación cuenta con de sensores que monitorean la temperatura, la durabilidad y el número de ciclistas que usan el carril.

En Norteamérica, nuestro negocio de Fluent U.S./Canadá se unió al Consejo Consultivo de Ciudades Tecnológicas Innovadoras que ayuda a los gobiernos a enfrentar más de 80 desafíos que incluyen la construcción de nuevas ciudades inteligentes y el desarrollo de tecnologías innovadoras. Mexichem se unió a líderes tecnológicos como

Microsoft, Visa, Oracle, Google Cloud para "startups", Panasonic y otros, quienes están comprometidos en crear un cambio favorable. El programa, lanzado en San Francisco en 2014, se ha expandido a cerca de 30 ciudades.

Mexichem continúa estando fuertemente comprometida con su calificación de deuda de grado de inversión, y como consecuencia de su continuo esfuerzo por fortalecer su balance, ha venido ejecutando su estrategia de desapalancamiento, alcanzando una razón de deuda neta/EBITDA de 1.91x al cierre del tercer trimestre de 2018.

Como una visión general, continuamos viendo fundamentos más positivos en los mercados que servimos que los que observamos durante 2017. En Fluent, nuestras operaciones de Europa y US/Canadá han venido excediendo expectativas y, aunque continuamos enfrentando retos en Latinoamérica, principalmente en Colombia, Brasil y México, hemos venido observando signos de recuperación en Brasil y México, mientras que continuamos nuestro camino en la integración exitosa de Netafim. Nuestro negocio de Vinilo está y continuará trabajando en un ambiente de restricción en la oferta, mismo que ha venido creando mejores condiciones de precios en el mercado de PVC y sosa cáustica en el 2018 que aquellos observados durante 2017, sin embargo, enfrentaremos retos en cuanto a los precios del etano y sosa cáustica en los siguientes 12 a 18 meses dadas las restricciones en la infraestructura de distribución de etano en los Estados Unidos de América y a la estabilización en el mercado de sosa cáustica. Esto como resultado de la dinámica internacional de comercio y después del cierre de algunas plantas de Clor-Alkali en Europa y Asia debido a restricciones ambientales. Finalmente, en Fluor, tal y como lo anticipábamos en el 2T, continuará la estabilización en nuestro crecimiento después de unos extraordinarios primeros nueve meses del 2018, dados los difíciles comparables y la estabilización en el mercado de refrigerantes en Europa, asociada con la dinámica de oferta-demanda y del sistema de cuotas del gas-F.

---

## Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

---

Mexichem es una sociedad mexicana tenedora de las acciones de un grupo de empresas ubicadas en el continente americano, europeo y en algunos países del continente asiático y africano. Mexichem es un proveedor líder de productos y soluciones en múltiples sectores, desde la petroquímica hasta la construcción, infraestructura, agricultura, salud, transporte, telecomunicaciones y energía, entre otros. Es uno de los mayores productores de tuberías y conexiones de plástico a nivel mundial y una de las mayores empresas químicas y petroquímicas de América Latina. La posición estratégica de la Entidad se enfoca principalmente en el sector químico y de producción y venta de productos de valor agregado a clientes finales a través de tres Grupos de Negocio: Vinyl, Fluor y Fluent.

Con presencia global, e incorporando las cifras de Netafim, Mexichem emplea a más de 22,000 personas en más de 41 países en los que posee 137 plantas de producción, cuentan con concesiones para la explotación de 2 minas de fluorita en México, 8 academias de formación y 18 laboratorios de investigación y desarrollo. Genera ventas por más de \$5,828 millones de dólares anuales.

Con más de 50 años de historia y más de 30 años de cotizar en la Bolsa Mexicana de Valores, Mexichem tiene un modelo de negocio, basado en la integración vertical y adquisiciones estratégicas a través del cual tiene acceso directo a materias primas y tecnología propia, lo que le permite competir en un entorno global. Como resultado, Mexichem ofrece una amplia gama de materiales de valor agregado y productos terminados que contribuyen al éxito de sus clientes y a mejorar la calidad de vida de las personas.

A lo largo de su compromiso como buen ciudadano corporativo, Mexichem ofrece valor total a sus clientes, empleados e inversionistas alrededor del mundo, todos los días.

Las operaciones de Mexichem consisten en dos cadenas de valor y tres grupos de negocio: Cadena Ethylene dentro de la cual se encuentran los Grupos de Negocio Vinyl y Fluent; y la Cadena Fluor dentro de la cual se encuentra el Grupo de Negocio Fluor, así como de la unidad de negocio Mexichem Energía.

En lo que se refiere a la Cadena Ethylene, Mexichem es uno de los mayores productores de tuberías y conexiones plásticas en el mundo, y uno de los líderes en la producción de resina de PVC, así como uno de los productores más grandes de cloro y sosa cáustica en América Latina, de acuerdo con datos publicados por IHS. Desde 2014 y al cierre de 2017, Mexichem es el único productor europeo de resinas de PVC de suspensión de alto impacto, y líder global en productos de polietileno de alta densidad, en soluciones de conductos y tuberías a presión para telecomunicaciones y tubería de gas.

En América Latina, durante el ejercicio 2017, Mexichem tuvo una participación de mercado del 29% aproximadamente en Resinas de PVC y un 30% en tubería, lo anterior con base en los reportes de IHS en información de comercio exterior proporcionada por el ANIQ y en estudios de mercado realizados por Mexichem. Adicionalmente, de acuerdo con información de diferentes publicaciones, como IHS WVA, IHS Chlor-Alkali Market Report SRI y estudios de mercado realizados por Mexichem, la Compañía tiene una posición de liderazgo en ventas de Resinas de PVC en diversos países europeos.

El grupo de negocio Fluor tiene la mayor capacidad de producción del mundo de ácido fluorhídrico y la mina de fluorita más grande en el mundo (con base en los datos del reporte de Roskill), convirtiendo a Mexichem en el único productor de gases refrigerantes totalmente integrado en todo el continente americano.

Los principales productos de la Compañía son: cloro, sosa cáustica, etileno, monómero de cloruro de vinilo (VCM), resinas y compuestos de cloruro de polivinilo (PVC), extracción de fluorita, fluorocompuestos, ácido fluorhídrico, gases refrigerantes y propelentes, así como tubería y conexiones de PVC, polietileno (PE) y polipropileno (PP), de polietileno de alta densidad (HDPE) y geosintéticos, los cuales se utilizan ampliamente en las industrias de la construcción, inmobiliaria, infraestructura, agricultura, agua potable, drenaje, riego, automotriz, médica y aire acondicionado.

Para mayor información de participaciones de mercado ver "La Emisora", "Descripción General del Negocio" por cada grupo de negocio, del Reporte Anual 2017.

En los últimos años, la Compañía se ha posicionado en los mercados de toda América Latina, Norteamérica, así como en los mercados de Europa, Asia y África; lo anterior derivado del crecimiento orgánico y de la expansión e integración vertical de sus procesos de producción. A finales de 2016, Mexichem fue seleccionada como miembro del índice de sustentabilidad de mercados emergentes FTSE4Good en su primera edición, tras demostrar buenas prácticas ambientales, sociales y de Gobierno Corporativo.

La estrategia de negocio de Mexichem enfatiza la importancia de ser una empresa verticalmente integrada con el objetivo de mitigar la volatilidad en los precios de sus principales materias primas y de esta forma enfocarse en la comercialización hacia productos con mayor rentabilidad y de mayor valor agregado. La estrategia de crecimiento de Mexichem se basa en la adquisición de empresas relacionadas con sus cadenas productivas, lo que le ha permitido consolidar el liderazgo en la cadena de valor y mantener una presencia geográfica en el mercado internacional en los países que demandan sus productos. La Compañía está desarrollando una plataforma para ofrecer soluciones y proyectos integrales dando una solución directa al cliente y creando vínculos de largo plazo. Dada la integración de las últimas adquisiciones, Mexichem busca promover la colaboración y generar la mayor de las sinergias maximizando sus capacidades bajo la estructura financiera actual.

A continuación, se presenta un resumen de cada una de las cadenas y grupos de negocio que integran las actividades principales de la Compañía:

**1. Cadena Ethylene (Etileno).** El etileno es la principal materia prima para producir resinas de PVC, y, por lo tanto, con la entrada en operación de Ingleside se continuará con la integración vertical en los grupos de negocios Vinyl y Fluent, soportando así la integración completa desde la extracción de sal hasta la producción de tuberías, conexiones, tanques para agua, etc., de PVC. Esta Cadena está compuesta por los siguientes grupos de negocio:

- **Grupo de negocio Vinyl (anteriormente Cadena Cloro-Vinilo).** Este grupo de negocio consta de seis procesos de manufactura: (i) el proceso cloro-sosa, que produce cloro, sosa cáustica, hipoclorito de sodio, ácido clorhídrico y

fosfatos (Derivados); (ii) la producción de etileno y de VCM hasta el primer trimestre de 2016. El 20 de diciembre de 2017, Mexichem anunció la decisión de los accionistas de PMV de no reconstruir su capacidad de producción de VCM. En consecuencia, el negocio de VCM y los activos y pasivos asociados con la producción de etileno y los servicios auxiliares asociados con VCM y etileno fueron clasificados en esa fecha como operaciones discontinuas en sus estados financieros consolidados de resultados y otros resultados integrales de manera retroactiva a dichos negocios por los años 2017, 2016 y 2015); (iii) el proceso vinilo, que produce resinas de PVC; (iv) el proceso de plastificantes que produce anhídrido ftálico y plastificantes utilizados en el procesamiento de resina de PVC, (v) el proceso de compuestos, que produce compuestos de PVC y no-PVC utilizados en diferentes procesos de producción tales como tubería, conectores, cables, aplicaciones médicas, piel sintética y marcos de ventanas; y (vi) resinas de especialidad utilizadas para pisos, papel tapiz, recubrimientos, entre otros. Mexichem detenta los derechos sobre un domo salino en México con más de 30 años de reservas potenciales y opera instalaciones modernas de producción de cloro, sosa cáustica, resinas de PVC y compuestos. Es el mayor productor de resinas de especialidad, y el quinto en resinas de PVC en el mundo.

- **Grupo de negocio Fluent.** Este Grupo de negocio produce tubería y conexiones de PVC, polietileno y polipropileno, así como la producción de geosintéticos y geotextiles. Los productos de este Grupo de negocios son utilizados para sistemas de manejo de agua para irrigación, agua potable y alcantarillado, sistemas de calefacción y enfriamiento de superficies, sistemas de tratamientos de agua incluyendo para aplicaciones en la tierra y desechos, gas y telecomunicaciones.

**2. Cadena Fluor /Grupo de negocio Fluor:** El proceso de este grupo de negocio se divide en 3 procesos: (i) el Proceso Fluorita, que consiste en la extracción de fluorita, utilizada para la producción de ácido fluorhídrico, en la industria cementera, del acero, cerámica y vidrio, (ii) el Proceso de Ácido fluorhídrico y fluoruro de aluminio y (iii) el Proceso de Gases Refrigerantes. Este grupo de negocio incluye la concesión minera de la mina más grande del mundo de fluorita con una capacidad productiva anual instalada de aproximadamente 1.2 millones de toneladas, que representa aproximadamente el 20% de las necesidades anuales mundiales de fluorita. La mina cuenta con reservas probadas de cerca de 63 millones de toneladas (52 años) de acuerdo a la última estimación hecha por expertos certificados por la Mining and Metallurgical Society of America.

**3. Unidad de Negocio Energía.** Con la creación de esta unidad de negocio, la Compañía logrará el acceso a proyectos de cogeneración de energía. El 15 de julio de 2014, el consorcio integrado por Mexichem, Enesa S.A. de C.V. e Invenergy Clean Power LLC fue seleccionado por Pemex para desarrollar una planta de cogeneración.

### **Ventajas Competitivas**

Mexichem se enfoca en crear valor para sus accionistas, clientes y proveedores, mediante el desarrollo y mejora continua de sus productos y servicios, a partir de sus materias primas básicas. A través de una integración vertical al mercado de los productos de mayor valor agregado, se busca obtener mejores resultados. Las principales ventajas competitivas son las siguientes:

### **Operaciones integradas verticalmente con acceso directo a materias primas que generan economías de escala y reducen gastos operativos.**

Mexichem, líder en los mercados en los que participa, se caracteriza por su estrategia orientada a la producción de bajo costo mediante constantes inversiones en tecnología propia y de vanguardia; estar integrado hacia sus materias primas básicas en sus dos cadenas productivas principales; materializar sinergias en logística, compras, sistemas, tesorería, recursos humanos, etc., y desarrollar e implementar de manera constante proyectos de eficiencia en costos.

En el Grupo de negocio Vinyl - Dentro de la Cadena Ethylene, Mexichem estará parcialmente integrada (en más de un 65%) hacia su principal materia prima, precisamente el etileno, y con ello la cadena de producción estará integrada desde la extracción de la sal hasta la producción de los compuestos plásticos. Cuenta con instalaciones para la fabricación de sal para consumo industrial, etileno, cloro, sosa, derivados clorados, VCM (monómero de

cloruro de vinilo, hasta los primeros meses de 2016), resinas de PVC y de especialidades, así como compuestos, además de estar integrado, en la fabricación de plastificantes, hacia una de las materias primas principales: el anhídrido ftálico.

En el Grupo de negocio Fluent - sus principales materias primas son la resina de PVC, polietileno y en menor medida propileno. Ésta es suministrada al mejor precio disponible ya sea mediante el Grupo de negocio Vinyl o del mercado.

El Grupo de negocio Fluor - cuenta con su propia mina de fluorita, la más grande del mundo, siendo el único productor global que está integrado hacia su materia prima. Esta integración le da a Mexichem una ventaja competitiva inigualable, no sólo en México sino incluso en el ámbito mundial. Mexichem es la única compañía en el mundo que tiene su cadena de valor verticalmente integrada, desde la extracción de la fluorita, pasando por el ácido fluorhídrico, hasta la producción de gases refrigerantes en América, Europa y Asia.

Mexichem adquirió durante 2017, 2016, 2014 y 2013, nuevas compañías o formó asociaciones en participación para integrar verticalmente sus operaciones e incrementar el acceso a las materias primas necesarias, para sus operaciones.

### **Posición líder en los mercados de PVC y tubería plástica de Latinoamérica y Europa, con proyecciones de crecimiento considerables, y líder indiscutible a nivel mundial en el mercado de Fluorita.**

Mexichem es uno de los mayores productores de tubería en Europa y Latinoamérica, uno de los productores más grandes de cloro y sosa cáustica y es líder en la producción de resina de PVC en Latinoamérica, de acuerdo con IHS. La Compañía considera que los mercados primarios para dichos productos, en las industrias de infraestructura y construcción, deberán experimentar un crecimiento sostenido durante los próximos años. En los primeros nueve meses de 2018 las ventas netas a terceros por destino y por área geográfica primordialmente se concentraron en Europa, Estados Unidos, México, Alemania, Reino Unido, Brasil, India y Colombia, representando 39%, 19%, 10%, 8%, 6%, 6%, 4% y 4%, respectivamente. Cabe destacar que, aunque México representa 10% de las ventas totales, aproximadamente 6% de las ventas se realizan en dólares, y el restante 4% en pesos. En los últimos tres años, la Compañía expandió sus operaciones a lo largo del hemisferio Oeste, Medio Oriente y África por lo que ahora cuenta con instalaciones productivas en 10 países de Latinoamérica, además de las instalaciones en Estados Unidos, Canadá, Japón, China, el Reino Unido, Omán, Sudáfrica e Israel. Los mercados emergentes en los que Mexichem vende sus principales productos del Grupo de negocio Vinyl gozan de atractivas proyecciones de crecimiento en infraestructura y construcción debido a un significativo déficit de vivienda, de insuficiente infraestructura, falta de acceso a agua y saneamiento, electricidad, etc. Por su parte, en los países desarrollados, el mayor reto consiste en mantener y mejorar el transporte, agua, electricidad y las redes de telecomunicaciones de forma extensiva.

Así, la Emisora espera una demanda sostenida de PVC en los próximos años de conformidad con lo reportado por IHS (2018 World Analysis- Vinyls Supply Demand Graphics), estimando un crecimiento anual de entre 3.1% y 3.6% en el periodo que va del año 2017 al año 2022.

Mexichem cuenta con una fuerte presencia en los mercados de América, Europa y Asia debido a su posición única dentro de la cadena de valor de fluoroquímicos. La Emisora detenta los derechos de la concesión para la explotación y extracción en México de la mina de fluorita más grande del mundo, y cuenta con modernas plantas de producción de HF y gases refrigerantes, lo que le permite forjar relaciones sólidas con participantes estratégicos del mercado. Además, la cercanía con el mercado final de fluoroquímicos en Estados Unidos de Norteamérica le brinda una ventaja competitiva. La Emisora comúnmente celebra contratos a largo plazo denominados en dólares con clientes internacionales de prestigio para la venta de la fluorita y HF, mismos que produce. El posicionamiento global de la Compañía le permitirá explorar oportunidades con el fin de proporcionar una mayor cantidad de productos con valor agregado.

### **Capacidad probada en la integración y operación de compañías adquiridas en toda América y Europa.**

Desde 2003, Mexichem ha crecido de forma acelerada al consolidar la consumación de 28 adquisiciones de negocios. En 2015, Mexichem no realizó ninguna adquisición porque continuó ejecutando la construcción del cracker de etileno en asociación con Oxychem en Texas. Las adquisiciones concluidas a finales de 2016, buscaban y lograron enfatizar la integración vertical hacia productos de especialidad de alto valor agregado. La adquisición de Netafim anunciada en agosto de 2017 es parte de la estrategia de crecimiento de la Emisora, la cual le brinda acceso a una tecnología inteligente y puede utilizarse en soluciones de conducción de agua, telecomunicaciones y otros sectores.

La Compañía considera que la adquisición de Netafim es una adquisición de transformación, la cual dirige la estrategia aún más hacia soluciones y productos de especialidad, colocando a la Compañía como un líder innovador en un mercado de alto crecimiento como lo es el de la micro-irrigación. Al adquirir Netafim, Mexichem se convierte

en un desarrollador líder de soluciones para tratar dos de las mega tendencias que el mundo enfrenta y que son la escasez de comida y agua, y responder a la necesidad de incrementar los rendimientos de cultivos, y cumplir con normas de sustentabilidad más altas con respecto a la fertilización. Netafim cuenta con una larga trayectoria por estar a la vanguardia en la creación de soluciones inteligentes en el mercado de riego. Esta adquisición le dará acceso a Mexichem a dicha tecnología inteligente, la cual eventualmente puede utilizarse en soluciones de conducción de agua, telecomunicaciones y otros sectores, ofreciendo una plataforma a partir de la cual es posible generar soluciones industriales inteligentes entorno a las líneas de producción existentes que atienden los mercados de infraestructura, vivienda y comunicación de datos y otros sectores. La Emisora considera que esta adquisición también fortalecerá su presencia e impacto a nivel mundial en los mercados clave de crecimiento, y le permitirá crecer en el mercado de reposición y diversificar y expandir los mercados finales en los que vende sus productos.

Las adquisiciones concluidas exitosamente han contribuido al crecimiento significativo de las ventas netas y UAFIDA de Mexichem, colocándola en una posición líder dentro de las industrias en las que opera. Así, la diversificación geográfica de Mexichem en la contribución de sus ventas y de la generación de flujo de efectivo ha cambiado considerablemente al compararla de un año a otro.

Desde 2003 y hasta el 31 de diciembre de 2017, incluyendo Netafim, Mexichem ha invertido más de \$4,800 millones en adquisiciones.

#### **Un equipo administrativo con una amplia experiencia en la industria.**

A los ejecutivos clave de Mexichem los respalda una amplia experiencia en posiciones de liderazgo en compañías globales de primer nivel, con un promedio de más de 10 años de carrera en industrias similares y más de 20 años de experiencia profesional. El equipo administrativo cuenta con antecedentes probados operando con éxito en la industria, y particularmente facilitando las operaciones de Mexichem e integrando nuevas adquisiciones para crecer y fortalecer sus negocios.

#### **Fuerte relación con principales proveedores y contratos a largo plazo.**

Mexichem opera conforme a contratos de suministro de productos de largo plazo con sus principales clientes y proveedores nacionales y extranjeros lo que le permite un desarrollo sustentable. A su vez, Mexichem ha definido, en función del potencial de crecimiento y el tamaño, cuáles son los segmentos de mercado en los que desea participar y se ha posicionado con clientes estratégicos que están en mercados de alto potencial de crecimiento bajo este esquema de contratos, dándole una ventaja competitiva y distinta difícilmente igualable por sus competidores. La Emisora opera conforme a un contrato de suministro a largo plazo con OxyChem y en 2013 celebramos un contrato de asociación estratégica con Pemex Etileno (anteriormente Pemex Petroquímica) en PMV para la obtención de VCM, el cual se utiliza para fabricar PVC. Desde el 20 de abril de 2016, hemos detenido la producción de VCM en la planta de PMV que se encuentra dentro del Complejo Petroquímico Pajaritos debido al lamentable accidente que se suscitó en dicha planta. El 20 de diciembre de 2017, Mexichem anunció la decisión de los accionistas de PMV de no reconstruir su capacidad de producción de VCM. El 20 de diciembre de 2017, Mexichem anunció la decisión de los accionistas de PMV de no reconstruir su capacidad de producción de VCM. En consecuencia, el negocio de VCM y los activos y pasivos asociados con la producción de etileno y los servicios auxiliares asociados con VCM y etileno fueron clasificados en esa fecha como operaciones discontinuas en sus estados financieros consolidados de resultados y otros resultados integrales de manera retroactiva a dichos negocios por los años 2017, 2016 y 2015.

Aun así, Mexichem considera que el contrato con OxyChem le brinda un suministro confiable de VCM y términos atractivos. Con base en la dimensión del mercado y su crecimiento potencial, Mexichem ha identificado mercados más atractivos y ha celebrado y espera celebrar contratos estratégicos con líderes en los mercados que le brinden una ventaja única sobre sus competidores que no cuentan con convenios estratégicos similares.

#### **Considerables economías de escala en plantas ubicadas estratégicamente que resultan de bajo costo.**

Mexichem se beneficia de una importante economía de escala en el mercado global de fluorita debido a las siguientes razones: (1) detenta los derechos de la mina de fluorita más grande del mundo, de conformidad con estimaciones hechas por expertos certificados por la Mining and Metallurgical Society of America., y con la adquisición de FDM, ha incrementado las reservas potenciales de fluorita con la más alta pureza, (2) cuenta con una de las mayores capacidades productivas a nivel mundial de HF, de conformidad con la última encuesta realizada por Roskill en 2014 y actualizada en 2016, (3) ha establecido fuertes relaciones con participantes estratégicos del mercado, (4) se ha convertido en líder mundial en el segmento de flúor químico, especialmente en la producción de gases refrigerantes, y (5) mantiene su proximidad con el mercado de fluorocarbonos de Estados Unidos de Norteamérica.

El grupo de negocio Fluor opera mediante contratos a largo plazo en el suministro de fluorita de grado ácido denominados en dólares con clientes internacionales. Mexichem considera que, dada su escala global, ésta le debe permitir explorar oportunidades dentro de la industria fluoroquímica con una mayor cantidad de productos de valor agregado, ya sea mediante asociaciones en participación con productores establecidos o mediante adquisiciones directas.

El grupo de negocio Vinyl de la Cadena Ethylene comienza sus procesos extrayendo sal de sus propias minas para producir resina de PVC, misma que es una de las principales materias primas utilizada en la fabricación de tuberías plásticas.

Adicionalmente, en octubre de 2013 se formalizó la coinversión con OxyChem para la construcción de un cracker de etileno en Ingleside, Texas. La Emisora considera que dicha asociación en participación le permite una integración relevante al etileno (más de un 65%), materia prima que representa el 49% del costo del VCM y 29% del costo de tubería de PVC. El inicio de operaciones comerciales (2T17) en el cracker de etileno en Texas permite a Mexichem el obtener los beneficios de la integración vertical en la cadena de valor del etano al PVC (incluyendo la cadena cloro-álcali) lo que a su vez le permitirá a Mexichem una reducción en sus costos de producción de PVC, así como la administración directa de la producción y suministro de su principal materia prima, que es el etileno.

Así, con el cracker de etileno de Ingleside operando al 100% de su capacidad, el Grupo de negocio Vinyl tendrá una integración vertical de más del 65% incluyendo la capacidad instalada de Vestolit en la producción de PVC.

Las materias primas e instalaciones de producción se localizan en zonas geográficas ventajosas, lo que le permite a la Compañía disminuir los costos de operación. Mexichem es también propietaria y operadora de una terminal portuaria en Altamira, que además de reducir costos, les permite un mejor acceso a los mercados de exportación. El domo salino y las instalaciones de cloro, sosa cáustica y PVC en México se encuentran cerca de las zonas petroleras del Golfo de México, mientras que la mina de fluorita y las instalaciones de producción de HF se encuentran cerca de la frontera con Estados Unidos de Norteamérica y las costas del Golfo de México.

La ubicación le brinda a la Emisora un acceso inmediato al mercado que más demanda fluorita en el mundo: Estados Unidos de Norteamérica.

#### **Innovación a través de la investigación, desarrollo y procesos de producción patentados.**

Mexichem cuenta con un área de investigación y desarrollo de productos con equipo humano e instalaciones que le permiten innovar en productos a la medida de sus clientes, así como en sus procesos. La Compañía posee tecnología propia en sus procesos productivos lo que la coloca a la vanguardia en tecnología ya que ha desarrollado en sus diferentes cadenas productivas, diseños únicos que le dan ventajas sobre sus competidores mundiales. Los dieciocho centros de investigación y centros tecnológicos con los que cuenta la Compañía están ubicados en México, Estados Unidos, Países Bajos, Italia, India, República Checa, el Reino Unido e Israel y se concentran en el desarrollo de nuevos productos y en la alineación de procesos para lograr seguridad y optimización de su cadena productiva. En el grupo de negocio Fluor en el proceso ácido fluorhídrico se ha desarrollado tecnología de vanguardia para la purificación de la fluorita. Esta innovación ha logrado disminuir el costo anual de producción de HF. Adicionalmente, como resultado de la adquisición de Fluent Europe (Wavin), Mexichem obtuvo acceso a nuevas tecnologías y productos desarrollados por dicha unidad de negocio, con quién ya tenía contratos de transferencia de tecnologías. En total, la Compañía cuenta con más de 500 productos patentados

---

**Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]**

La estrategia de negocio de Mexichem enfatiza la importancia de ser una empresa verticalmente integrada, con el enfoque en productos de especialidad con el objetivo de reducir la volatilidad de sus materias primas y de esta forma enfocarse en la producción y comercialización hacia productos con mayor rentabilidad y valor agregado. Mexichem ha crecido a través de adquisición de empresas relacionadas con las cadenas productivas, lo que le ha permitido consolidar el liderazgo en sus cadenas de valor y mantener una presencia geográfica en el mercado internacional en los países que demandan sus productos. La Compañía está desarrollando un modelo de crecimiento global en el que el enfoque está basado en potenciar doce categorías de productos en cinco países en el que actualmente ya tiene operaciones para maximizar las capacidades con las que hoy cuenta y así mejorar márgenes e impulsar el crecimiento orgánico mediante las ventas cruzadas. Mexichem busca crear una plataforma para ofrecer soluciones y proyectos integrales dando una solución directa al cliente y creando vínculos de largo plazo. Por la integración de las últimas adquisiciones, Mexichem busca promover la colaboración y generar la mayor de las sinergias maximizando sus recursos bajo la estructura financiera actual.

Para la consecución de estos objetivos, la Compañía ha implementado las siguientes estrategias:

### **Un modelo de crecimiento global**

Durante el primer semestre de 2016, Mexichem concluyó el análisis estratégico del nuevo modelo de crecimiento orgánico de Mexichem. Esto llevó a tener una lista de prioridades geográficas y por producto con lo que fue posible trazar un plan de acción para los próximos años. La Compañía ha puesto en marcha un programa que incluyen a Brasil, Colombia, Estados Unidos, India y Turquía, entre otros para maximizar el aprovechamiento de las capacidades que la Compañía ya tiene en estos países. Se han identificado diferentes categorías de productos de los tres grupos de negocio, con el fin de realizar ventas cruzadas en las plataformas existentes de los países anteriormente mencionados maximizando así los activos y el "know how" para el desarrollo del negocio. Además, Mexichem ha adoptado una mayor disciplina en cuanto a la decisión de inversión en todos los proyectos tanto orgánicos e inorgánicos mediante un modelo de asignación de capital en el que se incluye en un primer filtro los riesgos, mitigaciones, alineación a la estrategia de Mexichem, potencial de crecimiento global y local, rentabilidad y capacidad operacional.

### **Un enfoque continuo en operaciones altamente eficientes, reducir la volatilidad mediante la integración vertical y mejorar la rentabilidad mediante la optimización de los recursos**

La estrategia de integración vertical de la Compañía ha disminuido la exposición a cualquier volatilidad de precios de las principales materias primas: el Grupo de negocio Fluor se encuentra integrado al 100% desde la explotación de la fluorita hasta la producción de gases refrigerantes; mientras que desde febrero de 2017 el grupo de negocio Vinyl está integrado al etileno en más de un 65% y con ello ha logrado la integración relevante desde la extracción de la sal hasta la producción de PVC, lo que le ha permitido y le permitirá a Mexichem mejorar la rentabilidad por medio de un mejor manejo en los costos. Además, Mexichem tiene enfoque en mejorar el retorno sobre el capital invertido con el objetivo de alcanzar y mantener a éste por arriba de su costo de capital promedio ponderado, con los activos y las operaciones que hoy tiene.

### **Un enfoque continuo en productos de especialidades y de valor agregado**

Mexichem se enfoca en el desarrollo de un portafolio de productos con valor agregado. La Entidad ha desarrollado un proceso de última generación para purificar la fluorita que extrae de su mina a un costo significativamente menor, con el fin de manufacturar HF para ser vendido a un valor diez veces mayor que el precio de la Fluorita en el mercado. Adicionalmente, la adquisición de Wavin, de los activos de Resinas Especiales de PVC en EUA de PolyOne, así como las recientes adquisiciones de Dura-Line, Vestolit, Vinyl Compounds, Gravenhurst, Netafim y Sylvin Technologies, son parte de la estrategia para continuar integrando a la Compañía a productos de mayor valor agregado.

La Emisora continuará utilizando su ventaja competitiva en el desarrollo de nuevos y avanzados procesos de producción mediante los 17 centros de investigación y desarrollo con los que cuenta. Así mismo, dichos centros desarrollan nuevos productos enfocados a las necesidades de sus clientes, poniéndolos a su disposición mediante su extensa red de distribución en los mercados que participa. También continuará desarrollando e implementando tecnologías y procesos propios que generarán beneficios significativos para Mexichem y para toda la industria en general. Por ejemplo, la Compañía cuenta con tecnología propia para la producción de resinas de PVC, tubos de PVC, compuestos, plastificantes y purificación de HF. Estas tecnologías le permiten elaborar tubos únicos que reúnen los

requerimientos de la mayoría de los proyectos de infraestructura y otras ventajas competitivas. Así mismo, Mexichem ha desarrollado soluciones basadas en fluorocompuestos para la industria del cemento que permite la optimización en la producción del Clinker, cuyos beneficios no solo son económicos sino también contribuyen con el impacto ambiental en la reducción de la huella de carbono.

### **Un continuo enfoque en las relaciones con los clientes**

Mexichem busca ser el líder en sus nichos de mercado, por medio de la manufactura de productos de gran calidad a precios competitivos. La Compañía busca un aumento tanto en su escala como en la eficiencia de su producción y sus innovaciones por medio de la investigación, para poder presentar soluciones de bajo costo a sus clientes. Mexichem continuará desarrollando relaciones con sus clientes nuevos y existentes mediante contratos a largo plazo a fin de incentivar su lealtad buscando expandir la asociación con ellos, ayudándoles a desarrollar nuevos productos. Por ejemplo, la Emisora diseña productos de acuerdo a las necesidades de los clientes (hechos a la medida) tales como aislantes para cables y alambres con aplicaciones especiales, botellas de tres galones y otros materiales utilizados en la construcción incluyendo marcos de ventanas, bases de pisos laminados y persianas, muchos de ellos diseñados de acuerdo a las necesidades de sus mercados estratégicos. Además, el departamento de servicio al cliente de Mexichem ofrece asistencia técnica. Mexichem busca crear nuevos negocios y cultivar lealtad con sus clientes brindándoles nuevos productos y servicios, lo que ayudará a generar ventas durante periodos de baja demanda.

### **Mantener una estructura financiera ágil y sólida.**

Mexichem busca mantener una base financiera sólida y flexible que le permita alcanzar sus objetivos de crecimiento. La Compañía opera manteniendo una razón deuda neta/UAFIDA no mayor de 2.0 veces, así como asegura la liquidez mediante una línea de crédito revolvente de hasta \$1,500 millones y cuando se ve en la necesidad de sobrepasar de 2.0 veces deuda neta/UAFIDA por razón de algún proyecto, este debe ser generador de valor, hacer perfecto sentido con los negocios de la compañía, cumplir con las condiciones de rentabilidad exigidas por sus órganos de gobierno corporativo, y presentar un plan de regresar a no más de 2.0 veces/UAFIDA en un periodo menor a 18 meses. Mexichem mantendrá y continuará implementando estrategias financieras, incluyendo un perfil conservador de deuda, una estructura de cobertura conservadora, así como estrategias que cubran la exposición a tipos de cambio, y con ello poder continuar ejecutando su estrategia de crecimiento.

### **Implementar una cultura de negocio.**

Las operaciones actuales de Mexichem son el resultado de 28 adquisiciones de negocios que han posicionado a la Compañía como líder en diferentes países, regiones y mercados, con la integración de diversas empresas y culturas de trabajo. En este sentido, la Emisora considera que una cultura de negocios consolidada es importante para cumplir con los objetivos que se ha planteado y que el mercado le demanda. Mexichem se enorgullece en establecer y propagar entre sus compañías su misión, visión, valores únicos y el estricto apego a su Código de Ética como parte de esta cultura organizacional a fin de que sus empleados no solamente estén conscientes de ello, sino que también los apliquen en la vida diaria. Además, durante 2015, la Compañía implementó la nueva identidad corporativa de Mexichem y las políticas globales de alineación de marcas.

### **Compromiso con la seguridad, responsabilidad social y ambiental.**

La Emisora seguirá enfocada no solo en el desarrollo económico, sino también en su compromiso con la sociedad y la sustentabilidad ambiental. Como parte de lo anterior, ha implementado y mantiene una Iniciativa de Reporte Global (GRI), como medio para evaluar y establecer metas y programas de trabajo para lograr ambos compromisos. En el 2011, obtuvo una calificación "A" de GRI, la más alta calificación obtenida por una empresa bajo esta iniciativa y verificado mediante auditoría realizada por Deloitte obteniéndose el distintivo "+" por los resultados. La Compañía mantuvo la calificación "A+" hasta 2013. A partir de 2014 GRI introdujo cambios en la estructura de reporte y evaluación y, mediante la Guía G-4, desaparece la evaluación "A+" y el enfoque se establece en Materiality Disclosure. La emisora cumple con los nuevos criterios de la Guía GRI G-4 basado en materialidad (Materiality Disclosure) y verificación de un tercero (Deloitte) a los indicadores relevantes.

---

## Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

---

### . Factores de Riesgo

Los riesgos e incertidumbres descritos a continuación no son los únicos que enfrentamos. Los riesgos e incertidumbres adicionales de los que no tenemos conocimiento o que actualmente consideramos irrelevantes pueden también afectar nuestras operaciones comerciales. Cualquiera de los siguientes riesgos, en caso de que se presenten, podrían afectar de manera adversa y sustancial nuestro negocio, los resultados de operaciones, los prospectos y la situación financiera. En tal caso, el precio de mercado de nuestros Pagarés podría declinar y usted podría perder toda o parte de su inversión.

#### Factores de Riesgo Relacionados con nuestro negocio e industria

- La naturaleza cíclica de la industria puede disminuir nuestro negocio y margen bruto.
- Las operaciones del Grupo de Negocio Fluent dependen de la industria de la construcción, agricultura y telecomunicaciones.
- Nuestras operaciones son dependientes en forma relevante de la industria energética y petroquímica.
- Los cambios en los niveles de inversión en la industria de telecomunicaciones de voz y de datos podrían afectar la producción y ventas de nuestro Grupo de Negocios Fluent US/Canada y Fluent AMEA.
- La falta de desarrollo de nuevos productos, tecnologías de producción, acceso a nuevas tecnologías, la imposibilidad de desarrollar productos que satisfagan las necesidades del mercado, que se desarrollen materias primas que sustituyan las que producimos actualmente o la imposibilidad de implementar iniciativas en materia de productividad y reducción de costos de manera exitosa, podría afectar de forma adversa nuestra posición competitiva.
- Nuestro negocio está sujeto a los riesgos generalmente relacionados con operaciones comerciales internacionales.
- La reestructuración organizacional de PEMEX y OxyChem, nuestros socios de empresas conjuntas como PMV o Ingleside Ethylene), o el proceso de toma de decisiones del Kibbutz Hatzerim respecto de su inversión en el 20% del capital social de Netafim, podría representar un efecto adverso sustancial en nuestra situación financiera y comercial.
- Enfrentamos una intensa competencia de otros proveedores de productos similares.
- Nuestro modelo de contratación para productos de polietileno de alta densidad (HDPE) implica determinados riesgos relacionados con retención de clientes, y cualquier omisión con respecto a retener a nuestros clientes o mantener el volumen de ventas podría representar un efecto adverso sustancial en nuestra situación financiera y comercial.
- Nuestros contratos establecidos con OxyChem, PEMEX, PMV y otros proveedores de VCM y etano pueden ser insuficientes para cumplir con todas nuestras necesidades operativas, las cuales pueden afectar el precio de nuestras materias primas.
- Las autoridades mexicanas han iniciado procedimientos de investigación tras el incidente en el Complejo Petroquímico Pajaritos y los resultados son inciertos.
- Las compañías aseguradoras evalúan las dimensiones del impacto de la explosión en la planta Colorados III de PMV y los resultados son inciertos.

-Las fluctuaciones en los precios de nuestras principales materias primas, incluyendo gas natural, electricidad, azufre, etano, y etileno, y entre otros, así como de energía eléctrica, pueden afectar de forma adversa nuestro negocio y resultados operativos.

-Cualquier interrupción en el suministro de materias primas podría interrumpir nuestras operaciones de fabricación.

-El mantenimiento, el incremento y las mejoras relacionadas con nuestra capacidad de producción, por lo general requieren inversiones significativas, sin poderse garantizar la obtención del rendimiento esperado en estas inversiones.

-Nuestras concesiones mineras pudieran ser objeto de declaratoria de nulidad, cancelación, suspensión o revocación de derechos de conformidad a las disposiciones legales aplicables y/o podríamos no ser capaces de renovar nuestras concesiones existentes, lo que podría tener un efecto sustancial adverso en nuestras operaciones y situación financiera.

-Nuestras concesiones podrían ser expropiadas en virtud de la ley mexicana.

-Estamos expuestos al riesgo de una posible expropiación o nacionalización de nuestros activos en algunos de los países en donde operamos.

-El volumen de reservas de fluorita y nuestra tasa de producción pueden ser diferentes a las esperadas.

-Los costos por incumplir con las leyes en materia de protección ambiental, salud y seguridad, así como cualquier contingencia que surja en con relación con a dichas leyes, pueden aumentar, afectando de manera adversa nuestras operaciones, resultados operacionales, flujos de efectivo o situación financiera.

Nuestra base de clientes tiene cierto grado de principales clientes y la pérdida de la totalidad o de una parte de los negocios con algunos clientes importantes puede afectar de manera adversa nuestros resultados operativos.

-La incapacidad de administrar nuestro crecimiento eficazmente podría afectar de manera adversa nuestro negocio y resultados operativos.

Recientemente hemos hecho y podemos hacer adquisiciones significativas que, en caso de no integrarse de manera satisfactoria con nuestra compañía, pueden afectar de forma adversa nuestros resultados operativos.

-Estamos expuestos a riesgos de producto que podrían provocar daños a terceros.

-La adopción de nuevos pronunciamientos contables en un futuro pudiera traer un efecto material adverso en nuestros resultados de operación.

-Los impactos relacionados con el cambio climático podrían resultar en requisitos regulatorios o legales adicionales, así como en inversiones no contempladas por nosotros.

-Estamos expuestos a riesgos relacionados con eventos meteorológicos extremos, incluyendo el posible daño a nuestras instalaciones y la falta de disponibilidad de recursos hídricos para mantener la operación de nuestras instalaciones.

-Los desastres naturales, el peligro de producción y otros eventos podrían afectar de manera adversa nuestras operaciones.

-El uso de redes sociales podría afectar de manera adversa e impactar nuestra reputación.

-La dependencia en empleados y personal clave, o la pérdida de estos, podría representar un efecto adverso significativo en nuestras operaciones.

-Los conflictos laborales podrían afectar nuestros resultados operativos.

-Somos una controladora y no contamos con activos significativos distintos a las acciones de nuestras subsidiarias; como resultado, podemos no ser capaces de cumplir con nuestras obligaciones.

-La incapacidad de obtener suficiente capital para financiar adquisiciones o expansiones podría retrasar o impedir la implementación de nuestra estrategia comercial.

-Estamos sujetos a determinadas obligaciones restrictivas de hacer y no hacer por virtud de la celebración de nuestros contratos de crédito, lo que podría limitar nuestras actividades comerciales futuras.

-Nuestra capacidad de vender acciones adicionales a fin de obtener capital para la expansión de nuestro negocio dependerá, en parte, del precio de mercado de nuestras acciones, y el incumplimiento con las expectativas del mercado con respecto a nuestro negocio podría tener un efecto negativo en el precio de mercado de las acciones y limitar nuestra habilidad de venderlas.

-Mexichem ha optado por cubrir una parte del riesgo asociado con las fluctuaciones en las tasas de interés y/o tipos de cambio utilizando contratos de cobertura de riesgos (swaps).

-Nuestros resultados financieros pueden verse afectados de manera negativa por cambios en las normas contables.

-Podemos no ser capaces de proteger nuestros derechos de propiedad intelectual.

-Empleamos y desarrollamos tecnologías que pueden infringir determinados derechos de propiedad intelectual de terceros.

-Estamos sujetos a procedimientos legales y administrativos en determinados países en los que operamos, cuyos resultados podrían afectar de manera adversa nuestro negocio.

Operamos en diferentes jurisdicciones y podríamos resultar afectados por violaciones a diferentes disposiciones legales en materia de anticorrupción, tales como la Ley de Anti-Corrupción en los Estados Unidos de Norteamérica (FCPA, por sus siglas en inglés) y la Ley Anti-soborno de Reino Unido o por leyes extranjeras similares anticorrupción.

-Los cambios en las tecnologías de la información podrían afectar de manera negativa nuestra operación.

Nuestras operaciones podrían verse afectadas por una falla, interrupción o colapso de nuestro sistema de TI.

-Las fallas en el sistema de seguridad de nuestra información y sistemas y procesos tecnológicos podrían afectar sustancialmente a nuestras subsidiarias, filiales, proveedores y clientes, así como restringir o afectar de manera adversa el acceso a nuestras redes y sistemas operativos, o exponernos a importantes consecuencias legales, financieras, operativas e incluso relacionadas con nuestra reputación.

Ataques cibernéticos u otras afectaciones a nuestra red o sistemas de información podría causar un efecto adverso en nuestro negocio.

-La pérdida de ejecutivos clave como resultado de la adquisición de Netafim podría afectar nuestras operaciones.

-En la adquisición e integración de Netafim podríamos enfrentar riesgos financieros.

-En la adquisición e integración de Netafim podríamos requerir financiamiento adicional, par necesidades tales como requerimientos de gastos de capital.

-Dada la adquisición de Netafim, podemos tener acceso limitado a fuentes de financiamiento.

-Existen diferencias entre nuestras políticas contables y las de Netafim.

-El no mantener avances tecnológicos actualizados en la industria de irrigación de precisión (microirrigación) o buscar tecnologías comercialmente no aceptadas podría afectar nuestro negocio, nuestros resultados de operación o situación financiera.

-Las ganancias y ventas netas en el segmento de irrigación podrían verse afectadas de manera adversa por las condiciones económicas y el panorama en los países donde operamos.

-Determinados cambios en las políticas en cuanto a agricultura y de otra índole, de gobiernos y organizaciones internacionales, pueden ser desfavorables a la industria de irrigación.

-Las condiciones en Israel podrían afectar las operaciones del negocio.

-Las operaciones de Netafim podrían verse interrumpidas o afectadas como resultado del deber de su equipo directivo clave, situado en Israel, debe cumplir con el servicio militar.

-Mayores compensaciones económicas podrían requerirse para pagarse a los empleados por innovación tecnológica.

-En caso de que Netafim no se integre a la Compañía eficazmente, nuestros resultados de operación podrían verse afectados de manera adversa.

#### Factores de Riesgo Relativos a México y a otros Países donde la Compañía tiene sus Principales Operaciones.

-Los cambios en las políticas gubernamentales de México y otros de los principales países donde opera la Emisora podrían afectar adversamente las operaciones, resultados de operación, situación financiera y perspectivas.

-La situación económica, política y social en México, los Estados Unidos y Brasil puede afectar en forma adversa las operaciones de la Compañía.

-La Compañía se encuentra sujeta a controles cambiarios en algunos de los países en los que opera.

-Los sucesos políticos, geopolíticos y económicos en el mundo y sobre todo en los países en los que opera la Compañía o hacia los que vende sus productos y/o servicios, podrían afectar adversamente a los planes de negocio, la situación financiera y el resultado de operación de la Compañía.

-Mexichem puede sentir un impacto derivado de las elecciones presidenciales en los Estados Unidos de Norteamérica del 2016.

-Sucesos en otros países podrían afectar adversamente la economía mexicana y otras economías latinoamericanas, el valor de mercado de los valores en los que Mexichem cotiza y sus resultados de operación.

-La inflación y las medidas gubernamentales para restringir la inflación y/o reactivar las economías pueden afectar de manera negativa las economías de los países en los que opera la Compañía, así como su negocio, sus operaciones y los precios de mercado de sus valores.

- Las fluctuaciones cambiarias de las monedas de los países donde opera la Compañía, con respecto al dólar, y una variación significativa en las tasas de interés variables, podrían afectar de manera negativa a la Compañía.
- Las leyes de competencia económica en México y en otros países en los que opera Mexichem pueden limitar la capacidad para expandir sus operaciones.
- El incumplimiento con, o estar sujetos a regulaciones gubernamentales más estrictas podría afectarnos de manera negativa.
- Las NIIF's difieren en varios aspectos con las normas de información financiera estadounidenses o con muchas de las Normas de Información Financiera que aplican en los países que Mexichem opera o en donde se negocian sus valores.

### Factores de Riesgo Relacionados con los Valores emitidos por la Compañía.

- El precio de mercado de las Acciones en Circulación puede fluctuar de manera significativa.
- Liquidez relativamente baja y alta volatilidad del mercado de valores mexicano podría hacer que los precios y volúmenes de operación de las Acciones fluctúen de manera significativa.
- Conforme a la legislación mexicana, los derechos de los accionistas pudiesen ser más limitados, diferentes o menos definidos que en otras jurisdicciones.
- No es posible asegurar que Mexichem será capaz de pagar o mantener dividendos en efectivo, y sus políticas de dividendos están sujetas a cambios. El pago y el monto de los dividendos se encuentran sujeto a la resolución de los accionistas.
- Si se emiten acciones adicionales en el futuro el inversionista puede sufrir una dilución, y los precios de operación para las acciones MEXCHEM\* podrían disminuir.
- Los accionistas principales y relacionados, quienes controlan a Mexichem, podrían tener intereses que difieran del resto de los accionistas y de los Tenedores de los Certificados Bursátiles y/o las Notas.
- Posibles incumplimientos de los requisitos de mantenimiento de listado de los valores en el BMV o de su inscripción en el RNV podría afectar el precio de los valores.
- Ausencia de Mercado para las Acciones en Circulación.
- La Compañía registra niveles importantes de endeudamiento.
- Limitar la capacidad para llevar a cabo adquisiciones adicionales;
- Ausencia de Mercado para las Notas y Certificados Bursátiles.
- Los documentos contractuales que rigen las Notas, los Certificados Bursátiles y los instrumentos que regulan la deuda existente, imponen restricciones operativas y financieras significativas, lo que podría detener la capitalización de oportunidades de negocio que se le presenten a Mexichem.
- Los contratos y títulos que rigen la deuda, incluyendo las Notas y los Certificados Bursátiles, contienen provisiones cruzadas de incumplimiento que pueden causar que toda la deuda emitida bajo tales instrumentos se venza anticipada y sea exigible su pago de forma inmediata como resultado de un evento de incumplimiento previsto en otro instrumento de deuda no relacionado.
- Las garantías de pago de la deuda por parte de las subsidiarias de Mexichem podrían no ser ejecutables inmediatamente.
- Lo previsto por la legislación mexicana puede dificultar a los tenedores de las Notas y/o Certificados Bursátiles convertir las cantidades pagadas por la Compañía en beneficio de los tenedores en pesos mexicanos a dólares de los EUA o que les sean reconocidos la totalidad del valor de dichos pagos.
- Los tenedores de las Notas y los Certificados Bursátiles, podrían ver limitada su posibilidad de entablar procesos o juicios en contra de la Compañía en tribunales mexicanos.
- El cobro de intereses sobre intereses podría no ser exigible en México.
- El pago de las Notas y de los Certificados Bursátiles, así como de las garantías relacionadas, pueden estar estructuralmente subordinada respecto de las obligaciones de deuda de las subsidiarias avales y garantes como de no avales ni garantes de Mexichem, así como otra deuda que no tenga la misma estructura de garantías, estaría subordinada estructuralmente a aquella que sí la tenga.
- Mexichem enfrenta riesgos relacionados con fluctuaciones en las tasas de interés.
- Una disminución en la calificación de riesgo de crédito de Mexichem y/o de sus créditos podría afectar de manera adversa su posibilidad de acceso a los mercados de crédito.

---

## Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

---

### **Mexichem mantiene su sólido desempeño, reportando crecimiento de doble dígito en utilidad neta en el tercer trimestre del 2018 y mantiene su guía de EBITDA para 2018**

- **Crecimiento consecutivo de doble dígito en Ventas, Utilidad de Operación (EBIT), EBITDA y Utilidad Neta.**
- **La compañía registró 25% de incremento en EBITDA año contra año.**
- **Los resultados de Mexichem fueron impulsados por la consolidación de Netafim en Fluent, junto con dinámicas del mercado en Fluor y Vinilo.**
- **Durante el trimestre el ROE y el ROIC incrementaron 80 pbs a 15.2% y 9.5% respectivamente, y se redujo la deuda neta EBITDA a 1.91x.**

Tlalnepantla de Baz, Estado de México, a 24 de octubre de 2018 - Mexichem, S.A.B. de C.V. (BMV: MEXCHEM\*) ("la Compañía" o "Mexichem") reporta sus resultados no auditados del tercer trimestre de 2018. Las cifras han sido preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS"), siendo el dólar americano la moneda funcional y de reporte. Todas las comparaciones se realizan contra el mismo periodo del año anterior, con la excepción de las cifras del Estado de Resultados de Netafim Ltd al 1T17, que no han sido incluidos para efectos comparativos; sin embargo, los estados financieros Pro-forma se encuentran en el Apéndice I de este reporte, salvo que se especifique de otra forma, las cifras se reportan en millones. En los comentarios de este reporte, nos referiremos al término "Orgánico" u "Orgánicamente", el cual excluye lo siguiente: i) Los resultados de Netafim Ltd en el trimestre, y ii) Gastos relacionados con la adquisición de Netafim Ltd y CADE, así como iii) El Beneficio fiscal relacionado a un litigio en Brasil. Los números de "efectos de conversión cambiaria" y los números en "bases constantes" o "sin efectos cambiarios" no consideran ningún impacto negativo o positivo de Venezuela dado que existen fundamentales económicos inciertos en su mercado cambiario y a que cualquier efecto generado es inmaterial en los resultados totales de la Compañía. En algunos casos los porcentajes y los números han sido redondeados y puede ser que, por lo mismo, las cifras no sumen.

Durante el 3T18 Mexichem registró, año contra año, un incremento del 25% en el EBITDA a \$375 millones; y un incremento en ventas año contra año de 19% a \$1,785 millones. Mexichem registró también un margen de EBITDA de 21%, mientras que el EBIT año contra año incrementó, 34% a \$270 millones. La utilidad neta consolidada de \$120 millones incrementó un 32% comparado con los \$91 millones reportados en el tercer trimestre del año anterior. El flujo libre de efectivo subió año contra año 17% a \$83 millones.

"El tercer trimestre fue otro trimestre de éxito que valida la estrategia de Mexichem", dijo Daniel Martínez-Valle, Director General de Mexichem. "Durante este proceso, Mexichem está incursionando en nuevas formas de ser una

empresa global relevante, capaz de resolver retos globales relevantes. Continuaremos en este camino, trabajando cerca de nuestros clientes y distribuidores para identificar los retos en todos nuestros grupos de negocio, y resolverlos sobre la base de innovación y creatividad. Los resultados exitosos continuos de la Compañía son prueba de que vamos en el camino correcto.”

Datos financieros y operativos relevantes de los primeros 9 meses de 2018:

- Los ingresos incrementaron 26% a \$5,509 millones.
- El EBITDA creció 36% a \$1,128 millones y el margen de EBITDA incremento 147pbs a 20.5%. La utilidad de operación subió 49% a \$813 millones.
- La utilidad neta consolidada fue de \$437 millones con un incremento del 85%.

## INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA:

En millones de dólares	Tercer Trimestre			Enero - Septiembre		
	2018	2017	%Var.	2018	2017	% Var.
<b>Información financiera seleccionada</b>						
Ventas netas	1,785	1,503	19%	5,509	4,360	26%
Utilidad de operación	270	201	34%	813	546	49%
EBITDA	375	299	25%	1,128	829	36%
Margen EBITDA	21.0%	19.9%	107 bps	20.5%	19.0%	147 bps
Utilidad de operación antes de impuestos	183	157	17%	607	385	58%
Utilidad (pérdidas) por operaciones continuas	120	95	26%	417	234	78%
Utilidad (pérdida) neta consolidada	120	91	32%	437	236	85%
Utilidad (pérdida) neta mayoritaria	82	61	34%	323	180	79%
Flujo libre operativo antes de Capex	220	217	1%	431	372	16%
CAPEX total (orgánico y JV)	(63)	(66)	-5%	(199)	(208)	-4%
Flujo libre antes de dividendos	157	151	4%	232	164	41%
Flujo de efectivo libre	83	71	17%	22	32	-31%

**RESULTADOS OPERATIVOS POR GRUPO DE NEGOCIO**

**VINYL Grupo de negocios (35% y 40% del total de ventas de Mexichem (antes de eliminaciones) y EBITDA respectivamente en 2018)**

En millones de dólares	Tercer Trimestre			Enero - Septiembre		
	2018	2017	%Var.	2018	2017	% Var.
<b>Vinyl</b>						
Volumen total (miles de tons.)	646	635	2%	1,944	1,916	1%
Ventas totales*	621	579	7%	1,908	1,749	9%
Utilidad de operación	99	84	18%	315	227	39%
EBITDA	151	133	14%	464	357	30%

\*Ventas intercompañías por \$48 millones y \$37 millones en 3T18 y 3T17, respectivamente. Acumulado a septiembre 2018 y 2017 es de \$135 millones y \$134 millones.

En millones de dólares	Tercer Trimestre			Enero - Septiembre		
	2018	2017	%Var.	2018	2017	% Var.
<b>Resinas, Compuestos, Derivados</b>						
Volumen total (miles de tons)	560	558	0%	1,695	1,709	-1%
Ventas totales*	600	562	7%	1,845	1,703	8%
Utilidad de operación	93	83	12%	293	218	34%
EBITDA	142	128	11%	434	339	28%

\*Ventas intercompañías por \$59 millones y \$46 millones en 3T18 y 3T17, respectivamente. Acumulado a septiembre 2018 y 2017 fue de \$164 millones y \$156 millones. Facturados a PMV fueron los siguientes: \$11 y \$9 millones en 3T18 y 3T17, respectivamente; y a septiembre 2018 y 2017 fue de \$28 y \$22 millones, respectivamente.

En millones de dólares	Tercer Trimestre			Enero - Septiembre		
	2018	2017	%Var.	2018	2017	% Var.
<b>PMV</b>						
Ventas totales*	33	27	22%	94	73	29%
Utilidad de operación	6	2	200%	21	9	133%
EBITDA	9	5	80%	30	18	67%

\*Ventas intercompañías facturados a resinas, compuestos y derivados fue por \$0.8 millones y \$1.7 millones en 3T18 y 3T17, respectivamente. Acumulado a septiembre 2018 y 2017 fue de \$2.3 millones y \$4.6 millones.

En el 3T18, a pesar de un incremento de 2% en el volumen, las ventas totales de Vinyl incrementaron un 7% a \$621 millones, principalmente por la consolidación, en enero de 2018, de Sylvin Technologies, mejores precios de

PVC año contra año derivados de restricciones en la oferta, un incremento en los precios del petróleo y una mejora en las condiciones de mercado de la sosa cáustica.

El EBITDA en el Grupo de Negocios de Vinyl fue de \$151 millones, comparado con los \$133 millones en el 3T17, un crecimiento de 14%. Este aumento es el resultado del incremento en precios del PVC y sosa cáustica, así como los beneficios generados por la mayor integración a lo largo de la cadena de valor de Etano-PVC en nuestra coinversión del cracker de etileno en Texas. El margen de EBITDA aumentó a 24% en 3T18 comparado con el reportado en el 3T17.

Durante el tercer trimestre del 2018, el mercado estadounidense de etano experimentó un incremento importante en los precios, generado por la entrada en operación de crackers de etileno con una capacidad total adicional de aproximadamente 2.4 millones de toneladas que representan aproximadamente el 6% de la capacidad global de etileno al cierre del 2017. Estos nuevos crackers de etileno que entraron en operación incrementaron la demanda de etano, mientras que la infraestructura de distribución de etano se mantuvo sin cambios. El resultado fue un incremento en precios, que representan un potencial incremento en nuestros costos de producción de PVC para los meses por venir, hasta que una nueva capacidad de distribución comience a operar, lo cual se espera suceda durante 2019. Por otro lado, las condiciones de mercado del precio de la sosa cáustica se encuentran en su proceso de estabilización después de los cierres de capacidad experimentados en plantas de Europa y Asia de Clor-Alkali, esto debido a restricciones medioambientales. Estas condiciones de mercado relacionadas con la oferta de etano y con los precios de sosa cáustica, se espera crearan condiciones retadoras para nuestro Grupo de Negocios Vinyl durante los siguientes 12 a 18 meses hasta que nuevas condiciones de mercado emerjan.

Los volúmenes vendidos de Resinas, Compuestos y Derivados no experimentaron crecimiento, aunque las ventas crecieron 7%, reflejando mejores condiciones de precio en el mercado año contra año tanto en PVC como en sosa cáustica. El EBITDA creció \$14 millones o el 11% a \$142 millones, con un margen de EBITDA del 23.6% en comparación con 22.8% que se registró durante el tercer trimestre del 2017.

Las ventas de PMV se incrementaron 22% a \$33 millones, mientras que el EBITDA creció 80% debido a mejores condiciones de precio en el mercado de sosa cáustica y mayores volúmenes vendidos respecto del 3T17. El margen de EBITDA creció 1,033 pbs a 27.5% desde 17.2% durante el mismo periodo del año anterior.

Respecto de los primeros nueve meses del año, a pesar del incremento moderado en volúmenes, los ingresos del Grupo de Negocio Vinyl crecieron 9%, reflejando condiciones de precios en el mercado favorables tanto en PVC como en sosa cáustica, principalmente debido al incremento en los precios de petróleo y restricciones de oferta en el mercado asociadas con restricciones ambientales en Europa y Asia, cuando se comparan los primeros nueve meses del 2018 con los primeros nueve meses del 2017. El EBITDA creció 30% a \$464 millones desde \$357 millones reportados al final de los primeros nueve meses del 2017, con un crecimiento en el margen de EBITDA de 390 pbs a 24.3% desde 20.4% registrado en los primeros 9M17.

En Resinas, Compuestos y Derivados el volumen decreció 1% mientras que las ventas crecieron 8% debido a las mejores condiciones de mercado ya explicadas anteriormente. El EBITDA creció \$95 millones o 28% desde \$339 millones a \$434 millones resultando en un margen de EBITDA del 23.5% o 360 pbs mayor que el 19.9% de margen registrado en los primeros nueve meses del 2017.

Las ventas y el EBITDA en PMV crecieron 29% y 67% respectivamente, debido a restricciones de mercado en la oferta asociadas a limitantes medioambientales en Europa y Asia que crearon mejores condiciones de precio que las esperadas en sosa cáustica. El margen de EBITDA en PMV se incrementó 692 pbs a 31.7% desde 24.8% registrado en los primeros nueve meses del 2017.

**Grupo de Negocio FLUENT (56% y 38% de las ventas (después de eliminaciones) y del EBITDA de Mexichem respectivamente, en 2018)**

En millones de dólares	Tercer Trimestre			Enero - Septiembre		
	2018	2017	%Var.	2018	2017	% Var.
<b>Fluent</b>						
<b>Ventas totales</b>	1,003	785	28%	3,093	2,257	37%
Fluent LatAm	270	279	-3%	816	818	0%
Fluent Europe	349	357	-2%	1,086	1,006	8%
Fluent USA & Canada	152	120	27%	415	341	22%
Fluent AMEA	35	34	3%	118	108	9%
Netafim	206	-		669	-	
Eliminaciones intercompañía	(8)	(5)	60%	(11)	(15)	-27%
<b>Utilidad de operación</b>	95	71	34%	297	203	46%
<b>EBITDA</b>	140	107	31%	423	309	37%

En el 3T18, las ventas del Grupo de Negocio Fluent fueron \$1,003 millones, un incremento del 28%, comparado con los \$785 millones reportados en el mismo periodo del año anterior, principalmente asociados a la consolidación de Netafim Ltd. y a mayores ventas en US/Canadá. En términos constantes y en forma Orgánica, las ventas del Grupo de Negocio Fluent hubieran crecido 7% a \$839 millones.

3T17	En millones de dólares	3T18		3T18	3T18/3T17
Ventas		Ventas	FX	Total	% Var
279	Fluent LatAm	270	30	300	8%
357	Fluent Europe	349	10	359	1%
120	Fluent US/Canada	152	-	152	27%
34	Fluent AMEA	35	2	37	9%
-	Netafim	206	10	216	
(5)	Eliminaciones Intercompañía	(8)	-	(8)	60%
<b>785</b>	<b>Total</b>	<b>1,003</b>	<b>52</b>	<b>1,055</b>	<b>34%</b>

Los efectos de conversión cambiaria no consideran ningún efecto, ni positivo ni negativo, proveniente de nuestras operaciones en Venezuela debido a las incertidumbres sobre los fundamentales económicos de su mercado cambiario y debido a que cualquier efecto es poco material para los resultados de la Compañía.

Durante el 3T18, el EBITDA del Grupo de Negocios Fluent se incrementó 31% a \$140 millones, comparados con los \$107 millones registrados durante el 3T17. Este desempeño positivo incluye la consolidación de Netafim, Ltd, un mejor desempeño de Fluent US/Canadá, y signos de recuperación de Fluent Latinoamérica y AMEA.

El margen de EBITDA permaneció estable en 14%. En una base constante (no afecta el flujo de caja, pero ayuda a entender el desempeño de la compañía y sus segmentos de negocio) y Orgánicamente, el EBITDA totalizó \$123 millones, un incremento del 13% cuando se compara con el mismo trimestre del año anterior, con un margen de EBITDA implícito del 15%. La utilidad de operación creció en 34% a \$95 millones. En una Base Orgánica, la utilidad de operación se incrementó en 12% a \$80 millones comparado con el 3T17.

En los primeros nueve meses del año, las ventas alcanzaron \$3,093 millones, un incremento del 37% comparado con el mismo periodo del año previo. Los factores clave que contribuyeron a este crecimiento incluyen la consolidación de Netafim, Ltd, un crecimiento de doble dígito en Fluent US/Canadá, y al crecimiento de un solo dígito alto en Europa y AMEA. El EBITDA creció 37%, con un margen EBITDA implícito del 13.7%. En una base constante y en forma Orgánica, el EBITDA creció 8% a \$337 millones comparado con el mismo periodo del año previo, con un margen EBITDA implícito del 14%.

#### Grupo de Negocios FLUOR (12% y 25% de las ventas (después de eliminaciones) y del EBITDA de Mexichem en 2018)

En millones de dólares	Tercer Trimestre			Enero - Septiembre		
	2018	2017	%Var.	2018	2017	% Var.
<b>Fluor</b>						
<b>Ventas totales</b>	210	177	19%	644	495	30%
<b>Utilidad de operación</b>	82	56	46%	247	153	61%
<b>EBITDA</b>	94	68	38%	284	192	48%

En el 3T18, el Grupo de Negocios Fluor reportó un incremento del 19% en ventas, principalmente debido a mejores condiciones de precio de mercado relacionadas al mercado de los Estados Unidos como consecuencia de la resolución del ITC que Mexichem anunció el 23 de marzo de 2017, y a las dinámicas de oferta-demanda relacionadas con el sistema de cuotas de F-gas en Europa que son y estarán más estables durante el 4T18 y el 2019.

El EBITDA en el 3T18 creció 38% año contra año a \$94 millones y el margen de EBITDA fue del 45% en comparación con el 39% en el mismo trimestre, pero del año anterior. La utilidad de operación fue de \$82 millones, un 46% de incremento año contra año.

En los primeros 9M18, los ingresos y el EBITDA crecieron 30% y 48% a \$644 y \$284 millones respectivamente, guiado principalmente por los factores antes mencionados. El margen de EBITDA creció 53 pbs a 44.1%. En los primeros nueve meses del 2018, la utilidad de operación creció 61% a \$247 millones.

**Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]**

---

**BALANCE Y PUNTOS RELEVANTES DEL FLUJO DE EFECTIVO**

**FLUJO DE EFECTIVO**

En millones de dólares	Tercer Trimestre			Enero - Septiembre		
	2018	2017	%Var.	2018	2017	%Var.
<b>EBITDA</b>	375	299	25%	1,128	829	36%
<b>Impuestos pagados</b>	(58)	(34)	71%	(190)	(104)	83%
<b>Intereses neto pagados</b>	(49)	(35)	40%	(143)	(107)	34%
<b>Comisiones bancarias</b>	(7)	(8)	-13%	(30)	(21)	43%
<b>Utilidad (pérdida) cambiaria</b>	(8)	(5)	60%	(40)	(17)	135%
<b>Variación de capital de trabajo <sup>(1)(2)</sup></b>	(33)	0	N/A	(294)	(208)	41%
<b>Flujo libre operativo antes de Capex</b>	220	217	1%	431	372	16%
<b>CAPEX (orgánico)</b>	(61)	(54)	13%	(186)	(149)	25%
<b>CAPEX (total JV)</b>	(2)	(19)	-89%	(13)	(105)	-88%
<b>CAPEX JV (Participación Oxy)</b>	-	6	-100%	-	45	-100%
<b>CAPEX NETO (JV)</b>	(2)	(13)	-85%	(13)	(59)	-78%
<b>CAPEX total (orgánico y JV)</b>	(63)	(66)	-5%	(199)	(208)	-4%
<b>Flujo libre antes de dividendos</b>	157	151	4%	232	164	41%
<b>Dividendos</b>	(74)	(80)	-8%	(210)	(132)	59%
<b>Flujo de efectivo libre</b>	83	71	17%	22	32	-31%
<b>Cuenta por cobrar - Seguro de PMV</b>	-	-		268	-	
<b>Flujo de efectivo libre después de seguro</b>	83	71	17%	290	32	806%

(1) La cuenta por cobrar del seguro de PMV no está incluido en el cálculo de variación de capital de Trabajo

(2) El cálculo de la variación del capital de trabajo (sep 18 vs dic 17) incluye resultados pro forma de Netafim para fines comparativos

Mexichem se encuentra en el proceso de concluir la transacción anunciada el 6 de Julio de 2018 para adquirir el 44.09% de la participación de Pemex en Petroquímica Mexicana de Vinilo, S.A. de C.V. ("PMV"), a través de su subsidiaria PPQ Cadena Productiva, SL.

En el 3T18, el Flujo Operativo antes de CapEx se mantuvo estable, al mismo tiempo hubo un incremento del 71% y 40% en el rubro de impuestos e intereses pagados, generados por una mayor utilidad antes de impuestos y una deuda mayor, respectivamente. También, experimentamos un incremento del 60% en las pérdidas cambiarias, y un incremento en las necesidades del capital de trabajo de \$33 millones, principalmente asociado a la estrategia de desapalancamiento de la Compañía, donde la Compañía decidió reducir el uso de financiamiento a corto plazo. En 3T18 el CapEx total orgánico disminuyó 5% a \$63 millones.

## CAPITAL DE TRABAJO NETO

	Variación del 2018			Variación del 2017		
	sep-18	dic-17	Δ (\$)	sep-17	dic-16	Δ (\$)
Capital de Trabajo	804	510	(294)	392	184	(208)

Desde el 31 de diciembre de 2017 y hasta el 30 de septiembre de 2018, la necesidad de capital de trabajo incrementó a \$294 millones, comparado con el mismo periodo del año anterior que incrementó \$208 millones. El incremento de \$87 millones entre los 9 meses de 2017 y los 9 meses de 2018 se debió a la estrategia de desapalancamiento de la Compañía, donde la Compañía decidió reducir el uso de financiamiento a corto plazo en su Grupo de Negocio de Vinyl.

## DEUDA FINANCIERA

	Últimos 12 meses	
	Sep 2018	Dic 2017
Deuda Neta en US\$	2,757	1,356
Deuda Neta/EBITDA 12 M	1.91x	1.23x
Cobertura de intereses	6.19x	5.67x

La deuda neta en US\$ incluye \$0.6 millones de cartas de crédito a más de 180 días, que para efectos del "covenant" son consideradas deuda; aunque ésta no se registra como deuda contablemente.

La deuda financiera total para efectos de cálculo de "covenant", al 30 de septiembre de 2018, fue de \$3.6 mil millones, mientras que el efectivo y los equivalentes de efectivo fueron de \$879 millones, resultando una deuda financiera neta de \$2.8 mil millones.

La razón Deuda Neta/EBITDA al septiembre 30 de 2018 fue de 1.91x, mientras que la cobertura de interés fue de 6.19x.

## EVENTOS RECIENTES

Para acceder a los eventos recientes favor de visitar: <https://www.mexichem.com/newsroom/>

### Conferencia telefónica

Mexichem realizará una conferencia telefónica para discutir los resultados del tercer trimestre de 2018 el próximo jueves 25 de octubre de 2018 a las 10 am de México / 11 am de NY. Para participar en la conferencia favor de marcar: 001-855-817-7630 (Mexico), o 1-888-339-0721 (Estados Unidos) o 1-412-317-5247 (Internacional). Los participantes podrán pre-registrarse a la conferencia telefónica desde [aquí](#).

La repetición estará disponible horas después de que la conferencia telefónica termine. La conferencia también estará disponible en vivo a través del siguiente link: <https://services.choruscall.com/links/mexichem181025.html>

También se tendrá acceso a la repetición vía la página de Internet de Mexichem: <https://www.mexichem.com/>.

---

## Control interno [bloque de texto]

---

Mexichem ha implementado un Código de Ética que rige sus relaciones con sus empleados, clientes, proveedores, y grupos de interés en general. El Código de Ética de Mexichem se encuentra disponible para su consulta en el siguiente link: [http://www.mexichem.com/Codigo\\_de\\_etica.html](http://www.mexichem.com/Codigo_de_etica.html). Asimismo, en cumplimiento con el Artículo 42 de la Ley del Mercado de Valores, a través de su Comité de Auditoría ha establecido un mecanismo de contacto a efecto que cualquier persona que tenga conocimiento del incumplimiento al Código de Ética o lineamientos y políticas de operación, sistema de control interno y auditoría interna y registro contable, ya sea de la propia Sociedad o de las personas morales que ésta controle, realice una denuncia la cual se garantiza se mantendrá en anonimato. La Línea de Denuncia es operada a través de un tercero. En México se puede denunciar cualquier anomalía al teléfono 01-800-062-12-03, o a través de la página de internet <http://www.ethic-line.com/mexichem> o al correo electrónico [mexichem@ethic-line.com](mailto:mexichem@ethic-line.com). Dichas denuncias serán informadas directamente al Comité de Auditoría de Mexichem para su investigación.

Los estatutos sociales de Mexichem prevén la existencia de los Comités de Auditoría y de Prácticas Societarias, órganos corporativos intermedios constituidos de conformidad con la Legislación Aplicable con el fin de auxiliar al Consejo de Administración en el desempeño de sus funciones. Por medio de los citados comités y del Auditor Externo, se otorga la seguridad razonable de que las transacciones y actos efectuados por la Compañía se ejecutan y registran de conformidad con los términos y parámetros establecidos por el consejo de administración y los órganos directivos de Mexichem, por la Legislación Aplicable y por los diferentes lineamientos generales, criterios y normas de información financiera aplicables (NIIFs).

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

### BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

Balance general	En millones de dólares	
	Sep 2018	Dic 2017
<b>Activo total</b>	<b>10,318</b>	<b>9,759</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo	879	1,900
Clientes	1,349	975
Inventarios	904	675
Otros activos circulantes	310	403
Propiedad, planta y equipo, neto	3,482	3,626
Activos intangibles y Crédito Mercantil	3,137	1,910
Activo largo plazo	257	270
<b>Pasivo total</b>	<b>6,814</b>	<b>6,078</b>
Porción circulante de deuda largo plazo	368	45
Proveedores	1,449	1,362
Otros pasivos circulantes	930	723
Deuda largo plazo	3,267	3,210
Provisiones por beneficios a los empleados	185	186
Pasivo por impuestos diferidos	197	231
Otros pasivos largo plazo	418	321
<b>Capital contable consolidado</b>	<b>3,504</b>	<b>3,681</b>
Capital contable minoritario	889	878
<b>Capital contable mayoritario</b>	<b>2,615</b>	<b>2,803</b>
<b>Total de pasivos y capital contable</b>	<b>10,318</b>	<b>9,759</b>

## ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

En millones de dólares	Tercer Trimestre			Enero - Septiembre		
	2018	2017	%	2018	2017	%
<b>Estado de Resultados</b>						
Ventas netas	1,785	1,503	19%	5,509	4,360	26%
Costo de ventas	1,289	1,129	14%	3,964	3,289	21%
<b>Utilidad bruta</b>	<b>497</b>	<b>374</b>	<b>33%</b>	<b>1,545</b>	<b>1,071</b>	<b>44%</b>
Gastos de operación	227	173	31%	732	525	39%
<b>Utilidad (pérdida) de operación</b>	<b>270</b>	<b>201</b>	<b>34%</b>	<b>813</b>	<b>546</b>	<b>49%</b>
Intereses netos y comisiones bancarias	57	43	33%	173	129	34%
Fluctuación cambiaria, neta	12	3	300%	43	38	13%
Posición monetaria	20	(2)	N/A	(6)	(4)	50%
<b>Costo Financiero</b>	<b>89</b>	<b>44</b>	<b>102%</b>	<b>210</b>	<b>163</b>	<b>29%</b>
<b>Participación en asociada</b>	<b>(2)</b>	<b>(1)</b>	<b>100%</b>	<b>(4)</b>	<b>(1)</b>	<b>300%</b>
<b>Utilidad (pérdida) por operaciones continuas antes de impuesto a la utilidad</b>	<b>183</b>	<b>157</b>	<b>17%</b>	<b>607</b>	<b>385</b>	<b>58%</b>
Impuesto causado	54	34	59%	168	104	62%
Impuesto diferido	8	28	-71%	22	47	-53%
<b>Impuesto a la utilidad</b>	<b>62</b>	<b>62</b>	<b>0%</b>	<b>190</b>	<b>150</b>	<b>27%</b>
<b>Utilidad (pérdidas) por operaciones continuas</b>	<b>120</b>	<b>95</b>	<b>26%</b>	<b>417</b>	<b>234</b>	<b>78%</b>
Operaciones discontinuadas	(1)	(4)	-75%	19	1	1800%
<b>Utilidad (pérdida) neta consolidada</b>	<b>120</b>	<b>91</b>	<b>32%</b>	<b>437</b>	<b>236</b>	<b>85%</b>
Interés minoritario	37	30	23%	113	56	102%
<b>Utilidad (pérdida) neta mayoritaria</b>	<b>82</b>	<b>61</b>	<b>34%</b>	<b>323</b>	<b>180</b>	<b>79%</b>
<b>EBITDA</b>	<b>375</b>	<b>299</b>	<b>25%</b>	<b>1,128</b>	<b>829</b>	<b>36%</b>

## RESULTADOS FINANCIEROS DEL TERCER TRIMESTRE

## VENTAS

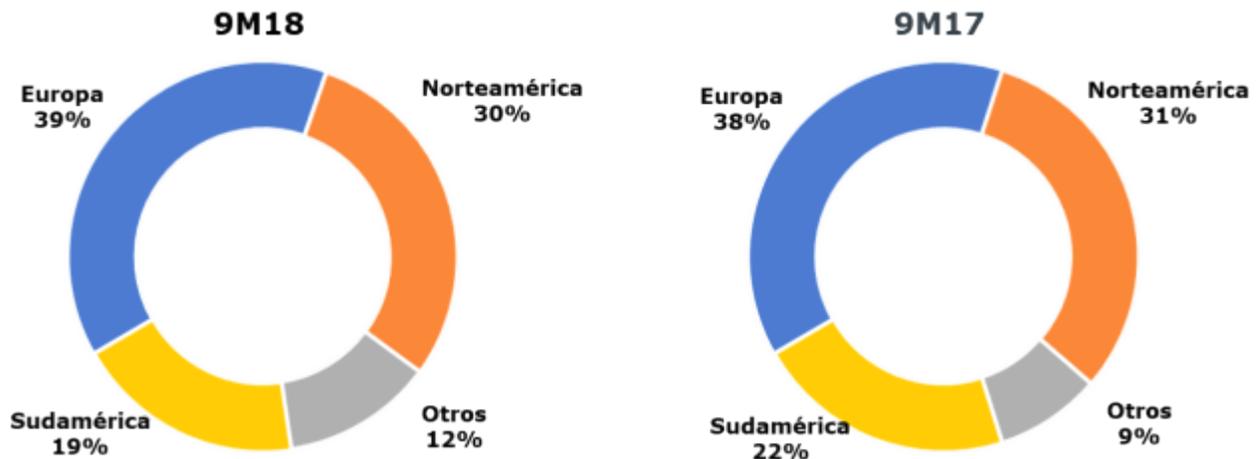
Durante el tercer trimestre de 2018, los ingresos alcanzaron \$1,785 millones, un aumento de \$282 millones, o 19%, con respecto al 3T17. Lo anterior se debe a mayores ventas en todos nuestros Grupos de Negocios. Orgánicamente, las ventas incrementaron 5% o \$76 millones año contra año. Las ventas para nuestros Grupos de Negocios Fluent, Fluor y Vinyl aumentaron en un 28% (7% orgánico), 18% y 7%, respectivamente.

El incremento de las ventas en el Grupo de Negocio Fluent se debió principalmente a la consolidación de los resultados de Netafim Ltd y a un mejor desempeño en las ventas en US/Canadá. En Fluor, el crecimiento se generó por mejores condiciones de precios en el mercado en Europa asociados con restricciones en la oferta en el mercado ligado al sistema de cuotas de gas-F que se estabilizó durante el 3T y que la Compañía anticipa que se seguirá estabilizando durante el resto del 2018 y todo el 2019, así como a mejores condiciones de precio en el mercado de los Estados Unidos de América relacionados con la resolución del ITC que la Compañía publicó el 23 de marzo de 2017. En Vinyl, las ventas del tercer trimestre del 2018 se beneficiaron principalmente por la consolidación de Sylvin Technologies, mejores precios de PVC debido a restricciones en la demanda, incrementos en los precios de petróleo y la mejora en las condiciones de mercado de la sosa cáustica

En una base consolidada comparada contra el 3T17, los efectos de conversión cambiaria en 3T18 tuvieron un impacto negativo en ventas de \$54 millones, debido principalmente a la depreciación del Real Brasileño (25%), del Peso Argentino (85%), de la Lira Turca (61%), de la Rupia (9%) y del Peso Mexicano (6%). Orgánicamente y sin el efecto de conversión cambiaria (esto no afecta el flujo, pero ayuda a entender desempeño de la compañía y por segmento), las ventas hubieran sido de \$1.6 miles de millones, superiores en \$120 millones o 8% contra el 2017.

Durante los primeros 9 meses del año, las ventas incrementaron 26% a \$5.5 miles de millones, un aumento de \$1.1 mil millones, comparado con el 9M17. Orgánicamente, y sin el efecto de conversión cambiaria, las ventas hubieran incrementado 9% a \$4.8 miles de millones.

## VENTAS POR REGIÓN (DESTINO)



Por los primeros 9 meses los países que representan más del 5% de las ventas consolidadas de Mexichem, son: Estados Unidos 19%, México 10%, Alemania 8%, Reino Unido 6%, Brasil 6%, India 4% y Colombia 4%.

#### EBITDA

En el 3T18 el EBITDA fue de \$375 millones, un incremento del 25% en comparación con los \$299 millones reportados el mismo cuarto del año anterior. El margen de EBITDA en el cuarto fue de 21%.

Se alcanzó un incremento de doble dígito en todos los Grupos de Negocio. En Fluor, Fluent y Vinyl, el EBITDA incrementó año contra año, 38%, 31% (12% orgánico) y 14%, respectivamente.

En general, los resultados positivos año contra año, fueron atribuibles principalmente, a: i) en nuestro Grupo de Negocios Fluor, a los factores mencionados en la sección de “ventas”, ii) en Fluent, la consolidación de los resultados de Netafim, una mejora en las ventas, condiciones dinámicas de mercado en Estados Unidos y signos de recuperación de LatAM y AMEA, y iii) en Vinyl, una mejora en los precios de PVC debido a un incremento en los precios del petróleo y restricciones en la oferta, así como una mejora en las condiciones de mercado de la sosa cáustica.

Los efectos de conversión cambiaria en 3T18 tuvieron un impacto negativo en bases consolidadas de \$7 millones, generados por las mismas monedas que afectaron las ventas. Orgánicamente y sin el efecto de conversión cambiaria (esto no afecta el flujo, pero ayuda a entender el desempeño de la compañía y por segmento) el EBITDA hubiera sido \$357 millones, un incremento del \$55 millones o 18%, con un margen de EBITDA implícito de 22%.

Por los primeros 9 meses de 2018, el EBITDA fue de \$1,128 millones, incrementado 36%. El margen de EBITDA fue de 20.5%. Orgánicamente en bases constantes, el EBITDA hubiera sido de \$1,028, un incremento de 24%, con un margen de EBITDA implícito de 22%.

#### UTILIDAD DE OPERACIÓN

En 3T18 Mexichem reportó una utilidad de operación de \$270 millones, comparado con los \$201 millones reportados en 3T17 hubo un incremento del 34%. En bases orgánicas, la utilidad de operación incrementó \$50 millones o 25% a \$254 millones.

Por los primeros 9 meses de 2018, la utilidad de operación reportada y orgánica fue de \$813 millones y \$746 millones respectivamente, comparado con los \$546 millones reportados y los \$548 millones orgánicos, en el mismo periodo de 2017, representado un incremento de 49% y 36% respectivamente.

#### COSTO FINANCIERO

En el 3T18, el costo financiero incrementó en \$45 millones o 102%, a \$ 89 millones comparado con el de 3T17. El incremento se generó por: i) \$14 millones de incremento en intereses, principalmente relacionados a la emisión del bono de \$1,000 millones en Septiembre de 2017 para la adquisición de Netafim, ii) pérdidas cambiarias por \$9 millones relacionadas a las obligaciones netas de las compañías en monedas diferentes a su moneda funcional o de reporte para cada país (pasivos menos activos, cuando los pasivos son mayores a los activos), y iii) un impacto negativo de \$22 millones en el efecto de posición monetaria que compensó los efectos positivos que tuvimos durante los primeros 6 meses de 2018. Durante los primeros seis meses del 2018, la inflación en Venezuela fue de 1,442% pero el tipo de cambio oficial no fue ajustado en consecuencia, generando un efecto positivo de posición monetaria de \$24 millones, mientras que en el 3T18 el Bolívar Venezolano se devaluó más del 5,000% generando un cargo de \$22 millones en el efecto de posición monetaria, compensando el efecto positivo del primer semestre ya mencionado.

En los primeros 9 meses de 2018, el costo de financiamiento incrementó \$47 millones o 29%, a \$210 millones, comparado con los primeros 9 meses del 2017. Esto ocurrió porque i) hubo un incremento de \$44 millones en intereses principalmente relacionados a la emisión del bono de \$1,000 millones en Septiembre de 2017 para la adquisición de Netafim, y ii) \$5 millones en pérdida cambiaria relacionada a las obligaciones netas de las compañías en monedas diferentes a su moneda funcional o de reporte para cada país (pasivos menos activos, cuando los pasivos son mayores a los activos), que fueron disminuidos por un incremento de \$2 millones en la posición monetaria, como se explica anteriormente, proveniente de nuestra operación de Venezuela.

#### IMPUESTOS

Durante el 3T18, el impuesto corriente incrementó 59% comparado con el del 3T17, debido a cambios en la mezcla entre utilidades y pérdidas generadas por las subsidiarias de Mexichem. Los impuestos diferidos se redujeron de \$28 millones en 3T17 a \$8 millones en el 3T18, principalmente por el uso de las pérdidas fiscales (activos diferidos) que compensaron ingresos gravables asociados a ganancias cambiarias por la apreciación del peso frente al dólar durante los primeros nueve meses de 2018. Esta apreciación generó una ganancia cambiaria en la compañía tenedora mexicana, donde la mayor porción de la deuda denominada en dólares está alojada. La tasa efectiva en el tercer trimestre se redujo de 39% a 34%, año contra año.

Durante los primeros 9 meses, el impuesto corriente creció de \$104 a \$168 millones, incremento de 62%, principalmente porque la utilidad antes de impuestos incrementó 58%. En contraste, la tasa efectiva se redujo de 39% a 31% primordialmente por la reducción de la tasa de impuesto sobre la renta de 35% a 21% en Estados Unidos, derivado de la reforma fiscal en ese país.

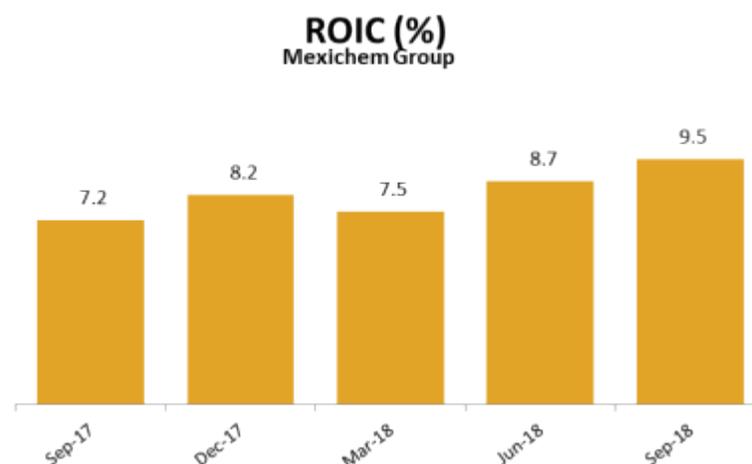
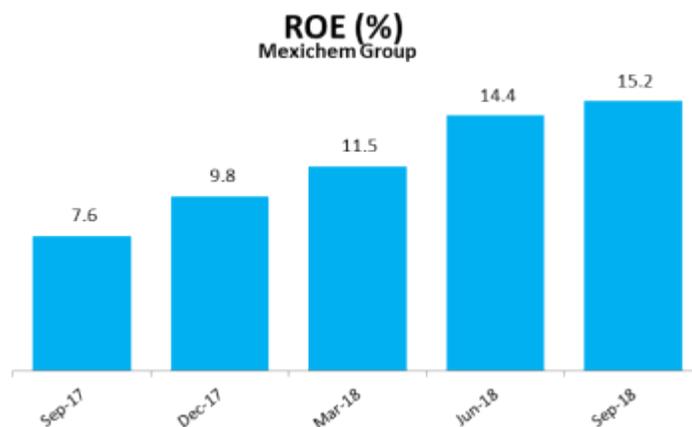
#### UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CONSOLIDADA Y UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA MAYORITARIA

Durante el 3T18 la compañía registró una utilidad neta consolidada de \$120 millones y una utilidad neta mayoritaria de \$82 millones, comparado con lo reportado en utilidad neta consolidada y en utilidad neta mayoritaria de \$91 millones y \$61 millones, respectivamente, en 3T17. Estos resultados reflejan una utilidad de operación y EBITDA mayores a los reportados en el tercer trimestre del año anterior, así como una menor tasa de impuestos como se menciona anteriormente.

Durante los primeros 9 meses de 2018, la Compañía reportó una utilidad neta consolidada de \$437 millones y una utilidad neta mayoritaria \$323 millones, comparadas con \$236 millones y \$180 millones reportadas en el mismo periodo de 2017, respectivamente. Estos resultados también fueron impactados por los factores mencionados anteriormente en el 3T18, y un ajuste en las operaciones discontinuas relacionadas al avalúo del Complejo Petroquímico Pajaritos realizado para reconocer el valor del sitio en el Balance General de PMV.

En millones de dólares	Tercer Trimestre			Enero - Septiembre		
	2018	2017	%	2018	2017	%
<b>Estado de resultados</b>						
Utilidad (pérdida) por operaciones continuas antes de impuesto a la utilidad	183	157	17%	607	385	58%
Impuesto causado	54	34	59%	168	104	62%
Utilidad por operaciones continuas después de impuestos corrientes	129	123	5%	439	281	56%
Impuesto diferido	8	28	-71%	22	47	-53%
Utilidad (pérdidas) por operaciones continuas	120	95	26%	417	234	78%
Operaciones discontinuadas	(1)	(4)	-75%	19	1	1800%
Utilidad (pérdida) neta consolidada	120	91	32%	437	236	85%
Interés minoritario	37	30	23%	113	56	102%
Utilidad (pérdida) neta mayoritaria	82	61	34%	323	180	79%

El ROE y ROIC últimos doce meses fueron:



ROE: Utilidad de operaciones continuas/ Capital contable ajustado por operaciones continuas

ROIC: Utilidad de operación ajustada por impuestos de utilidades por operaciones continuas / Capital Contable ajustado por operaciones continuas + Pasivos con Costo – Caja.

Utilidad de las operaciones continuas y Utilidad de operación ajustada por impuestos de utilidades por operaciones continuas considerando últimos doce meses.

## RESUMEN POR GRUPO DE NEGOCIO

Datos financieros y operativos relevantes del tercer trimestre de 2018

3T17	En millones de dólares	3T18		3T18	3T18/3T17
Ventas		Ventas	FX	Total	% Var
579	Vinyl	621	2	623	8%
785	Fluent	1,003	52	1,055	34%
<b>1,364</b>	<b>Ethylene (Vinyl + Fluent)</b>	<b>1,624</b>	<b>54</b>	<b>1,678</b>	<b>23%</b>
177	Fluor	210	-	210	19%
-	Energía	-	-	-	
(38)	Eliminaciones / Holding	(49)	-	(49)	29%
<b>1,503</b>	<b>Total</b>	<b>1,785</b>	<b>54</b>	<b>1,839</b>	<b>22%</b>

Los efectos de conversión cambiaria no consideran ningún efecto, ni positivo ni negativo, proveniente de nuestras operaciones en Venezuela debido a las incertidumbres sobre los fundamentales económicos de su mercado cambiario y debido a que cualquier efecto es poco material para los resultados de la Compañía.

3T17	En millones de dólares	3T18		3T18	3T18/3T17
EBITDA		EBITDA	FX	Total	% Var
133	Vinyl	151	-	151	14%
107	Fluent	140	7	147	37%
<b>240</b>	<b>Ethylene (Vinyl + Fluent)</b>	<b>291</b>	<b>7</b>	<b>298</b>	<b>24%</b>
68	Fluor	94	-	94	38%
-	Energía	-	-	-	
(9)	Eliminaciones/ Holding	(10)	-	(10)	11%
<b>299</b>	<b>Total</b>	<b>375</b>	<b>7</b>	<b>382</b>	<b>28%</b>

Los efectos de conversión cambiaria no consideran ningún efecto, ni positivo ni negativo, proveniente de nuestras operaciones en Venezuela debido a las incertidumbres sobre los fundamentales económicos de su mercado cambiario y debido a que cualquier efecto es poco material para los resultados de la Compañía.

9M17	En millones de dólares	9M18		9M18	9M18/9M17
Ventas		Ventas	FX	Total	% Var
1,749	Vinyl	1,908	(47)	1,861	6%
2,257	Fluent	3,093	(7)	3,086	37%
<b>4,006</b>	<b>Ethylene (Vinyl + Fluent)</b>	<b>5,001</b>	<b>(54)</b>	<b>4,947</b>	<b>23%</b>
495	Fluor	644	(14)	630	27%
1	Energía	1	-	1	
(142)	Eliminaciones / Holding	(137)	-	(137)	-4%
<b>4,360</b>	<b>Total</b>	<b>5,509</b>	<b>(68)</b>	<b>5,441</b>	<b>25%</b>

Los efectos de conversión cambiaria no consideran ningún efecto, ni positivo ni negativo, proveniente de nuestras operaciones en Venezuela debido a las incertidumbres sobre los fundamentales económicos de su mercado cambiario y debido a que cualquier efecto es poco material para los resultados de la Compañía.

9M17	En millones de dólares	9M18		9M18	9M18/9M17
EBITDA		EBITDA	FX	Total	% Var
357	Vinyl	464	(6)	458	28%
309	Fluent	423	(1)	422	37%
<b>666</b>	<b>Ethylene (Vinyl + Fluent)</b>	<b>887</b>	<b>(7)</b>	<b>880</b>	<b>32%</b>
192	Fluor	284	(7)	277	44%
1	Energía	1	-	1	
(30)	Eliminaciones / Holding	(44)	-	(44)	47%
<b>829</b>	<b>Total</b>	<b>1,128</b>	<b>(14)</b>	<b>1,114</b>	<b>34%</b>

Los efectos de conversión cambiaria no consideran ningún efecto, ni positivo ni negativo, proveniente de nuestras operaciones en Venezuela debido a las incertidumbres sobre los fundamentales económicos de su mercado cambiario y debido a que cualquier efecto es poco material para los resultados de la Compañía.

## APÉNDICE I: Mexichem SAB de CV y Subsidiarias Consolidadas, Balance y Estado de Resultados Pro-Forma 2017 incluye Netafim Ltd.

## APÉNDICE I: Mexichem SAB de CV y Subsidiarias Consolidadas, Balance y Estado de Resultados Pro-Forma 2017 incluye Netafim Ltd

Mexichem SAB de CV y Subsidiarias  
Balance Consolidado Pro-Forma 2017  
Adquisición de Netafim

En miles de dólares	Pro-Forma Marzo 2017				Pro-Forma Junio 2017			
	Marzo 2017 reportado	Netafim Marzo 2017 IFRS	Ajustes de Adquisición	Marzo 2017 Pro-forma	Junio 2017 reportado	Netafim Junio 2017 IFRS	Ajustes de Adquisición	Junio 2017 Pro-forma
<b>Balance General</b>								
<b>Activos</b>								
Efectivo y equivalentes de efectivo	197	26	(225)	198	715	11	(225)	541
Cuentas por cobrar, Neto	1,055	210		1,285	1,181	219		1,442
Otros activos circulantes	1,101	197		1,300	1,127	201		1,310
<b>Total activo circulante</b>	<b>2,755</b>	<b>453</b>	<b>(225)</b>	<b>2,983</b>	<b>3,045</b>	<b>495</b>	<b>(225)</b>	<b>3,315</b>
Activo a largo plazo	5,765	160	1,241	7,168	5,791	161	1,248	7,204
<b>Total de activos</b>	<b>8,520</b>	<b>613</b>	<b>1,018</b>	<b>10,151</b>	<b>8,836</b>	<b>660</b>	<b>1,023</b>	<b>10,519</b>
<b>Pasivos y capital contable</b>								
Préstamos bancarios y porción circulante de la deuda a largo plazo	62	28	200	290	52	11	200	281
Proveedores y cartas de crédito	1,192	115		1,527	1,479	151		1,612
Otros pasivos circulantes	190	107		697	647	101		750
<b>Total de pasivos circulantes</b>	<b>2,044</b>	<b>270</b>	<b>200</b>	<b>2,514</b>	<b>2,178</b>	<b>287</b>	<b>200</b>	<b>2,665</b>
Préstamos bancarios y deuda a largo plazo	2,251	85	1,000	3,336	2,270	89	1,000	3,359
Otros pasivos a largo plazo	515	58	(18)	555	574	61	(18)	597
<b>Total de pasivos</b>	<b>4,812</b>	<b>413</b>	<b>1,162</b>	<b>6,387</b>	<b>5,022</b>	<b>437</b>	<b>1,162</b>	<b>6,621</b>
Capital social	1,755	184	(184)	1,755	1,755	184	(184)	1,755
Resultados acumulados y otros resultados intermedios	1,014	15		1,029	1,085	18		1,121
<b>Capital contable mayoritario</b>	<b>2,769</b>	<b>199</b>	<b>(184)</b>	<b>2,784</b>	<b>2,840</b>	<b>222</b>	<b>(184)</b>	<b>2,878</b>
Capital contable minoritario	919	1	40	980	974	1	45	1,020
<b>Total del capital contable</b>	<b>3,708</b>	<b>200</b>	<b>(144)</b>	<b>3,764</b>	<b>3,814</b>	<b>223</b>	<b>(139)</b>	<b>3,898</b>

En miles de dólares	Pro-Forma Septiembre 2017				Pro-Forma Diciembre 2017			
	Septiembre 2017 reportado	Netafim Septiembre 2017 IFRS	Ajustes de Adquisición	Septiembre 2017 Pro-forma	Diciembre 2017 reportado	Netafim Diciembre 2017 IFRS	Ajustes de Adquisición	Diciembre 2017 Pro-forma
<b>Balance General</b>								
<b>Activos</b>								
Efectivo y equivalentes de efectivo	740	15	(225)	530	1,900	44	(1,225)	719
Cuentas por cobrar, Neto	1,117	216		1,371	975	224		1,199
Otros activos circulantes	1,152	214		1,386	1,078	224		1,302
<b>Total activo circulante</b>	<b>3,009</b>	<b>505</b>	<b>(225)</b>	<b>3,309</b>	<b>3,953</b>	<b>492</b>	<b>(1,225)</b>	<b>3,220</b>
Activo a largo plazo	5,719	166	1,248	7,171	5,807	161	1,249	7,219
<b>Total de activos</b>	<b>8,788</b>	<b>671</b>	<b>1,023</b>	<b>10,482</b>	<b>9,760</b>	<b>655</b>	<b>24</b>	<b>10,439</b>
<b>Pasivos y capital contable</b>								
Préstamos bancarios y porción circulante de la deuda a largo plazo	51	47	200	300	45	21	200	266
Proveedores y cartas de crédito	1,426	144		1,570	1,162	142		1,504
Otros pasivos circulantes	600	105		705	721	105		828
<b>Total de pasivos circulantes</b>	<b>2,079</b>	<b>296</b>	<b>200</b>	<b>2,575</b>	<b>2,130</b>	<b>287</b>	<b>200</b>	<b>2,993</b>
Préstamos bancarios y deuda a largo plazo	2,248	85	1,000	3,333	2,210	85		3,295
Otros pasivos a largo plazo	615	65	(18)	662	719	65	(18)	766
<b>Total de pasivos</b>	<b>4,942</b>	<b>446</b>	<b>1,162</b>	<b>6,550</b>	<b>6,079</b>	<b>418</b>	<b>162</b>	<b>6,659</b>
Capital social	1,755	184	(184)	1,755	1,755	184	(184)	1,755
Resultados acumulados y otros resultados intermedios	1,141	41		1,182	1,048	51		1,101
<b>Capital contable mayoritario</b>	<b>2,896</b>	<b>225</b>	<b>(184)</b>	<b>2,937</b>	<b>2,808</b>	<b>237</b>	<b>(184)</b>	<b>2,856</b>
Capital contable minoritario	950	-	45	995	878	-	46	924
<b>Total del capital contable</b>	<b>3,846</b>	<b>225</b>	<b>(139)</b>	<b>3,932</b>	<b>3,681</b>	<b>237</b>	<b>(138)</b>	<b>3,780</b>

## Mexichem SAB de CV y Subsidiarias

## Estados de resultados consolidado

## Pro-Forma 2017

## Adquisición de Netafim

En miles de dólares

Estado de resultados	Pro-Forma T1 2017			Pro-Forma T2 2017			Acumulado	Pro-Forma T3 2017			Acumulado
	T1 2017 reportado	Netafim T1 2017 IFRS	T1 2017 Pro-forma	T2 2017 reportado	Netafim T2 2017 IFRS	T2 2017 Pro-forma	Enero - Junio 2017	T3 2017 reportado	Netafim T3 2017 IFRS	T3 2017 Pro-forma	Enero - Septiembre 2017
Ventas netas	1,394	227	1,621	1,463	276	1,739	3,300	1,504	199	1,703	5,063
Costo de ventas	1,096	154	1,240	1,074	189	1,263	2,502	1,130	139	1,269	3,771
Utilidad bruta	308	73	381	389	88	477	858	374	60	434	1,292
Gastos de operación	197	47	234	165	51	216	490	173	46	219	689
Utilidad de operación	121	26	147	224	37	261	408	201	14	215	623
Intereses pagados y utilidad cambiaria	44	6	50	75	5	80	130	44	6	50	180
Participación en utilidades de asociadas	(0)	-	(0)	(0)	-	(0)	(1)	(1)	-	(1)	(2)
Utilidad por operaciones continuas antes de impuesto a la utilidad	77	20	97	149	32	181	279	158	8	166	445
Impuesto a la utilidad	29	5	34	40	7	47	91	34	3	37	119
Impuesto diferido	(5)	-	(5)	23	-	23	18	29	-	29	47
Impuesto a la utilidad	24	5	29	63	7	70	99	62	3	65	166
Utilidad por operaciones continuas	53	15	68	86	25	111	180	96	5	101	279
Operaciones discontinuas	1	-	1	4	-	4	5	(4)	-	(4)	1
Utilidad (pérdida) neta	54	15	69	90	25	115	185	92	5	97	280
Interés minoritario	1	3	4	25	5	30	34	30	1	31	65
Utilidad (pérdida) neta	53	12	65	65	20	85	150	62	4	66	215
EBITDA	202	34	236	327	47	374	610	300	21	321	931

En miles de dólares

Estado de resultados	Pro-Forma T4 2017			Pro-Forma 2017		
	T4 2017 reportado	Netafim T4 2017 IFRS	T4 2017 Pro-forma	2017 reportado	Netafim 2017 IFRS	2017 Pro-forma
Ventas netas	1,469	249	1,716	5,829	990	6,779
Costo de ventas	1,096	169	1,255	4,376	690	5,026
Utilidad bruta	382	79	461	1,453	300	1,753
Gastos de operación	219	59	279	744	203	947
Utilidad de operación	163	20	183	709	97	806
Intereses pagados y utilidad cambiaria	13	5	18	176	22	198
Participación en utilidades de asociadas	(1)	-	(1)	(3)	-	(3)
Utilidad por operaciones continuas antes de impuesto a la utilidad	150	15	166	536	75	611
Impuesto a la utilidad	7	4	11	110	19	129
Impuesto diferido	20	-	20	66	-	66
Impuesto a la utilidad	27	4	31	176	19	195
Utilidad por operaciones continuas	123	11	135	360	56	416
Operaciones discontinuas	(145)	-	(145)	(144)	-	(144)
Utilidad (pérdida) neta	(22)	11	(10)	216	56	272
Interés minoritario	(36)	2	(34)	20	11	32
Utilidad (pérdida) neta	14	9	24	195	45	240
EBITDA	277	31	308	1,106	133	1,239

## [110000] Información general sobre estados financieros

<b>Clave de cotización:</b>	MEXCHEM
<b>Periodo cubierto por los estados financieros:</b>	Del 2018-01-01 al 2018-09-30
<b>Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :</b>	2018-09-30
<b>Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:</b>	MEXCHEM
<b>Descripción de la moneda de presentación :</b>	USD
<b>Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:</b>	MILES DE USD
<b>Consolidado:</b>	Si
<b>Número De Trimestre:</b>	3
<b>Tipo de emisora:</b>	ICS
<b>Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:</b>	
<b>Descripción de la naturaleza de los estados financieros:</b>	

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros  
[bloque de texto]

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

Cobertura de análisis de los últimos doce meses:

1. Actinver
2. Bank of America Merrill Lynch
3. Banorte-Ixe

4. Barclays
  5. BBVA Bancomer
  6. BTG Pactual
  7. Citigroup
  8. Credit Suisse
  9. GBM-Grupo Bursátil Mexicano
  10. Grupo Santander
  11. HSBC
  12. Intercam
  13. Invex Casa de Bolsa
  14. Interacciones
  15. Morgan Stanley
  16. UBS
  17. Vector
  18. Scotiabank
-

**[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
<b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
<b>Activos [sinopsis]</b>		
<b>Activos circulantes[sinopsis]</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	878,640,000	1,899,840,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	1,567,185,000	1,316,764,000
Impuestos por recuperar	48,103,000	51,046,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	903,687,000	674,888,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	3,397,615,000	3,942,538,000
Activos mantenidos para la venta	43,506,000	9,402,000
Total de activos circulantes	3,441,121,000	3,951,940,000
<b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	33,566,000	31,247,000
Propiedades, planta y equipo	3,481,877,000	3,626,495,000
Propiedades de inversión	0	0
Crédito mercantil	1,955,730,000	698,455,000
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	1,180,984,000	1,211,956,000
Activos por impuestos diferidos	129,609,000	152,883,000
Otros activos no financieros no circulantes	95,008,000	86,403,000
Total de activos no circulantes	6,876,774,000	5,807,439,000
Total de activos	10,317,895,000	9,759,379,000
<b>Capital Contable y Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos Circulantes [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	1,623,108,000	1,283,474,000
Impuestos por pagar a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	1,023,598,000	794,187,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
<b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	83,535,000	35,198,000
Otras provisiones a corto plazo	8,904,000	8,589,000
Total provisiones circulantes	92,439,000	43,787,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	2,739,145,000	2,121,448,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	7,602,000	9,100,000
Total de pasivos circulantes	2,746,747,000	2,130,548,000
<b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	182,381,000	32,684,000
Impuestos por pagar a largo plazo	44,265,000	49,471,000
Otros pasivos financieros a largo plazo	3,416,739,000	3,415,349,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
<b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	185,077,000	185,929,000
Otras provisiones a largo plazo	42,078,000	33,300,000
Total provisiones a largo plazo	227,155,000	219,229,000
Pasivo por impuestos diferidos	196,760,000	231,219,000
Total de pasivos a Largo plazo	4,067,300,000	3,947,952,000
Total pasivos	6,814,047,000	6,078,500,000
<b>Capital Contable [sinopsis]</b>		
Capital social	280,430,000	280,430,000
Prima en emisión de acciones	1,474,827,000	1,474,827,000
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	1,452,676,000	1,455,041,000
Otros resultados integrales acumulados	(592,836,000)	(407,722,000)
Total de la participación controladora	2,615,097,000	2,802,576,000
Participación no controladora	888,751,000	878,303,000
Total de capital contable	3,503,848,000	3,680,879,000
Total de capital contable y pasivos	10,317,895,000	9,759,379,000

## [310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-09-30	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-09-30	Trimestre Año Actual 2018-07-01 - 2018-09-30	Trimestre Año Anterior 2017-07-01 - 2017-09-30
<b>Resultado de periodo [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>				
Ingresos	5,509,090,000	4,360,446,000	1,785,291,000	1,503,164,000
Costo de ventas	3,964,133,000	3,289,287,000	1,288,732,000	1,129,170,000
Utilidad bruta	1,544,957,000	1,071,159,000	496,559,000	373,994,000
Gastos de venta	389,100,000	282,930,000	127,032,000	95,012,000
Gastos de administración	317,868,000	241,171,000	99,221,000	71,540,000
Otros ingresos	22,984,000	36,964,000	9,226,000	8,603,000
Otros gastos	47,879,000	38,224,000	9,917,000	15,334,000
Utilidad (pérdida) de operación	813,094,000	545,798,000	269,615,000	200,711,000
Ingresos financieros	29,123,000	40,801,000	13,287,000	11,378,000
Gastos financieros	238,830,000	202,972,000	101,942,000	55,389,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	4,046,000	1,287,000	1,710,000	559,000
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	607,433,000	384,914,000	182,670,000	157,259,000
Impuestos a la utilidad	189,983,000	150,459,000	62,231,000	62,343,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	417,450,000	234,455,000	120,439,000	94,916,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	19,057,000	1,395,000	(837,000)	(4,350,000)
Utilidad (pérdida) neta	436,507,000	235,850,000	119,602,000	90,566,000
<b>Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	323,154,000	179,925,000	82,432,000	60,812,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	113,353,000	55,925,000	37,170,000	29,754,000
Utilidad por acción [bloque de texto]				
<b>Utilidad por acción [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad por acción [partidas]</b>				
<b>Utilidad por acción básica [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	0.2	0.11	0.06	0.05
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0.01	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	0.21	0.11	0.06	0.05
<b>Utilidad por acción diluida [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	0.2	0.11	0.06	0.05
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0.01	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	0.21	0.11	0.06	0.05

## [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-09-30	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-09-30	Trimestre Año Actual 2018-07-01 - 2018-09-30	Trimestre Año Anterior 2017-07-01 - 2017-09-30
<b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) neta	436,507,000	235,850,000	119,602,000	90,566,000
<b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>				
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
<b>Efecto por conversión [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	(202,979,000)	101,646,000	1,288,000	10,224,000
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	(202,979,000)	101,646,000	1,288,000	10,224,000
<b>Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	11,507,000	(53,135,000)	174,000	(16,048,000)
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	11,507,000	(53,135,000)	174,000	(16,048,000)
<b>Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-09-30	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-09-30	Trimestre Año Actual 2018-07-01 - 2018-09-30	Trimestre Año Anterior 2017-07-01 - 2017-09-30
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	(191,472,000)	48,511,000	1,462,000	(5,824,000)
Total otro resultado integral	(191,472,000)	48,511,000	1,462,000	(5,824,000)
Resultado integral total	245,035,000	284,361,000	121,064,000	84,742,000
<b>Resultado integral atribuible a [sinopsis]</b>				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	138,040,000	223,594,000	85,156,000	55,689,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	106,995,000	60,767,000	35,908,000	29,053,000

**[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto**

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-09-30	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-09-30
<b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	436,507,000	235,850,000
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
Operaciones discontinuas	(19,057,000)	(1,395,000)
Impuestos a la utilidad	189,983,000	150,459,000
Ingresos y gastos financieros, neto	172,680,000	128,362,000
Gastos de depreciación y amortización	314,807,000	282,883,000
Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
Provisiones	0	0
Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	40,010,000	12,448,000
Pagos basados en acciones	0	0
Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	2,178,000	(423,000)
Participación en asociadas y negocios conjuntos	(4,046,000)	(1,287,000)
Disminuciones (incrementos) en los inventarios	(71,898,000)	(68,094,000)
Disminución (incremento) de clientes	(178,345,000)	(291,328,000)
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	191,680,000	(23,531,000)
Incremento (disminución) de proveedores	(22,494,000)	156,410,000
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(85,288,000)	55,579,000
Otras partidas distintas al efectivo	0	0
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
Ajuste por valor de las propiedades	0	0
Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	7,872,000	5,828,000
Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	538,082,000	405,911,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	974,589,000	641,761,000
Dividendos pagados	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses recibidos	0	0
Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	189,881,000	119,826,000
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	784,708,000	521,935,000
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	1,426,534,000	0
Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	3,029,000	5,306,000
Compras de propiedades, planta y equipo	199,157,000	167,520,000
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
Compras de activos intangibles	0	13,798,000
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
Compras de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual	Acumulado Año Anterior
	2018-01-01 - 2018-09-30	2017-01-01 - 2017-09-30
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses cobrados	0	0
Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1,622,662,000)	(176,012,000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]</b>		
Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	99,900,000	14,750,000
Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	35,769,000	(5,197,000)
Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
Importes procedentes de préstamos	318,866,000	10,014,000
Reembolsos de préstamos	98,747,000	47,791,000
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Dividendos pagados	110,209,000	78,721,000
Intereses pagados	188,521,000	176,031,000
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(214,280,000)	(302,082,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(1,052,234,000)	43,841,000
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	31,034,000	(17,350,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(1,021,200,000)	26,491,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	1,899,840,000	713,607,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	878,640,000	740,098,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	280,430,000	1,474,827,000	0	1,455,041,000	0	(407,049,000)	0	(673,000)	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	323,154,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	(196,621,000)	0	11,507,000	0
Resultado integral total	0	0	0	323,154,000	0	(196,621,000)	0	11,507,000	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	150,000,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	(139,750,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	(35,769,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(2,365,000)	0	(196,621,000)	0	11,507,000	0
Capital contable al final del periodo	280,430,000	1,474,827,000	0	1,452,676,000	0	(603,670,000)	0	10,834,000	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>							
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	(407,722,000)	2,802,576,000	878,303,000	3,680,879,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>							
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	323,154,000	113,353,000	436,507,000
Otro resultado integral	0	0	0	(185,114,000)	(185,114,000)	(6,358,000)	(191,472,000)
Resultado integral total	0	0	0	(185,114,000)	138,040,000	106,995,000	245,035,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	(30,729,000)	(30,729,000)
Dividendos decretados	0	0	0	0	150,000,000	0	150,000,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	(139,750,000)	0	(139,750,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	(35,769,000)	0	(35,769,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	(65,818,000)	(65,818,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(185,114,000)	(187,479,000)	10,448,000	(177,031,000)
Capital contable al final del periodo	0	0	0	(592,836,000)	2,615,097,000	888,751,000	3,503,848,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	280,430,000	1,474,827,000	0	1,406,923,000	0	(547,079,000)	0	62,691,000	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	179,925,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	96,804,000	0	(53,135,000)	0
Resultado integral total	0	0	0	179,925,000	0	96,804,000	0	(53,135,000)	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	(5,198,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	174,727,000	0	96,804,000	0	(53,135,000)	0
Capital contable al final del periodo	280,430,000	1,474,827,000	0	1,581,650,000	0	(450,275,000)	0	9,556,000	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>							
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	(484,388,000)	2,677,792,000	903,814,000	3,581,606,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>							
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	179,925,000	55,925,000	235,850,000
Otro resultado integral	0	0	0	43,669,000	43,669,000	4,842,000	48,511,000
Resultado integral total	0	0	0	43,669,000	223,594,000	60,767,000	284,361,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	(5,198,000)	0	(5,198,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	(14,750,000)	(14,750,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	43,669,000	218,396,000	46,017,000	264,413,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	(440,719,000)	2,896,188,000	949,831,000	3,846,019,000

**[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
<b>Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
Capital social nominal	256,482,000	256,482,000
Capital social por actualización	23,948,000	23,948,000
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	0	0
Numero de funcionarios	469	410
Numero de empleados	9,493	6,778
Numero de obreros	11,830	10,846
Numero de acciones en circulación	2,100,000,000	2,100,000,000
Numero de acciones recompradas	13,011,202	1,936,477
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

**[700002] Datos informativos del estado de resultados**

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-09-30	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-09-30	Trimestre Año Actual 2018-07-01 - 2018-09-30	Trimestre Año Anterior 2017-07-01 - 2017-09-30
<b>Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]</b>				
Depreciación y amortización operativa	314,807,000	282,883,000	105,195,000	98,740,000

**[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses**

Concepto	Año Actual 2017-10-01 - 2018-09-30	Año Anterior 2016-10-01 - 2017-09-30
<b>Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]</b>		
Ingresos	6,976,977,000	5,638,098,000
Utilidad (pérdida) de operación	975,441,000	661,307,000
Utilidad (pérdida) neta	414,595,000	319,145,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	337,530,000	251,732,000
Depreciación y amortización operativa	429,736,000	365,608,000

## [800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
<b>Bancarios [sinopsis]</b>																
<b>Comercio exterior (bancarios)</b>																
BBVA Bancomer	NO	2018-02-02	2019-02-02	LIBOR +.805%	0	0	0	0	0	0	0	200,000,000	0	0	0	
HSBC 2	NO	2015-04-30	2020-04-30	LIBOR + 1.50%	0	0	0	0	0	0	0	0	51,000,000	0	0	
BANCOMEXT 1	NO	2013-03-05	2021-03-05	TIIE + 0.825%	0	31,748,000	19,836,000	15,509,000	0	0	0	0	0	0	0	
BANCOMEXT 2	NO	2013-08-22	2021-03-05	TIIE + 0.71%	0	735,000	735,000	367,000	0	0	0	0	0	0	0	
Wells Fargo	SI	2008-02-05	2023-02-05	1 Month Libor + 1.5%	0	0	0	0	0	0	77,000	307,000	307,000	307,000	307,000	
HDFC	SI	2018-06-01	2022-06-01	8.99%	0	0	0	0	0	0	10,000	31,000	35,000	29,000	31,000	
Poalim- Sindicado 1	SI	2015-03-03	2020-03-20	EURIBOR 3M + 3.84%	0	0	0	0	0	0	7,073,000	36,454,000	0	0	0	
Poalim- Sindicado 2	SI	2015-03-03	2020-03-20	LIBOR 3M +3.96%	0	0	0	0	0	0	3,890,000	35,694,000	0	0	0	
Bank of China	SI	2018-05-31	2021-02-28	4.00%	0	0	0	0	0	0	500,000	1,800,000	3,200,000	3,419,000	0	
Varios	SI	2013-08-02	2019-04-13	Variable	0	0	0	0	0	0	103,130,000	0	0	0	0	
OTRAS	SI	2018-10-12	2018-10-12		0	0	0	0	0	0	17,754,000	631,000	0	0	0	
<b>TOTAL</b>					0	32,483,000	20,571,000	15,876,000	0	0	121,471,000	213,732,000	126,690,000	3,755,000	338,000	58,000
<b>Con garantía (bancarios)</b>																
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Banca comercial</b>																
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Otros bancarios</b>																
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total bancarios</b>																
<b>TOTAL</b>					0	32,483,000	20,571,000	15,876,000	0	0	121,471,000	213,732,000	126,690,000	3,755,000	338,000	58,000
<b>Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]</b>																
<b>Bursátiles listadas en bolsa (quiroygrafarios)</b>																
BONO 1	SI	2009-10-30	2019-11-06	FIJA 8.75%	0	0	0	0	0	0	0	0	82,756,000	0	0	0
BONO 2	SI	2012-09-19	2022-09-19	FIJA 4.875%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	744,905,000	0
BONO 3	SI	2012-09-19	2042-09-19	FIJA 6.75%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	397,282,000
BONO 4	SI	2014-09-17	2044-09-17	FIJA 5.875%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	739,260,000
BONO 5	SI	2017-10-04	2027-10-04	FIJA 4.00%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	489,588,000
BONO 6	SI	2017-10-04	2048-01-15	FIJA 5.50%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	489,588,000
CEBUR	NO	2012-03-21	2022-03-09	FIJA 8.12%	0	0	0	0	156,391,000	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	156,391,000	0	0	0	82,756,000	0	744,905,000	2,115,718,000
<b>Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)</b>																
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (quiroygrafarios)</b>																
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (con garantía)</b>																
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas</b>																
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	156,391,000	0	0	0	82,756,000	0	744,905,000	2,115,718,000
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]</b>																
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con</b>																

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]														
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]								
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]								
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]			
costo																			
Cartas de crédito	SI	2016-12-31	2020-10-31		0	0	0	0	0	0	0	615,127,000	0	0	0	0	0	0	0
Leasing financiero	SI	2007-07-21	2022-06-21		0	0	0	0	0	0	0	26,996,000	7,864,000	1,883,000	1,682,000	6,466,000			
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	642,123,000	7,864,000	1,883,000	1,682,000	6,466,000			
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo					0	0	0	0	0	0	0	642,123,000	7,864,000	1,883,000	1,682,000	6,466,000			
Proveedores [sinopsis]																			
Proveedores																			
Proveedores nal y extraj					0	62,725,000	0	0	0	0	0	771,576,000	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					0	62,725,000	0	0	0	0	0	771,576,000	0	0	0	0	0	0	0
Total proveedores					0	62,725,000	0	0	0	0	0	771,576,000	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					0	62,725,000	0	0	0	0	0	771,576,000	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																			
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																			
Otros circulantes y no circulantes					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																			
TOTAL					0	95,208,000	20,571,000	15,876,000	156,391,000	0	121,471,000	1,627,431,000	217,310,000	5,638,000	746,925,000	2,122,242,000			

**[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera**

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
<b>Posición en moneda extranjera [sinopsis]</b>					
<b>Activo monetario [sinopsis]</b>					
Activo monetario circulante	1,120,207,000	0	1,235,822,000	0	0
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	1,120,207,000	0	1,235,822,000	0	0
<b>Pasivo monetario [sinopsis]</b>					
Pasivo monetario circulante	1,533,960,000	0	1,119,848,000	0	0
Pasivo monetario no circulante	2,442,178,000	0	1,082,004,000	0	0
Total pasivo monetario	3,976,138,000	0	2,201,852,000	0	0
Monetario activo (pasivo) neto	(2,855,931,000)	0	(966,030,000)	0	0

**[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto**

	Tipo de ingresos [eje]			
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	Ingresos totales [miembro]
<b>Pennwalt, Primex, Iztavil, Petco, Vestolit, Alphagary</b>				
VYNIL	361,175,000	209,068,000	1,337,899,000	1,908,142,000
<b>Flúor, Zephex, Klea, Arcton</b>				
FLUOR	35,999,000	235,641,000	372,577,000	644,217,000
<b>Amanco, Pavco, Celta, Wavin, Dura-line, Netafim</b>				
FLUENT	112,258,000	1,066,000	2,979,581,000	3,092,905,000
<b>Mexichem</b>				
CONTROLADORA	15,975,000	0	0	15,975,000
ENERGY	1,226,000	0	0	1,226,000
ELIMINACIONES	(1,436,000)	0	(151,939,000)	(153,375,000)
<b>TOTAL</b>	<b>525,197,000</b>	<b>445,775,000</b>	<b>4,538,118,000</b>	<b>5,509,090,000</b>

## [800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

### Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

Toda vez que resulta de particular importancia para proporcionar a los inversionistas información que les permita conocer e identificar plenamente la exposición de las Emisoras a riesgos de mercado, de crédito y liquidez asociados a instrumentos financieros derivados, así como los principales riesgos de pérdida por cambios en las condiciones de mercado asociados a los mencionados instrumentos, a continuación sírvanse encontrar información al respecto:

- i. **Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o también con otros fines, tales como negociación.**
  - Descripción general de los objetivos para celebrar operaciones con derivados

Debido a sus actividades en los ámbitos nacional e internacional, la Entidad está expuesta a riesgos de fluctuación de precios e insumos de las industrias en las que opera, así como de riesgos financieros relacionados con el financiamiento de sus proyectos. La política de la Entidad es la de utilizar ciertas coberturas que le permitan mitigar la volatilidad de los precios de ciertas materias primas, de riesgo de tasa y tipo de cambio en operaciones financieras, todas ellas relacionadas con el negocio y previamente aprobadas por los Comités de Auditoría y Prácticas Societarias, así como por el Consejo de Administración.

El objetivo general de realizar operaciones de cobertura de tasas de interés, crédito, liquidez y riesgo cambiario es reducir la exposición de la posición primaria ante movimientos adversos de mercado en las tasas de interés y tipos de cambio que le afecten; para lo cual la Entidad ofrece a través de la función de Tesorería Corporativa servicios a los negocios, coordinando el acceso a los mercados financieros nacionales e internacionales, supervisando y administrando los riesgos financieros relacionados con las operaciones de la Entidad utilizando los informes internos de riesgo, los cuales analizan las exposiciones por grado y la magnitud de los riesgos. Estos riesgos incluyen el riesgo de mercado (incluyendo el riesgo cambiario, riesgo en las tasas de interés a valor razonable y riesgo en los precios), riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de la tasa de interés del flujo de efectivo.

Asimismo, la Entidad busca minimizar los efectos de estos riesgos utilizando instrumentos financieros derivados para cubrir las exposiciones de riesgo. El uso de los derivados financieros se rige por las políticas de la Entidad aprobadas por el Consejo de Administración, las cuales proveen principios escritos sobre el riesgo cambiario, riesgo de las tasas de interés, riesgo de crédito, el uso de instrumentos financieros derivados y no derivados, así como la inversión de exceso de liquidez. Se revisa periódicamente el cumplimiento con las políticas y los límites de exposición. La Entidad no suscribe o negocia instrumentos financieros, entre los que se incluyen instrumentos financieros derivados para fines especulativos. El Consejo de Administración establece y vigila las políticas y procedimientos para medir y administrar estos riesgos, los cuales se mencionan a continuación:

**Administración del riesgo de capital.**- La Entidad administra su capital para asegurar que continuará como negocio en marcha, mientras que maximiza el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y capital. La estructura del capital de la Entidad no está expuesta a ningún tipo de requerimiento de capital.

La administración de la Entidad revisa mensualmente la deuda neta y los costos por préstamos y su relación con el UAFIDA (utilidad antes de impuestos a la utilidad más depreciación y amortización, intereses, fluctuaciones cambiarias, resultado por posición monetaria en subsidiarias extranjeras), al presentar sus proyecciones financieras como parte del plan de negocio al Consejo de Administración y Accionistas de la Entidad.

**Administración del riesgo de tasas de interés.**-La Entidad se encuentra expuesta a riesgos en la tasa de interés debido a que tiene deuda contratada a tasas variables. El riesgo es manejado con el uso de contratos swap de tasa de interés si las variaciones de tasas

proyectadas exceden entre 100 a 200 puntos base por trimestre. Las actividades de cobertura se evalúan regularmente para que se alineen con las tasas de interés y su riesgo relacionado, asegurando que se apliquen las estrategias de cobertura más rentables.

Las exposiciones de la Entidad por riesgo de tasas de interés se encuentran principalmente en tasas de interés TIE, Libor y Euribor sobre los pasivos financieros. El análisis de sensibilidad que determina la Entidad se prepara con base en la exposición a las tasas de interés de su deuda financiera total no cubierta sostenida en tasas variables, se prepara un análisis asumiendo que el importe del pasivo pendiente al final del período sobre el que se informa ha sido el pasivo pendiente para todo el año. La Entidad informa internamente al Consejo de Administración sobre el riesgo en las tasas de interés.

La Entidad establece como requisito fundamental para que un instrumento financiero derivado sea considerado como un instrumento de cobertura, que la designación de la cobertura quede formalmente documentada y los cambios en el valor razonable o flujos de efectivo del instrumento financiero derivado, mantengan una alta efectividad en la compensación de los cambios, en el valor razonable o flujos de efectivo de la posición primaria, tanto al inicio como a través de la cobertura designada.

- Instrumentos utilizados

La Entidad realiza transacciones denominadas en moneda extranjera; consecuentemente está expuesta a fluctuaciones en el tipo de cambio y tasas de interés. La Entidad suscribe una variedad de instrumentos financieros derivados para manejar su exposición al riesgo cambiario y en tasas de interés, incluyendo:

- a) Cross Currency Swaps Peso-Dólar para mitigar la exposición que se tiene en deudas denominadas en pesos mexicanos.
- b) Principal Only Swaps de moneda extranjera para cubrir el riesgo cambiario que surge en la conversión de la inversión de la Entidad en la operación extranjera en Euros, cuya moneda funcional es el euro.
- c) Swap de tasa de interés que sirve para intercambiar tasas de interés variable de deuda denominada en euros por una tasa fija.
- d) Forward de tipo de cambio Euro-dólar, Euro-Shekel israelí (ILS), Dólar-Liras turcas y Dólar-Rand sudafricano (ZAR) para mitigar la exposición que se tiene en deudas con instituciones financieras e intercompañía en las monedas mencionadas.
- e) Opciones Euro-Dólar y Dólar-Shekel israelíes para mitigar la exposición que se tiene en resultados denominadas en las monedas mencionadas.

Las exposiciones al riesgo del mercado se valúan usando un análisis de sensibilidad.

No ha habido cambios en la exposición de la Entidad a los riesgos del mercado o la forma como se administran y valúan estos riesgos.

**Contratos Swaps de divisas (Cross Currency Swap)** - De acuerdo a los contratos Swaps de divisas, la Entidad acuerda intercambiar flujos Peso-Dólar calculados sobre los importes de los montos nominales y tasas de interés establecidos en dichos contratos, para cubrir la exposición de su deuda bancaria y en certificados bursátiles en pesos.

**Contratos Principal Only- Swaps** - De acuerdo a los contratos Swaps de divisas, la Entidad acuerda intercambiar flujos de efectivo Dólar-Euro del principal y una tasa fija en dólares, establecidos en dichos contratos, los cuales le permiten a la Entidad mitigar el riesgo de variaciones en los tipos de cambio por la exposición que genera su inversión en euros por la adquisición de sus subsidiarias en Europa Wavin y Vestolit. El valor razonable de los Swaps de divisas, al final del periodo sobre el que se informa, se determina descontando los flujos de efectivo futuros utilizando las curvas y tipos de cambio vigentes a la fecha de la determinación.

**Contratos Swaps de tasa de interés** - De acuerdo a los contratos Swaps de tasa de interés que cubren deuda financiera en euros a largo plazo, la Entidad acuerda intercambiar una tasa de interés variable por una tasa de interés fija.

**Contratos Forwards y Opciones de tipo de cambio** - La Entidad celebra Forwards y Opciones de tipo de cambio en diferentes monedas distintas a su moneda funcional con el objetivo de cubrir la exposición cambiaria en los rubros del balance y resultados. Las partidas cubiertas diferentes a la moneda funcional de la Entidad se denominan principalmente en: Euro (EUR), Shekel israelí (ILS), Rupia india (INR), Rand sudafricano (ZAR) y Lira turca (TRY). Dichos contratos se realizan por períodos de menos de un año.

- Estrategias de cobertura o negociación implementadas

Mexichem es una entidad cuya moneda funcional es el dólar americano. Mexichem tiene emitida: i) deuda por 3,000 millones de pesos mexicanos a 10 años, a tasa fija del 8.12%, ii) deuda por 3,000 millones de pesos mexicanos a 8 años, a tasa variable TIIE más 0.825 puntos porcentuales, iii) deuda a través de la emisión de un bono internacional por \$750 millones con vencimiento a 30 años, a tasas fijas que oscilan entre 4% y 8.75%. y iv) deuda a través de un crédito sindicado por 70.6 millones de euros a 5 años con vencimientos trimestrales, a tasa variable Euribor más 3.84 puntos porcentuales. Por otro lado, Mexichem en años anteriores adquirió dos entidades en el extranjero; Wavin y Vestolit por un monto de 612 millones de euros y 125 millones de euros, respectivamente.

Por lo anterior, los swaps antes señalados han sido designados formalmente como operaciones de cobertura para propósitos contables como sigue:

Actualmente Mexichem tiene contratados 6 Principal Only-Swap Dólar-Euro, designados como relaciones de cobertura de inversión neta de sus subsidiarias en Europa.

Así mismo, la Entidad tiene contratados 4 Cross Currency Swap Peso-Dólar, que han sido designados como relaciones de cobertura de flujos de efectivo para cubrir fluctuaciones cambiarias a las que está expuesta por revaluación de la deuda en pesos mexicanos.

La Entidad cuenta también con un contrato Swap de tasa de interés por un monto nocional de \$70.6 millones de Euros que cubre deuda financiera a largo plazo, la Entidad acuerda intercambiar una tasa de interés variable por una tasa de interés fija. La Entidad contabiliza estas transacciones como contabilidad de cobertura y su vencimiento es en 2020.

Adicionalmente, La Entidad contrató un Swap "Cap" de tasa de interés por un monto nocional de \$63.8 millones de dólares que cubría deuda financiera a largo plazo. A través de este Cap, la Entidad adquirió una opción que garantizaba una tasa libor tope 1.3%. Estas transacciones fueron contabilizadas por la Entidad como contabilidad de coberturas y vencieron en el segundo trimestre de 2018.

- Mercados de negociación permitidos y contrapartes elegibles

Las contrapartes elegibles por la Emisora son, entre otras, Morgan Stanley (France) SAS, HSBC México, S.A., Institución de banca múltiple grupo financiero HSBC, BBVA Bancomer, S.A., Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex, Banco Santander (Mexico), S.A., Institución de banca Múltiple, Grupo Financiero Santander, Barclays Bank Mexico, S.A., Ak Bank, Discount, Leumi, Union, Mizrachi y Poalim, Hapoalim e Igud.

A continuación, se resumen los principales términos y condiciones de los contratos. Esta descripción incluye el tipo de instrumento en cuestión, la contraparte, la vigencia, el monto principal, y el estado del mismo:

#### Swaps

(1) En octubre de 2013, se contrató Swap de tipo de cambio y tasa de interés con Morgan Stanley con una vigencia del 09-Oct-2013 hasta el 05-Mar-2021, por un monto nocional original de MXN\$ 1'500,000,000; en septiembre de 2015 se negoció una novación con Bancomer transfiriendo la mitad del total de las operaciones quedando este con un monto nocional de MXN\$ 750,000,000. En marzo de 2018 se negoció una novación con Bank of America transfiriendo el total de la operación que anteriormente se tenía con Morgan Stanley, cuyo estado actual es "vigente".

(2) En enero de 2014, se contrató Swap de tipo de cambio y tasa de interés con HSBC con una vigencia del 23-Ene-2014 hasta el 05-Mar-2021, por un monto nocional de MXN\$ 1'500,000,000 cuyo estado actual es "vigente".

(3) En septiembre de 2014, se contrató un principal-only swap EUR/USD con HSBC con una vigencia del 17-Sept-2014 hasta el 17-Sept-2024, por un monto nocional de USD\$ 132,000,000, cuyo estado actual es "vigente".

(4) En mayo de 2015, se contrató un principal-only swap EUR/USD con Bancomer con una vigencia del 05-May-2015 hasta el 18-Mar-2025, por un monto nocional de USD\$ 228,316,800, cuyo estado actual es "vigente".

(5) En junio de 2015, se contrató un principal-only swap EUR/USD con Morgan Stanley con una vigencia del 10-Jun-2015 hasta el 17-Mar-2022, por un monto nocional de USD\$ 96,993,210, cuyo estado actual es "vigente".

(6) En junio de 2015, se contrató un principal-only swap EUR/USD con Santander con una vigencia del 11-Jun-2015 hasta el 17-Mar-2022, por un monto nocional de USD\$ 97,402,597, cuyo estado actual es "vigente".

(7) En junio de 2015, se contrató Swap de tipo de tasa de interés con Hapoalim con una vigencia del 19-Jun-2015 hasta el 19-Mar-2020, por un monto notional original de EUR\$ 70,660,198, cuyo estado actual es "vigente".

(8) En junio de 2015, se contrató Swap de tipo Cap de tasa de interés con Igud con una vigencia del 19-Jun-2015 hasta el 19-Jun-2018, por un monto notional original de USD\$ 63,750,000, cuyo estado actual es "vencido".

(9) En septiembre de 2015 se negoció una novación con Bancomer de un Swap de tipo de cambio y tasa de interés que originalmente se tenía con Morgan Stanley con una vigencia del 10-Sept-2015 al 05-Mar-2021 por un monto notional de MXN\$ 750,000,000. En marzo de 2018 se negoció una novación con J.P. Morgan transfiriendo el total de la operación que anteriormente se tenía con Bancomer, cuyo estado actual es "vigente"

(10) En diciembre de 2015, se contrató un principal-only swap EUR/USD con Banamex con una vigencia del 03-Dic-2015 hasta el 17-Mar-2025, por un monto notional de USD\$ 121,011,000, cuyo estado actual es "vigente".

(11) En diciembre de 2015, se contrató un principal-only swap EUR/USD con Barclays Bank Mexico. con una vigencia del 03-Dic-2015 hasta el 17-Mar-2025, por un monto notional de USD\$ 121,011,000, cuyo estado actual es "vigente".

(12) En junio de 2017, se contrató Swap de tipo de cambio y tasa de interés con Banamex con una vigencia del 16-Jun-2017 hasta el 09-Mar-2022, por un monto notional original de MXN\$ 1'500,000,000, cuyo estado actual es "vigente".

#### Forwards

(13) En enero de 2017, se contrató un Forward de tipo de cambio EUR/TRY con Ak Bank. con una vigencia del 27-Ene-2017 hasta el 27-Jul-2017, por un monto notional de EUR\$ 8,000,000 cuyo estado actual es "vencido".

(14) En abril de 2017, se contrató un Forward de tipo de cambio EUR/USD con Poalim. con una vigencia del 27-Abr-2017 hasta el 31-Jul-2018, por un monto notional de EUR\$ 2,254,100 cuyo estado actual es "vencido".

(15) En junio de 2017, se contrató un Forward de tipo de cambio EUR/USD con Mizrachi con una vigencia del 22-Jun-2017 hasta el 31-Ago-2018, por un monto notional de EUR\$ 2,609,000 cuyo estado actual es "vencido".

(16) En junio de 2017, se contrató un Forward de tipo de cambio EUR/USD con HSBC con una vigencia del 29-Jun-2017 hasta el 31-Jun-2018, por un monto notional de EUR\$ 1,900,000 cuyo estado actual es "vencido".

(17) En enero de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio EUR/TRY con Ak Bank. con una vigencia del 26-Ene-2018 hasta el 26-Jul-2018, por un monto notional de EUR\$ 8,000,000 cuyo estado actual es "vencido".

(18) En enero de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio USD/TRY con Discount con una vigencia del 31-Ene-2018 hasta el 16-Abr-2018, por un monto notional de USD\$ 1,691,827 cuyo estado actual es "vencido".

(19) En marzo de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio USD/ILS con HSBC con una vigencia del 22-Mar-2018 hasta el 7-Jun-2018, por un monto notional de USD\$ 39,344,055 cuyo estado actual es "vencido".

(20) En marzo de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio EUR/USD con HSBC con una vigencia del 26-Mar-2018 hasta el 30-Abr-2018, por un monto notional de USD\$ 13,977,000 cuyo estado actual es "vencido".

(21) En marzo de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio EUR/USD con Discount con una vigencia del 27-Mar-2018 hasta el 31-May-2018, por un monto notional de USD\$ 3,000,000 cuyo estado actual es "vencido".

(22) En marzo de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio USD/TRY con Leumi con una vigencia del 28-Mar-2018 hasta el 30-Abr-2018, por un monto notional de USD\$ 4,446,200 cuyo estado actual es "vencido".

(23) En marzo de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio USD/TRY con Union con una vigencia del 28-Mar-2018 hasta el 30-Abr-2018, por un monto notional de USD\$ 1,238,145 cuyo estado actual es "vencido".

(24) En abril de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio EUR/USD con Leumi con una vigencia del 27-Abr-2018 hasta el 31-May-2018, por un monto notional de USD\$ 2,700,000 cuyo estado actual es "vencido".

(25) En abril de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio USD/ILS con HSBC con una vigencia del 03-Abr-2018 hasta el 6-Jul-2018, por un monto notional de USD\$ 2,372,236 cuyo estado actual es "vencido".

(26) En abril de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio USD/ILS con Leumi con una vigencia del 03-Abr-2018 hasta el 7-Sep-2018, por un monto notional de USD\$ 30,930,000 cuyo estado actual es "vencido".

(27) En abril de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio USD/ILS con Poalim con una vigencia del 03-Abr-2018 hasta el 7-Ago-2018, por un monto notional de USD\$ 7,755,981 cuyo estado actual es "vencido".

(28) En abril de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio USD/ILS con Discount con una vigencia del 04-Abr-2018 hasta el 7-Sep-2018, por un monto notional de USD\$ 9,227,507 cuyo estado actual es "vencido".

(29) En junio de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio EUR/USD con HSBC con una vigencia del 01-Jun-2018 hasta el 31-Jul-2018, por un monto notional de EUR\$ 12,830,000 cuyo estado actual es "vencido".

(30) En junio de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio USD/ZAR con HSBC con una vigencia del 25-Jun-2018 hasta el 02-Jul-2018, por un monto notional de USD\$ 115,384 cuyo estado actual es "vencido".

(31) En junio de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio USD/TRY con Discount con una vigencia del 26-Jun-2018 hasta el 30-Jul-2018, por un monto notional de USD\$ 1,787,968 cuyo estado actual es "vencido".

(32) En junio de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio USD/TRY con HSBC con una vigencia del 26-Jun-2018 hasta el 30-Jul-2018, por un monto notional de USD\$ 8,178,758 cuyo estado actual es "vencido".

(33) En junio de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio USD/TRY con Leumi con una vigencia del 26-Jun-2018 hasta el 30-Jul-2018, por un monto notional de USD\$ 6,376,196 cuyo estado actual es "vencido".

(34) En junio de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio USD/TRY con Poalim con una vigencia del 26-Jun-2018 hasta el 30-Jul-2018, por un monto notional de USD\$ 12,427,986 cuyo estado actual es "vencido".

(35) En julio de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio EUR/TRY con Ak Bank. con una vigencia del 24-Jul-2018 hasta el 25-Ene-2019, por un monto notional de EUR\$ 8,000,000 cuyo estado actual es "vigente".

(36) En agosto de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio EUR/USD con Mizrachi con una vigencia del 13-Ago-2018 hasta el 31-Ene-2019, por un monto notional de EUR\$ 5,370,000 cuyo estado actual es "vigente".

(37) En agosto de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio EUR/USD con Poalim con una vigencia del 13-Ago-2018 hasta el 28-Feb-2019, por un monto notional de EUR\$ 2,970,000 cuyo estado actual es "vigente".

(38) En septiembre de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio EUR/USD con Discount con una vigencia del 27-Sep-2018 hasta el 31-Dic-2018, por un monto notional de EUR\$ 6,670,000 cuyo estado actual es "vigente".

(39) En septiembre de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio USD/ZAR con Discount con una vigencia del 26-Sep-2018 hasta el 29-Oct-2018, por un monto notional de EUR\$ 8,072,105 cuyo estado actual es "vigente".

(40) En septiembre de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio EUR/USD con HSBC con una vigencia del 26-Sep-2018 hasta el 28-Feb-2019, por un monto notional de EUR\$ 3,099,000 cuyo estado actual es "vigente".

(41) En septiembre de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio EUR/USD con Leumi con una vigencia del 26-Sep-2018 hasta el 22-Oct-2018, por un monto notional de EUR\$ 9,400,000 cuyo estado actual es "vigente".

(42) En septiembre de 2018, se contrató un Forward de tipo de cambio USD/TRY con Poalim con una vigencia del 27-Sep-2018 hasta el 30-Oct-2018, por un monto notional de EUR\$ 5,448,040 cuyo estado actual es "vigente".

#### Opciones

(43) En noviembre de 2017, se contrató una Opción vainilla de tipo de cambio EUR/USD con Poalim con una vigencia del 15-Nov-2017 hasta el 30-Nov-2018, por un monto notional de USD\$ 6,800,000 cuyo estado actual es "vigente".

(44) En noviembre de 2017, se contrató un Opción vainilla de tipo de cambio EUR/USD con HSBC con una vigencia del 17-Nov-2017 hasta el 30-Abr-2019, por un monto notional de USD\$ 9,000,000 cuyo estado actual es "vigente".

(45) En noviembre de 2017, se contrató un Opción vainilla de tipo de cambio EUR/USD con Leumi con una vigencia del 17-Nov-2017 hasta el 30-Abr-2019, por un monto notional de USD\$ 4,000,000 cuyo estado actual es "vigente".

(46) En noviembre de 2017, se contrató un Opción vainilla de tipo de cambio EUR/USD con Mizrachi con una vigencia del 22-Nov-2017 hasta el 29-Mar-2019, por un monto notional de USD\$ 3,400,000 cuyo estado actual es "vigente".

(47) En abril de 2018, se contrató un Opción vainilla de tipo de cambio USD/ILS con Leumi con una vigencia del 27-Abr-2018 hasta el 06-Jul-2018, por un monto notional de USD\$ 6,141,468 cuyo estado actual es "vencido".

- Políticas para la designación de agentes de cálculo o valuación

En cuanto a las políticas de designación de agentes de cálculo o valuación, la Emisora mantiene un Comité Interno de Manejo de Riesgo, el cual en conjunto con el Comité Interno de Tesorería y con Auditoría Externa calculan y evalúan las posiciones existentes.

- Políticas de márgenes, colaterales y líneas de crédito

Las políticas de la Entidad establecen como requisito fundamental que los instrumentos financieros derivados tienen que ser considerados como un instrumento de cobertura, donde dicha cobertura quede formalmente documentada y los cambios en el valor razonable o flujos de efectivo mantengan una alta efectividad en la compensación en el valor razonable o flujos de efectivo de la posición primaria.

A la fecha del reporte no se tiene registrado ningún colateral.

Las líneas de crédito están definidas en nuestros ISDA (International Swap Dealers Association).

Actualmente se tienen contratadas líneas de crédito por un total de \$397.5 millones de dólares, con Morgan Stanley (France) SAS, BBVA Bancomer, S.A., Institución de banca múltiple, grupo financiero BBVA Bancomer, Banco Santander (Mexico), S.A., Institución de banca Múltiple, Grupo Financiero Santander, HSBC México, S.A., Institución de banca múltiple grupo financiero HSBC, Banco Nacional de México, S.A., Integrante del grupo Financiero Banamex, Barclays, Bank Mexico S.A., Institución de banca Múltiple Grupo Financiero Barclays Mexico.

- Procesos y niveles de autorización requeridos por tipo de operación

En cuanto a los procesos y niveles de autorización requeridos por tipo de operaciones, es dable destacar que todas las operaciones de derivados son presentadas y aprobadas por, los Comités de Auditoría y Prácticas Societarias, así como por el Consejo de Administración, de acuerdo a los niveles de autorización.

En lo que respecta a los contratos Swaps, Forwards y de Opciones, todos fueron aprobados por la Dirección General con el acuerdo de los Comités antes mencionados.

- Procedimientos de control interno para administrar la exposición a los riesgos de mercado y de liquidez en las posiciones de instrumentos financieros

Los procedimientos de control interno se encuentran plasmados en la política interna relacionada a Instrumentos Financieros Derivados. La cual permite únicamente la contratación instrumentos de cobertura, y prohíbe instrumentos de negociación.

- La existencia de un tercero independiente que revise dichos procedimientos

En cuanto a controles internos, los mismos son evaluados tanto por los auditores internos como externos, siendo los auditores externos los encargados de revisar los procedimientos de registro dando seguimiento a la política contable referente a instrumentos financieros derivados y derivados implícitos descrita dentro de las notas a los estados financieros.

- Información sobre la autorización del uso de derivados y la existencia de un comité que lleve a cabo la administración integral de riesgos, reglas que los rigen y existencia de un manual de administración integral de riesgos

Adicionalmente se ha formado el Comité Interno de Manejo de Riesgos, para la administración de este tipo de riesgos, el cual es integrado por el Director Financiero, el Director General y el Gerente de Administración de Riesgos.

---

## Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]

---

Instrumentos financieros derivados – Considerando que la Entidad realiza sus actividades en los ámbitos nacional e internacional, está expuesta a riesgos de fluctuación de precios en insumos de las industrias en las que opera, así como de riesgos financieros relacionados con el financiamiento de sus proyectos. La política de la Entidad es la de utilizar ciertas coberturas que le permitan mitigar la volatilidad de los precios de ciertas materias primas y de riesgos de tasa y de tipo de cambio en operaciones financieras, todas ellas relacionadas con su negocio y previamente aprobadas por los comités de Auditoría y Prácticas Societarias, así como por el Consejo de Administración.

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable a la fecha en que se suscribe el contrato del derivado y posteriormente se remiden a su valor razonable al final del período que se informa. El reconocimiento contable de la ganancia o pérdida resultante dependerá de la naturaleza de la relación de cobertura en la que el derivado esté designado. La Entidad designa ciertos derivados ya sea como coberturas de valor razonable, de activos o pasivos reconocidos o compromisos en firme (coberturas de valor razonable), coberturas de transacciones pronosticadas altamente probables, coberturas de riesgo de moneda extranjera y tasa de interés variable de compromisos en firme (coberturas de flujos de efectivo) o coberturas de la inversión neta en un negocio en el extranjero.

Un derivado se presenta como un activo o un pasivo a largo plazo si la fecha de vencimiento del instrumento es de más de 12 meses y no se espera su realización o cancelación dentro de ese periodo, de lo contrario se presenta a corto plazo.

## Contabilidad de coberturas

La Entidad designa ciertos instrumentos de cobertura, los cuales incluyen, derivados de moneda extranjera, tasa de interés y commodities y no derivados con respecto al riesgo de moneda extranjera, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera. La cobertura del riesgo de moneda extranjera de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la cobertura, la Entidad documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia de administración para emprender diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, se documenta si el instrumento de cobertura es altamente efectivo para compensar la exposición a los cambios en el valor razonable o los cambios en los flujos de efectivo de la partida cubierta.

## Coberturas de flujo de efectivo

La Entidad al inicio de la cobertura documenta la relación de la cobertura y el objetivo y estrategia de gestión de riesgo de la entidad, esa documentación incluirá la forma en que se medirá la eficacia del instrumento de cobertura para compensar el valor de los cambios en el valor razonable en la partida cubierta o en los cambios en el flujo de efectivo atribuibles al riesgo cubierto.

La Entidad reconoce todos los activos o pasivos que surgen de las operaciones con instrumentos financieros derivados en los estados consolidados de posición financiera a valor razonable, independientemente del propósito de su tenencia. El valor razonable se determina con base en precios de mercados reconocidos y cuando no cotizan en un mercado, con base en técnicas de valuación aceptadas en el ámbito financiero. La decisión de tomar una cobertura económica o contable obedece a las condiciones del mercado y expectativas esperadas en el contexto económico nacional e internacional.

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como cobertura de flujo de efectivo se reconoce en otros resultados integrales. Las pérdidas y ganancias relativas a la porción no efectiva del instrumento de cobertura, se reconocen en los resultados, y se incluye en el rubro "Otros ingresos".

Los montos previamente reconocidos en la otra utilidad integral, y acumulados en el capital contable, se reclasifican a los resultados en los períodos en los que la partida cubierta se reconoce en los resultados, en el mismo rubro de los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales de la partida cubierta reconocida. Sin embargo, cuando una transacción pronosticada que está cubierta da lugar al reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las pérdidas o ganancias previamente acumuladas en el capital contable, se transfieren y se incluyen en la valuación inicial del costo del activo no financiero o del pasivo no financiero.

La contabilización de coberturas se discontinúa cuando se revoca la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, termina, o se ejerce, o cuando deja de cumplir con los criterios para la contabilización de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida acumulada del instrumento de cobertura que haya sido reconocida en el capital contable continuará en el capital hasta que la transacción pronosticada sea finalmente reconocida en los resultados. Cuando ya no se espera que la transacción pronosticada ocurra, la ganancia o pérdida acumulada en el

capital contable, se reclasifica inmediatamente a los resultados.

#### **Coberturas de valor razonable**

Los cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas de valor razonable se reconocen en los resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que se atribuya al riesgo cubierto. El cambio en el valor razonable del instrumento de cobertura y el cambio en la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto se reconocen en el rubro del estado de resultados relacionada con la partida cubierta.

La contabilización de coberturas se discontinúa cuando la Entidad revoca la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, termina, o se ejerce, o cuando deja de cumplir con los criterios para la contabilización de coberturas. El ajuste a valor razonable del valor en libros de la partida cubierta que surge del riesgo cubierto, se amortiza contra resultados a partir de esa fecha.

#### **Coberturas de una inversión neta en una operación extranjera**

Las coberturas de una inversión neta en una operación extranjera se contabilizarán de manera similar a las coberturas de flujo de efectivo. Cualquier ganancia o pérdida del instrumento de cobertura relativa a la porción efectiva de la cobertura se reconoce en otros resultados integrales y se acumula en el efecto de conversión de operaciones extranjeras. La ganancia o pérdida relacionada con la porción ineficaz se reconoce en los resultados y se incluye en el rubro de "Otros ingresos".

Las ganancias y pérdidas sobre el instrumento de cobertura, relativas a la porción efectiva de la cobertura acumulada en la reserva de conversión de operaciones extranjeras, se reclasifica a los resultados de la misma forma que las diferencias en tipo de cambio relativas a la operación extranjera.

**Derivados implícitos** - La Entidad lleva a cabo la revisión de los contratos que se celebran para identificar derivados implícitos que deban separarse del contrato anfitrión para efectos de su valuación y registros contables. Cuando se identifica un derivado implícito en otros instrumentos financieros o en otros contratos (contratos anfitriones) se tratan como derivados separados cuando sus riesgos y características no están estrechamente relacionados con los de los contratos anfitriones y cuando dichos contratos no se registran a su valor razonable con cambios a través de resultados.

En cuanto a la frecuencia de la valuación, ésta se realiza en forma diaria y mensual estableciendo la utilidad o pérdida del instrumento financiero en función a su valuación obtenida reconociendo en resultados o en capital el efecto de la misma. La valuación diaria es efectuada internamente y a fin de mes el estructurador o vendedor nos envía una valuación ("Mark-to-Market") mencionando la posición que guarda el instrumento financiero a esa fecha.

## Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

---

La Entidad espera cumplir sus obligaciones con los flujos de efectivo de las operaciones y recursos que se reciben del vencimiento de activos financieros. Adicionalmente la Entidad tiene acceso a líneas de crédito revolventes con diversas instituciones bancarias.

La administración de la Entidad es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez, quien ha establecido las políticas apropiadas para el control de ésta, a través del seguimiento del capital de trabajo, lo que permite que la gerencia pueda administrar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo de la Entidad, manteniendo reservas de efectivo, disposición de líneas de crédito, monitoreando continuamente los flujos de efectivo, proyectados y reales, conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

---

## Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]

---

La Entidad se encuentra expuesta a riesgos en la tasa de interés debido a que tiene deuda contratada a tasas variables. El riesgo es manejado por la Entidad con el uso de contratos swap de tasas de interés si las variaciones de tasas proyectadas exceden entre 100 a 200 puntos base por trimestre. Las actividades de cobertura se evalúan regularmente para que se alineen con las tasas de interés y su riesgo relacionado, asegurando que se apliquen las estrategias de cobertura más rentables.

Las exposiciones de la Entidad por riesgo de tasas de interés se encuentran principalmente en tasas de interés TIIE, Libor y Euribor sobre los pasivos financieros. El análisis de sensibilidad que determina la Entidad se prepara con base en la exposición a las tasas de interés de su deuda financiera total no cubierta sostenida en tasas variables, se prepara un análisis asumiendo que el importe del pasivo pendiente al final del período sobre el que se informa ha sido el pasivo pendiente para todo el año. La Entidad informa internamente al Consejo de Administración sobre el riesgo en las tasas de interés.

- Revelación de eventualidades, tales como cambios en el valor del activo subyacente, que ocasionen que difiera con el que se contrató originalmente, que lo modifique, o que haya cambiado el nivel de cobertura, para lo cual requiere que la emisora asuma nuevas obligaciones o vea afectada su liquidez.

Durante el período no hubo eventualidades que reportar, excepto por los instrumentos financieros derivados que se incorporaron por la adquisición de Netafim (ver Notas de información financiera intermedia por los nueve meses que terminaron el 30 de septiembre de 2018).

- Presentar impacto en resultados o flujo de efectivo de las mencionadas operaciones de derivados

Por lo que respecta a la porción que cubre la deuda en pesos mexicanos, el efecto del cambio en el valor razonable asciende a un crédito de \$15.2 millones y se reconoce en el resultado del trimestre que se reporta para enfrentar la revaluación de la partida cubierta. El importe a reciclar al resultado del periodo durante los próximos 12 meses dependerá del comportamiento de los tipos de cambio.

- Descripción y número de IFD que hayan vencido durante el trimestre y de aquéllos cuya posición haya sido cerrada.

Esta información se detalla en la sección “Mercados de negociación permitidos y contrapartes elegibles” anterior y en las Notas de información financiera intermedia por los nueve meses que terminaron el 30 de septiembre de 2018 por la adquisición de Netafim.

- Descripción y número de llamadas de margen que se hayan presentado durante el trimestre.

Durante el tercer trimestre de 2018 no hubo llamadas de margen. Al 30 de septiembre de 2018 no existe colateral acumulado neto de recuperaciones.

- Revelación de cualquier incumplimiento que se haya presentado a los contratos respectivos.

No se presentó incumplimiento en ningún contrato.

---

**Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]**

---

**Anexo I: Resumen de instrumentos financieros derivados**  
**Cifras en miles de dólares americanos al 30 de septiembre de 2018**

Tipo de Derivado, valor o contrato	cobertura u otros fines, tales como	Ya br nominal	Trimestre actual	Ya br activo	Trimestre anterior	Ya br razonable		Monto de vencimientos por			valores dados en garantía (recapitación)
						Trimestre actual	Trimestre anterior	2018	2019	2020+	
Cross Currency Swap de tasa de interés Variable MXN / Fija USD y tipo de cambio MXN/USD	Cobertura	19,843	(MXN/USD) 19,8633	(MXN/USD) 18,8986	(MXN/USD) 19,8633	(8,741)	(11,754)	-	7,937	11,906	-
Cross Currency Swap de tasa de interés Variable MXN / Fija USD y tipo de cambio MXN/USD	Cobertura	19,843	(MXN/USD) 19,8633	(MXN/USD) 18,8986	(MXN/USD) 19,8633	(8,597)	(11,821)	-	7,937	11,906	-
Cross Currency Swap de tasa de interés Variable MXN / Fija USD y tipo de cambio MXN/USD	Cobertura	39,687	(MXN/USD) 19,8633	(MXN/USD) 18,8986	(MXN/USD) 19,8633	(16,351)	(22,534)	-	15,874	23,813	-
Cross Currency Swap de tasa de interés Variable MXN / Fija USD y tipo de cambio MXN/USD	Cobertura	79,371	(MXN/USD) 19,8633	(MXN/USD) 18,8986	(MXN/USD) 19,8633	(3,236)	(6,659)	-	-	79,371	-
Swap de tasa de interés Variable EUR / Fija	Cobertura	82,255	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(352)	(437)	-	-	82,255	-
Principal-only swap USD/EUR	Cobertura	96,993	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(34,645)	(34,871)	-	-	96,993	-
Principal-only swap USD/EUR	Cobertura	97,402	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(24,342)	(24,356)	-	-	97,402	-
Principal-only swap USD/EUR	Cobertura	132,000	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	572	959	-	-	132,000	-
Principal-only swap USD/EUR	Cobertura	228,317	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(22,159)	(21,799)	-	-	228,317	-
Principal-only swap USD/EUR	Cobertura	121,011	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(19,588)	(19,610)	-	-	121,011	-
Principal-only swap USD/EUR	Cobertura	121,011	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(19,688)	(19,647)	-	-	121,011	-
Forward de tipo de cambio EUR/USD	Cobertura	7,765	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(17)	-	7,765	-	-	-
Forward de tipo de cambio USD/ZAR	Cobertura	8,072	(USD/ZAR) 14.1253	(USD/ZAR) 14.1253	(USD/ZAR) 14.1253	(36)	-	8,072	-	-	-
Forward de tipo de cambio EUR/USD	Cobertura	3,608	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(38)	-	3,608	-	-	-
Forward de tipo de cambio EUR/USD	Cobertura	10,943	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(70)	-	10,943	-	-	-
Forward de tipo de cambio EUR/USD	Cobertura	6,251	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(13)	-	6,251	-	-	-
Forward de tipo de cambio EUR/USD	Cobertura	3,457	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(USD/EUR) 1.1568	(26)	-	3,457	-	-	-
Forward de tipo de cambio USD/TRY	Cobertura	5,448	(USD/TRY) 6.0104	(USD/TRY) 6.0104	(USD/TRY) 6.0104	33	-	5,448	-	-	-
Forward de tipo de cambio USD/TRY	Cobertura	1,788	(USD/TRY) 4.5847	(USD/TRY) 4.5847	(USD/TRY) 4.5847	(41)	-	1,788	-	-	-

Forward de tipo de cambio USD/ILS	Cobertura	9,228	-	3,6584 (USD/ILS)	-	71	9,228	-
Forward de tipo de cambio EUR/USD	Cobertura	14,842	-	1,1568 (USD/EUR)	-	176	14,842	-
Forward de tipo de cambio USD/ILS	Cobertura	2,372	-	3,6584 (USD/ILS)	-	16	2,372	-
Forward de tipo de cambio USD/ZAR	Cobertura	115	-	13,5117 (USD/ZAR)	-	(2)	115	-
Forward de tipo de cambio USD/TRY	Cobertura	8,179	-	4,5847 (USD/TRY)	-	(215)	8,179	-
Forward de tipo de cambio USD/TRY	Cobertura	6,376	-	4,5847 (USD/TRY)	-	(81)	6,376	-
Forward de tipo de cambio USD/ILS	Cobertura	30,930	-	3,6584 (USD/ILS)	-	24	30,930	-
Forward de tipo de cambio EUR/USD	Cobertura	3,018	-	1,1568 (USD/EUR)	-	(12)	3,018	-
Forward de tipo de cambio EUR/USD	Cobertura	2,608	-	1,1568 (USD/EUR)	-	67	2,608	-
Forward de tipo de cambio USD/ILS	Cobertura	7,756	-	3,6584 (USD/ILS)	-	(28)	7,756	-
Forward de tipo de cambio USD/TRY	Cobertura	12,438	-	4,5847 (USD/TRY)	-	(270)	12,438	-
Forward de tipo de cambio EUR/TRY	Cobertura	9,313	-	4,5847 (EUR/TRY)	1,607	683	9,313	-
Forward de tipo de cambio USD/ILS	Cobertura	6,141	-	3,6584 (USD/ILS)	-	(30)	6,141	-
Opciones de tipo de cambio EUR/USD	Cobertura	10,477	1,1641 (USD/EUR)	1,1568 (USD/EUR)	42	42	10,477	-
Opciones de tipo de cambio EUR/USD	Cobertura	4,656	1,1641 (USD/EUR)	1,1568 (USD/EUR)	11	14	4,656	-
Opciones de tipo de cambio EUR/USD	Cobertura	3,958	1,1641 (USD/EUR)	1,1568 (USD/EUR)	16	25	3,958	-
Opciones de tipo de cambio EUR/USD	Cobertura	7,916	1,1641 (USD/EUR)	1,1568 (USD/EUR)	43	34	7,916	-
<b>Tota l mo sto so cio sa l vige nte</b>		<b>1,225,378</b>			<b>(145,575)</b>	<b>187,645</b>	<b>31,748</b>	<b>1,005,985</b>
<b>30/09/ 2018</b>								

**III.- Análisis de Sensibilidad.**

- Para los IFD de negociación o aquellos de los cuales deba reconocerse la ineffectividad de la cobertura, descripción del método aplicado para la determinación de las pérdidas esperadas o la sensibilidad del precio de los derivados, incluyendo la volatilidad.

No aplica

- Presentación de un análisis de sensibilidad para las operaciones mencionadas, que contenga al menos lo siguiente:

f) Identificación de los riesgos

g) que pueden generar pérdidas en la emisora por operaciones con derivados.

h) Identificación de los instrumentos que originarían dichas pérdidas.

No aplica

- Presentación de 3 escenarios (probable, posible y remoto o de estrés) que pueden generar situaciones adversas para la emisora, describiendo los supuestos y parámetros que fueron empleados para llevarlos a cabo.

No aplica

- Estimación de la pérdida potencial reflejada en el estado de resultados y en el flujo de efectivo, para cada escenario.

No aplica

- Para los IFD de cobertura, indicación del nivel de estrés o variación de los activos subyacentes bajo el cual las medidas de efectividad resultan suficientes.

Mexichem designó sus instrumentos financieros derivados como de cobertura; ya que están eliminando los efectos originados por la revaluación de su deuda en pesos mexicanos y la conversión de su inversión en el extranjero en euros a dólares americanos. Mexichem ha evaluado y medido la efectividad concluyendo que la estrategia de cobertura es altamente efectiva al 30 de septiembre de 2018. La Entidad utiliza el método "ratio analysis" utilizando el modelo de derivado hipotético para simular el comportamiento del elemento cubierto, dicho método consiste en comparar los cambios en el valor razonable de los instrumentos de cobertura con los cambios en el valor razonable del derivado hipotético que resultaría en una cobertura perfecta del elemento cubierto.

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 diciembre de 2017, el valor razonable de los Swaps de divisas representa un pasivo de \$146 millones y \$181 millones, respectivamente. El efecto reconocido en capital que corresponde principalmente a la cobertura de la inversión en las subsidiarias en el extranjero, así como coberturas de flujos de efectivo es de \$11.5 millones y (\$63) millones, netos de ISR diferido. Por lo que respecta a la porción que cubre la deuda en pesos mexicanos el efecto del cambio en el valor razonable asciende a \$21.5 millones y \$13 millones, respectivamente, y se reconoce en resultados del periodo para enfrentar la revaluación de la partida cubierta. El importe a reciclar a resultados del periodo durante los próximos 12 meses dependerá del comportamiento de los tipos de cambio.

La deuda a largo plazo de la Entidad se registra a su costo amortizado y, consiste en deuda que genera intereses a tasas fijas y variables que están relacionadas a indicadores de mercado.

Para obtener y revelar el valor razonable de la deuda a largo plazo se utilizan los precios de cotización del mercado o las cotizaciones de los operadores para instrumentos similares. Para determinar el valor razonable de los otros instrumentos financieros se utilizan otras técnicas como la de flujos de efectivo estimados, considerando las fechas de flujo en las curvas inter-temporales de mercado y descontando dichos flujos con las tasas que reflejan el riesgo de la contraparte, así como el riesgo de la misma Entidad para el plazo de referencia. El valor razonable de los swaps de tasas de interés se calcula como el valor presente de los flujos netos de efectivo estimados a futuro. El valor razonable de los futuros de divisas se determina utilizando los tipos de cambio futuros cotizados a la fecha de los estados consolidados de posición financiera.

Algunos de los activos y pasivos financieros de la Entidad se valúan a su valor razonable al cierre del ejercicio, utilizando básicamente las siguientes técnicas:

Para la valuación de los contratos Swap de tasa fija de interés se utiliza:

Flujo de tasa descontado. Los flujos de efectivo futuros se estiman sobre la base de las tasas de interés forward (a partir de las curvas de rendimiento observadas al final del periodo del que se informa) y tasas de interés contractuales, descontadas a una tasa que refleje el riesgo de crédito de varias contrapartes.

Para la valuación de los principal only swap y swap de tipo de cambio y tasa de interés se utiliza:

El método "ratio analysis" bajo el modelo de derivado hipotético para simular el comportamiento del elemento cubierto, el cual consiste en comparar los cambios en el valor razonable de los instrumentos de cobertura con los cambios en el valor razonable del derivado hipotético que resultaría en una cobertura perfecta del elemento cubierto.

---

**[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
<b>Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo [sinopsis]</b>		
Efectivo en caja	0	0
Saldos en bancos	403,990,000	594,875,000
Total efectivo	403,990,000	594,875,000
<b>Equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	474,650,000	1,304,965,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	474,650,000	1,304,965,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	878,640,000	1,899,840,000
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]</b>		
Clientes	1,349,216,000	938,888,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	5,496,000	2,193,000
<b>Anticipos circulantes [sinopsis]</b>		
Anticipos circulantes a proveedores	19,524,000	12,162,000
Gastos anticipados circulantes	82,514,000	35,623,000
Total anticipos circulantes	102,038,000	47,785,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	48,103,000	51,046,000
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	110,435,000	327,898,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	1,567,185,000	1,316,764,000
<b>Clases de inventarios circulantes [sinopsis]</b>		
<b>Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]</b>		
Materias primas	308,826,000	161,281,000
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	308,826,000	161,281,000
Mercancía circulante	78,020,000	58,791,000
Trabajo en curso circulante	0	0
Productos terminados circulantes	489,478,000	427,172,000
Piezas de repuesto circulantes	27,363,000	27,644,000
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	0	0
Total inventarios circulantes	903,687,000	674,888,000
<b>Activos mantenidos para la venta [sinopsis]</b>		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	43,506,000	9,402,000
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	43,506,000	9,402,000
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
<b>Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]</b>		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	33,566,000	31,247,000
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	33,566,000	31,247,000
<b>Propiedades, planta y equipo [sinopsis]</b>		
<b>Terrenos y construcciones [sinopsis]</b>		
Terrenos	223,584,000	250,467,000
Edificios	417,803,000	454,489,000
Total terrenos y edificios	641,387,000	704,956,000
Maquinaria	2,653,886,000	2,781,180,000
<b>Vehículos [sinopsis]</b>		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	12,422,000	12,460,000
Total vehículos	12,422,000	12,460,000
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	30,188,000	25,349,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	143,994,000	102,550,000
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	0	0
Total de propiedades, planta y equipo	3,481,877,000	3,626,495,000
<b>Propiedades de inversión [sinopsis]</b>		
Propiedades de inversión	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0
<b>Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]</b>		
<b>Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]</b>		
Marcas comerciales	403,442,000	416,477,000
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	107,093,000	113,075,000
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	670,449,000	682,404,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	1,180,984,000	1,211,956,000
Crédito mercantil	1,955,730,000	698,455,000
Total activos intangibles y crédito mercantil	3,136,714,000	1,910,411,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]</b>		
Proveedores circulantes	834,301,000	664,903,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	81,794,000	64,512,000
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]</b>		

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	35,858,000	54,711,000
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	83,535,000	35,198,000
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	35,858,000	54,711,000
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	0
Retenciones por pagar circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	671,155,000	499,348,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	1,623,108,000	1,283,474,000
<b>Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a corto plazo	367,686,000	45,422,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	642,123,000	733,935,000
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	13,789,000	14,830,000
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	1,023,598,000	794,187,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	182,381,000	32,684,000
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	182,381,000	32,684,000
<b>Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a largo plazo	167,288,000	117,006,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	3,099,770,000	3,092,938,000
Otros créditos con costo a largo plazo	17,895,000	39,336,000
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	131,786,000	166,069,000
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	3,416,739,000	3,415,349,000
<b>Otras provisiones [sinopsis]</b>		
Otras provisiones a largo plazo	42,078,000	33,300,000
Otras provisiones a corto plazo	8,904,000	8,589,000
Total de otras provisiones	50,982,000	41,889,000
<b>Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]</b>		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	(600,453,000)	(407,049,000)
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
activos para su disposición mantenidos para la venta		
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	7,617,000	(673,000)
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	0	0
Total otros resultados integrales acumulados	(592,836,000)	(407,722,000)
<b>Activos (pasivos) netos [sinopsis]</b>		
Activos	10,317,895,000	9,759,379,000
Pasivos	6,814,047,000	6,078,500,000
Activos (pasivos) netos	3,503,848,000	3,680,879,000
<b>Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]</b>		
Activos circulantes	3,441,121,000	3,951,940,000
Pasivos circulantes	2,746,747,000	2,130,548,000
Activos (pasivos) circulantes netos	694,374,000	1,821,392,000

**[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos**

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-09-30	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-09-30	Trimestre Año Actual 2018-07-01 - 2018-09-30	Trimestre Año Anterior 2017-07-01 - 2017-09-30
<b>Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]</b>				
<b>Ingresos [sinopsis]</b>				
Servicios	0	0	0	0
Venta de bienes	5,509,090,000	4,360,446,000	1,785,291,000	1,503,164,000
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	0	0	0	0
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Total de ingresos	5,509,090,000	4,360,446,000	1,785,291,000	1,503,164,000
<b>Ingresos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses ganados	14,835,000	21,367,000	5,006,000	9,072,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	0	0	0	88,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	7,939,000	15,120,000	8,281,000	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	6,349,000	4,314,000	0	2,218,000
Total de ingresos financieros	29,123,000	40,801,000	13,287,000	11,378,000
<b>Gastos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses devengados a cargo	157,838,000	128,439,000	54,248,000	44,304,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	51,315,000	53,243,000	20,601,000	0
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	3,261,000
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	29,677,000	21,290,000	27,093,000	7,824,000
Total de gastos financieros	238,830,000	202,972,000	101,942,000	55,389,000
<b>Impuestos a la utilidad [sinopsis]</b>				
Impuesto causado	168,152,000	103,912,000	53,830,000	33,976,000
Impuesto diferido	21,831,000	46,547,000	8,401,000	28,367,000
Total de Impuestos a la utilidad	189,983,000	150,459,000	62,231,000	62,343,000

## [800500] Notas - Lista de notas

### Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

---

Los estados financieros intermedios condensados consolidados han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera ("IFRSs" o "IAS" por sus siglas en inglés) *IAS 34 Información Financiera Intermedia*.

Los estados financieros intermedios consolidados condensados al 30 de septiembre de 2018, y por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2017, no han sido auditados. La Administración de la Entidad considera que, todos los ajustes ordinarios y recurrentes necesarios para una presentación razonable de los estados financieros, fueron incluidos. Los resultados de los periodos no son necesariamente indicativos de los resultados del año completo, estos estados financieros intermedios consolidados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados reestructurados auditados de la Entidad y sus notas respectivas por el año que terminó el 31 de diciembre de 2017.

---

### Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

---

Ver Información a revelar sobre las políticas contables significativas

---

## **[800600] Notas - Lista de políticas contables**

Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas  
[bloque de texto]

---

Ver Información a revelar sobre las políticas contables significativas

---

## [813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

### Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

#### 3. Bases de presentación

##### a. Bases de preparación

Los estados financieros intermedios condensados consolidados han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera (“NIIF” o “NIC”) *IAS 34 Información Financiera Intermedia*.

##### b. Ciclicidad -

- i. **Fluent** - La Entidad es particularmente sensible en este negocio ya que el comportamiento de las ventas de los productos se ve influido por los ciclos económicos de cada uno de los países en los que opera, especialmente por la actividad del sector de la construcción, vivienda, telecomunicaciones, agricultura y energía. En el caso de Fluent Europe y Fluent US/AMEA, la estacionalidad es similar. Normalmente, el primer y cuarto trimestre de cada año tienen el ciclo más bajo ocasionado por el invierno; sin embargo, las condiciones climáticas en los últimos años han variado de tal forma que el comportamiento de la demanda ha presentado impactos diferentes.
- ii. **Vinyl** - Por otra parte, en el negocio de Vinyl, Mexichem es el productor más grande de Cloruro de Polivinilo (PVC) en Latinoamérica y el cuarto mayor productor y segundo productor de resinas de especialidad, en el mundo. El mercado de PVC está sujeto a importantes fluctuaciones tanto en demanda como en precio, en función del crecimiento o desaceleración de la economía mundial. El balance entre oferta y demanda mundial continúa con excedente de oferta y aunque las nuevas capacidades se están instalando fundamentalmente en Asia, en la región de Norteamérica el balance es cada vez más equilibrado entre oferta y demanda, lo que genera menos excedentes.
- iii. **Fluor** - El Proceso Fluorita del Grupo de negocio Fluor no presenta ciclicidad alguna.

#### 4. Combinaciones de negocios

a. **Adquisición de negocio** - Durante 2018, Mexichem adquirió dos negocios. Los resultados de dichos negocios han sido incluidos en los presentes estados financieros consolidados desde el día de la adquisición. La adquisición más significativa y que se menciona a detalle en la Nota 2 corresponde al 80% de las acciones de Netafim, Ltd. en \$1,426 millones.

La finalización de esta transacción representa un paso significativo hacia adelante en la estrategia a largo plazo de Mexichem para posicionarse como un líder mundial en productos especializados y soluciones sirviendo a mercados de alto crecimiento.

Los costos relacionados con las adquisiciones han sido excluidos de la contraprestación transferida y han sido reconocidos como un gasto en el período dentro de “otros ingresos, neto” en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales.

##### b. **Activos adquiridos y pasivos asumidos a la fecha de adquisición**

La Entidad está en proceso de identificación y medición de los activos adquiridos y los pasivos asumidos de sus adquisiciones realizadas, sobre la base de sus valores razonables en la fecha de adquisición. Los importes presentados en esta nota, respecto a las adquisiciones de 2018, no son definitivos, toda vez que aún no concluye el periodo de medición.

2018	Netafim, Ltd
Activos:	
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 29,701
Cuentas por cobrar y otros	237,250
Inventarios	130,995
Inmuebles, maquinaria y equipo	102,426
Otros activos a largo plazo	18,106
Impuesto diferido	6,662
Pasivos:	
Proveedores y otras cuentas por pagar	(193,316)
Préstamos bancarios y deuda a largo plazo	(92,315)
Otros pasivos a largo plazo	(111,488)
Total de activos netos	<u>\$ 128,021</u>

Participación no controladora redimible -

De acuerdo al convenio de accionistas firmado con los accionistas minoritarios que retuvieron el 20% restante del capital social (participación no controladora redimible) de Netafim (ver Nota 2b.), existe una opción "Put" otorgada a ellos, que les permite la opción de venta, y en consecuencia la obligación de la Entidad de compra, a partir del quinto año del aniversario de la transacción y por 10 años subsecuentes. El valor de la opción dependerá del valor de mercado de Netafim y de ciertas condiciones referidas al múltiplo del valor de la acción. La Entidad reconoció el valor futuro con base a escenarios estimados, considerando el valor presente de la obligación asumida. El registro contable es un débito al capital contable y un crédito al largo plazo en el rubro de participación no controladora redimible por \$140 millones. Este efecto fue registrado en los presentes estados financieros consolidados el día de la adquisición.

a. *Crédito mercantil de adquisiciones*

2018	Contraprestación transferida en efectivo	Valor de activos netos adquiridos	Crédito mercantil
Netafim, Ltd.	\$ <u>1,426,000</u>	\$ <u>128,021</u>	\$ <u>1,297,979</u>

El crédito mercantil presentado en las adquisiciones se origina porque la contraprestación pagada para la combinación de negocios, incluirá de manera efectiva los importes en relación con los beneficios de las sinergias esperadas, crecimiento de ingresos y desarrollo futuro del mercado. Estos beneficios no se reconocerán separadamente del crédito mercantil, debido a que no cumplen con los criterios de reconocimiento para los activos intangibles identificables.

b. *Flujo de efectivo neto sobre la adquisición de subsidiaria*

2018	
Contraprestación pagada en efectivo	\$ 1,426,000
Menos: saldos de efectivo y equivalente de efectivo adquiridos	<u>(29,701)</u>

Neto \$ 1,396,299

**c.Efecto de la adquisición en la posición financiera de Mexichem (no auditada)**

A continuación, se presentan los estados consolidados de posición financiera al 30 de septiembre de 2018 (no auditados) y 31 de diciembre de 2017 pro forma (no auditados) y estados consolidados de resultados por los nueve meses que terminaron el 30 de septiembre de 2018 (no auditados) y 2017 pro forma (no auditados) de Mexichem, considerando la posición financiera de las adquisiciones como si hubieran ocurrido al inicio de enero de 2017. Esta información pro forma no presenta necesariamente las cifras reales que se hubieran obtenido de haberse efectuado las adquisiciones desde esa fecha.

<b>Estados consolidados de posición financiera condensados</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>(no auditados)</b>	<b>(Pro forma no auditados)</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 879,000	\$ 719,000
Cuentas por cobrar, Neto	1,527,000	1,199,000
Otros activos circulantes	<u>1,035,000</u>	<u>1,302,000</u>
Total de activos circulantes	3,441,000	3,220,000
Activos no circulantes	<u>6,877,000</u>	<u>7,219,000</u>
Total de activos	<u>\$ 10,318,000</u>	<u>\$ 10,439,000</u>
Préstamos bancarios y porción circulante de la deuda a largo plazo	368,000	266,000
Proveedores y cartas de crédito	1,449,000	1,504,000
Otros pasivos circulantes	<u>930,000</u>	<u>828,000</u>
	2,747,000	2,598,000
Préstamos bancarios y deuda a largo plazo	3,267,000	3,295,000
Otros pasivos a largo plazo	<u>800,000</u>	<u>766,000</u>
Total de pasivos	6,814,000	6,659,000
Capital social	\$ 1,755,000	\$ 1,755,000
Resultados acumulados	<u>860,000</u>	<u>1,101,000</u>
Total de la participación controladora	2,615,000	2,856,000
Total de la participación no controladora	<u>889,000</u>	<u>924,000</u>
Total del capital contable	<u>\$ 3,504,000</u>	<u>\$ 3,780,000</u>
Total de pasivos y capital contable	<u>\$ 10,318,000</u>	<u>\$ 10,439,000</u>

<b>Al 30 de septiembre de 2018</b>	<b>Al 30 de septiembre de 2017</b>
<b>(no auditados)</b>	<b>(Pro forma no auditados)</b>

**Estados consolidados de resultados y otros resultados integrales**

Ventas netas	\$ 5,509,090	\$ 5,063,000
Costo de ventas	<u>3,964,133</u>	<u>3,771,000</u>
Utilidad bruta	1,544,957	1,292,000
Gastos generales	731,863	669,000
Resultado integral de financiamiento	209,707	180,000
Participación en las utilidades de asociadas	<u>(4,046)</u>	<u>(2,000)</u>
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	607,433	445,000
Impuestos a la utilidad	<u>189,983</u>	<u>166,000</u>
Utilidad antes de operaciones discontinuas	417,450	279,000
Operaciones discontinuas	<u>19,057</u>	<u>1,000</u>
Utilidad neta consolidada	<u>\$ 436,507</u>	<u>\$ 280,000</u>

**5. Efectivo y equivalentes de efectivo**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>(no auditados)</b>	<b>(Auditados)</b>
Efectivo	\$ 429,790	\$ 594,875
Equivalentes de efectivo:		
Papel bancario	12,721	30,060
Inversiones a la vista	436,129	1,270,207
Certificados de depósitos bancarios	<u>-</u>	<u>4,698</u>
	<u>\$ 878,640</u>	<u>\$ 1,899,840</u>

**6. Cuentas por cobrar, neto**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>(no auditados)</b>	<b>(Auditados)</b>
Clientes	\$ 1,405,312	\$ 981,081
Menos- Estimación para cuentas de cobro dudoso	<u>(56,096)</u>	<u>(42,193)</u>
	1,349,216	938,888
Cuenta por cobrar a aseguradoras (PMV)	-	275,410
Impuestos por recuperar y otras	<u>178,062</u>	<u>115,696</u>
	<u>\$ 1,527,278</u>	<u>\$ 1,329,994</u>

**7. Instrumentos financieros**

La Entidad tiene exposición a riesgos de mercado, operación y financieros derivados del uso de instrumentos financieros tales como tasa de interés, crédito, liquidez y riesgo cambiario, los cuales se administran en forma centralizada. El Consejo de Administración establece y vigila las políticas y procedimientos para medir y administrar estos riesgos, los cuales se describen a continuación.

a. **Administración del riesgo de capital** - La Entidad administra su capital para asegurar que continuará como negocio en marcha, mientras que maximiza el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y capital. La estructura del capital de la Entidad no está expuesta a ningún tipo de requerimiento de capital.

La administración de la Entidad revisa mensualmente la deuda neta y los costos por préstamos y su relación con el UAFIDA, al presentar sus proyecciones financieras como parte del plan de negocio al Consejo de Administración y Accionistas de la Entidad. La Entidad tiene una política de endeudamiento neto de efectivo y equivalentes de efectivo no mayor a 2 veces.

El índice de endeudamiento neto del período sobre el que se informa es el siguiente:

	2018	2017
Deuda neta con costo	2,756,723	1,356,468
UAFIDA Pro Forma (12 meses)	<u>1,440,549</u>	<u>1,105,957</u>
Índice de endeudamiento	<u>1.91</u>	<u>1.23</u>
	2018	2017
UAFIDA Pro Forma (12 meses)	1,440,549	1,105,957
Total de intereses pagados	<u>232,682</u>	<u>194,896</u>
Índice de cobertura de intereses	<u>6.19</u>	<u>5.67</u>

La deuda neta con costo incluye en 2018 y 2017; \$619 y \$942, respectivamente, correspondientes a cartas de crédito y proveedores a más de 180 días, que para efecto de coberturas se considera deuda financiera, aunque estas no se registren contablemente en deuda.

## 8. Valor razonable de los instrumentos financieros

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la jerarquía del valor razonable de efectivo y equivalentes de efectivo por \$878,640 y \$1,899,840, respectivamente, es el Nivel 1.

Los valores razonables mostrados al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 no difieren de los valores contables, excepto los préstamos bancarios incluyendo la porción corriente de la deuda a largo plazo (sus valores razonables al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 son \$2,905,920 y \$2,449,968, respectivamente), ya que los valores observados en el mercado son muy similares a los registrados a dicha fecha.

Durante el período, no hubo transferencias entre los niveles 1 y 2.

## 9. Instrumentos financieros derivados

### a. Forward de tipo de cambio

- i. Durante 2018, Netafim contrató Forwards de tipo de cambio Euro (EUR)/dólar americano (USD), USD/Liras turcas (TRY) y USD/Rand Sudafricano (ZAR) con Discount, HSBC, Leumi, Mizrachi e Union, con una vigencia que va del 26 de septiembre de 2018 al 28 de febrero 2019, los montos nominales y tipos de cambio pactados se muestran en inciso d. de esta Nota.
- ii. En julio de 2017, Wavin (subsidiaria europea), contrató un Forward de tipo de cambio EUR/TRY con Ak Bank con una vigencia del 27 de julio al 26 de enero de 2018 por un monto nominal de EUR\$8 millones. El tipo de cambio pactado fue de 4.406 Liras Turcas por Euro. El instrumento fue renovado el 24 de julio de 2018, con vencimiento 25 de enero de 2019 por un monto nominal de EUR\$8 millones a un tipo de cambio forward de 6.309.

### b. Opciones

Con la adquisición de Netafim se incorporaron opciones (EUR/USD) con HSBC, Leumi, Mizrahi y Poalim, que habían sido contratadas por Netafim durante 2017, vigentes de noviembre 2017 a noviembre 2018 por un monto nocional de EUR\$19.4 millones. El tipo de cambio pactado va de 1.2050 a 1.2138 dólares americanos por Euro. Asimismo, durante 2018 se contrataron opciones (EUR/USD) con una vigencia que va de agosto 2018 a abril 2019 como se indica en el inciso d. de esta Nota.

c. Swaps de tipo de cambio y tasa de interés y Principal-Only Swaps

i) Con la adquisición de Netafim se incorporaron swaps de tasa de interés con Hapoalim e Igud, que habían sido contratadas por Netafim, durante 2015, con vencimiento el 19 de marzo de 2020 por un monto nocional de EUR\$70.6 millones y 19 de junio de 2018 con un monto nocional de USD\$63.7, respectivamente.

ii) Las operaciones de contratos de swaps de 2018 y 2017 representan una cobertura desde un punto de vista económico; para efectos contables se clasificaron como de cobertura y negociación, el valor razonable al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 ascendió a \$147,127 y \$181,197, respectivamente. Las variaciones del valor razonable fueron reconocidas en otros resultados integrales y en el resultado cambiario en el período correspondiente.

d. Los montos nominales relacionados con los instrumentos financieros derivados que se presentan en la siguiente tabla reflejan los montos contratados:

Al 30 de septiembre de 2018 (no auditado)

Instrumento derivados	Institución Financiera	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Monto nacional	Monto		Tasa de interés / Tipo de Swap	Tasa de interés / Tipo de cambio al cierre	Valor razonable a septiembre de 2018
					Swap	Swap			
Swap de tipo de cambio y tasa de interés (1)	J.P. Morgan	05/marzo/2018	05/mayo/2021	MXN\$ 750,000.0	USD\$ 56,775,170	USD\$ 56,775,170	4.11% / 13.2100	8.910% / 18.8986	(\$,741)
Swap de tipo de cambio y tasa de interés (2)	Bank of America	05/marzo/2018	05/mayo/2021	MXN\$ 750,000.0	USD\$ 56,775,170	USD\$ 56,775,170	4.49% / 13.2100	8.910% / 18.8986	(8,597)
Swap de tipo de cambio y tasa de interés	HSBC	23/enero/2014	05/mayo/2021	MXN\$ 1,500,000.0	USD\$ 112,612,613	USD\$ 112,612,613	3.57% / 13.2100	8.910% / 18.8986	(16,151)
Swap de tipo de cambio y tasa de interés	Banamex	16/junio/2017	09/mayo/2022	MXN\$ 1,500,000.0	USD\$ 81,892,617	USD\$ 81,892,617	3.09% / 17.8800	8.105% / 18.8986	(3,216)
Swap de tasa de interés	Hapsalim	19/junio/2015	19/mayo/2020	EUR\$ 70,660.1	EUR\$ 70,660,198	EUR\$ 70,660,198	0.16%	0.16%	(152)
Principal-Only swap EUR/USD	Morgan Stanley	10/junio/2015	17/mayo/2022	USD\$ 96,993.1	EUR\$ 100,279,164	EUR\$ 100,279,164	1.6006% / 0.9672	1.1641	(24,645)
Principal-Only swap EUR/USD	Santander	11/junio/2015	17/mayo/2022	USD\$ 97,402.1	EUR\$ 101,050,000	EUR\$ 101,050,000	1.7200% / 0.9639	1.1641	(24,342)
Principal-Only swap EUR/USD	HSBC	17/septiembre/2014	17/septiembre/2024	USD\$ 112,000.0	EUR\$ 104,761,905	EUR\$ 104,761,905	1.4350% / 1.2600	1.1641	572
Principal-Only swap EUR/USD	Bancomer	05/mayo/2015	18/mayo/2025	USD\$ 228,316.6	EUR\$ 204,000,000	EUR\$ 204,000,000	1.7087% / 1.1192	1.1641	(22,159)
Principal-Only swap EUR/USD	Banamex	03/diciembre/2015	17/mayo/2025	USD\$ 121,011.0	EUR\$ 114,000,000	EUR\$ 114,000,000	1.7500% / 1.0615	1.1641	(19,588)
Principal-Only swap EUR/USD	Banclays	03/diciembre/2015	17/mayo/2025	USD\$ 121,011.0	EUR\$ 114,000,000	EUR\$ 114,000,000	1.5500% / 1.0615	1.1641	(19,688)
Forward de tipo de cambio	Discount	27/septiembre/2018	31/diciembre/2018	EUR\$ 6,670.0	USD\$ 7,863,555	USD\$ 7,863,555	1.1789	1.1641	(17)
Forward de tipo de cambio	Discount	26/septiembre/2018	29/octubre/2018	USD\$ 8,072.1	ZAR\$ 115,175,300	ZAR\$ 115,175,300	14.2680	14.1253	(16)
Forward de tipo de cambio	HSBC	26/septiembre/2018	28/febrero/2019	EUR\$ 3,099.0	USD\$ 3,593,073	USD\$ 3,593,073	1.1719	1.1641	(18)
Forward de tipo de cambio	Leumi	26/septiembre/2018	22/octubre/2018	EUR\$ 9,400.0	USD\$ 11,015,898	USD\$ 11,015,898	1.1422	1.1641	(70)
Forward de tipo de cambio	Mizachi	13/agosto/2018	31/enero/2019	EUR\$ 5,370.0	USD\$ 6,259,028	USD\$ 6,259,028	1.1656	1.1641	(13)
Forward de tipo de cambio	Psalim	13/agosto/2018	28/febrero/2019	EUR\$ 2,970.0	USD\$ 3,456,342	USD\$ 3,456,342	1.1638	1.1641	(26)
Forward de tipo de cambio	Psalim	27/septiembre/2018	30/octubre/2018	USD\$ 5,448.0	TRY\$ 31,500,000	TRY\$ 31,500,000	6.149	6.0104	33
Forward de tipo de cambio	Ak Bank	24/julio/2018	25/enero/2019	EUR\$ 8,000.00	TRY\$ 50,472,000	TRY\$ 50,472,000	6.309	6.9967	1,607
Opciones vanilla	HSBC	17/noviembre/2017	30/abril/2019	EUR\$ 9,000.0	USD\$ 10,825,500	USD\$ 10,825,500	1.2028	1.1641	42
Opciones vanilla	Leumi	17/noviembre/2017	30/abril/2019	EUR\$ 4,000.0	USD\$ 4,786,000	USD\$ 4,786,000	1.1965	1.1641	11
Opciones vanilla	Mizachi	22/noviembre/2017	29/mayo/2019	EUR\$ 3,400.0	USD\$ 4,085,100	USD\$ 4,085,100	1.2124	1.1641	16
Opciones vanilla	Psalim	15/noviembre/2017	30/noviembre/2018	EUR\$ 6,800.0	USD\$ 8,253,500	USD\$ 8,253,500	1.2138	1.1641	43
									\$ (145,575)

31 de diciembre de 2017										
Instrumento derivados	Institución Financiera	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Monto notional	Monto		Tasa de interés / Tipo de cambio de Swap	Tasa de interés / Tipo de cambio a cierre	Valor razonable a diciembre de 2017	
					Swap	Swap				
Swap de tipo de cambio y tasa de interés	Morgan Stanley	09/octubre/2013	05/marzo/2021	MXN\$ 750,000,000	USD\$ 56,775,170	USD\$ 56,775,170	3.88% / 13.2100	5.2385% / 19.7354	\$ (14,012)	
Swap de tipo de cambio y tasa de interés	Bancomer	10/septiembre/2015	05/marzo/2021	MXN\$ 750,000,000	USD\$ 56,775,170	USD\$ 56,775,170	4.18% / 13.2100	5.2385% / 19.7354	(14,192)	
Swap de tipo de cambio y tasa de interés	HSBC	23/enero/2014	05/marzo/2021	MXN\$ 1,500,000,000	USD\$ 112,612,613	USD\$ 112,612,613	3.57% / 13.3200	5.2385% / 19.7354	(26,902)	
Swap de tipo de cambio y tasa de interés	Bancomer	16/enero/2017	09/marzo/2022	MXN\$ 1,500,000,000	USD\$ 83,892,617	USD\$ 83,892,617	3.09% / 17.8800	8.12% / 19.7354	(9,652)	
Principio I-Only swap EUR/USD	Morgan Stanley	10/junio/2015	17/marzo/2022	USD\$ 96,993,210	EUR\$ 100,279,164	EUR\$ 100,279,164	1.6006% / 0.9672	119.43%	(26,877)	
Principio I-Only swap EUR/USD	Santander	11/junio/2015	17/marzo/2022	USD\$ 97,402,597	EUR\$ 101,050,000	EUR\$ 101,050,000	1.7200% / 0.9639	119.43%	(26,360)	
Principio I-Only swap EUR/USD	HSBC	17/septiembre/2014	17/septiembre/2024	USD\$ 132,000,000	EUR\$ 104,761,905	EUR\$ 104,761,905	1.4350% / 1.2600	119.43%	320	
Principio I-Only swap EUR/USD	Bancomer	05/mayo/2015	18/marzo/2025	USD\$ 228,316,800	EUR\$ 204,000,000	EUR\$ 204,000,000	1.7087% / 1.1192	119.43%	(22,547)	
Principio I-Only swap EUR/USD	Bancomer	03/diciembre/2015	17/marzo/2025	USD\$ 121,011,000	EUR\$ 114,000,000	EUR\$ 114,000,000	1.7500% / 1.0615	119.43%	(20,471)	
Principio I-Only swap EUR/USD	Bancomer	03/diciembre/2015	17/marzo/2025	USD\$ 121,011,000	EUR\$ 114,000,000	EUR\$ 114,000,000	1.5500% / 1.0615	119.43%	(20,504)	
Forward de tipo de cambio	Alk Bank	27/julio/2017	26/enero/2018	EUR\$ 8,000,000	TRX\$ 28,272,000	TRX\$ 28,272,000	353.40%	377.50%	298	
									\$ (180,899)	

- (i) En marzo de 2018 se negoció una novación con J.P. Morgan transfiriendo el total de la operación que anteriormente se tenía con Bancomer.
- (ii) En marzo de 2018 se negoció una novación con Bank of America transfiriendo el total de la operación que anteriormente se tenía con Morgan Stanley.

## 10. Capital contable

Capital ganado - En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 21 de agosto de 2018, se aprobó el pago de un dividendo en efectivo extraordinario por \$150 millones, aplicado a utilidades acumuladas y utilidad fiscal neta (CUFIN) generada antes del 31 de diciembre de 2013, que se pagará en cuatro exhibiciones dentro de los 12 meses siguientes.

### 1. Impuestos a la utilidad

Los impuestos a la utilidad del período intermedio se registran sobre la base de la tasa efectiva real interanual. Las principales desviaciones en la tasa efectiva provienen de las diferencias permanentes asociadas al resultado cambiario en monedas locales, que tuvieron un impacto fiscal pero no se reflejaron en los estados financieros presentados en dólares como moneda funcional.

### 2. Información por segmentos

La información por segmentos se presenta de acuerdo a los cuatro grupos de negocio, los cuales están agrupados conforme a la integración vertical de sus materias primas; con dicha segmentación se toman las decisiones operativas de la Entidad con el propósito de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de cada segmento.

Los segmentos de operación de la Entidad se incluyen en los cuatro grupos de negocio que se conforman del negocio de Vinyl, Fluor y Fluent. Los principales productos de dichos segmentos: resinas y compuestos de cloruro de polivinilo (PVC), fluorita, fluoro compuestos, ácido fluorhídrico, gases refrigerantes y propelentes médicos, así como tubería y conexiones de PVC, polietileno (PE) y polipropileno (PP), de polietileno de alta densidad (HDPE) y geosintéticos, entre otros.

A continuación, se muestra un resumen de los rubros más importantes de los estados financieros consolidados por grupo de negocio:

## 9 meses terminados el 30 de septiembre de 2018 (no auditados).

	Vinyl	Fluor	Fluent	Otros	Controladora	Eliminaciones	Consolidado
Ventas netas	\$ 1,908,142	\$ 644,217	\$ 3,092,905	\$ 1,226	\$ 15,975	\$ (153,375)	\$ 5,509,090
Costo de ventas	1,471,254	338,499	2,290,543	1,111	-	(137,274)	3,964,133
Utilidad bruta	436,888	305,718	802,362	115	15,975	(16,101)	1,544,957
Gastos generales	121,944	59,065	505,543	5	61,407	(16,101)	731,863
Otros gastos (ingresos) partes relacionadas	40,550	14,574	15,024	(2)	(70,707)	561	-
Fluctuación cambiaria, Net a	5,709	1,127	43,527	(54)	(6,372)	(561)	43,376
Gastos por intereses	31,182	3,650	93,223	-	142,522	(83,062)	187,515
Ingresos por intereses	(4,669)	(7,100)	(7,012)	(17)	(79,099)	83,062	(14,835)
Utilidad por posición monetaria	-	-	(6,349)	-	-	-	(6,349)
Ingresos por dividendos	(27,237)	(17)	(569)	-	(99,596)	127,419	-
Participación en las utilidades de compañías asociadas	-	-	(4,046)	-	-	-	(4,046)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad	269,409	234,419	163,021	183	67,820	(127,419)	607,433
Impuestos a la utilidad	42,718	53,334	63,161	-	30,770	-	189,983
Utilidad antes de operaciones discontinuas	226,691	181,085	99,860	183	37,050	(127,419)	417,450
Operaciones discontinuas	18,150	959	(52)	-	-	-	19,057
Utilidad (pérdida) neta consolidada	\$ 244,841	\$ 182,044	\$ 99,808	\$ 183	\$ 37,050	\$ (127,419)	\$ 436,507

## 9 meses terminados el 30 de septiembre de 2017 (no auditados).

	Vinyl	Fluor	Fluent	Otros	Controladora	Eliminacione s	Consolidado
Ventas netas	\$ 1,748,965	\$ 494,873	\$ 2,257,217	\$ 1,225	\$ 14,131	\$ (155,965)	\$ 4,360,446
Costo de ventas	1,414,873	297,423	1,717,847	1,125	-	(141,981)	3,289,287
Utilidad bruta	334,092	197,450	539,370	100	14,131	(13,984)	1,071,159
Gastos generales	107,195	44,569	335,921	15	51,645	(13,984)	525,361
Otros gastos (ingresos) partes relacionadas	36,878	11,627	16,986	(11)	(65,480)	-	-
Fluctuación cambiaria, Net a	27,755	8,022	17,390	(296)	(14,748)	-	38,123
Gastos por intereses	35,247	4,403	46,100	-	101,028	(37,049)	149,729
Ingresos por intereses	(1,905)	(5,163)	(19,139)	(14)	(32,195)	37,049	(21,367)
Utilidad por posición monetaria	-	-	(4,314)	-	-	-	(4,314)
Ingresos por dividendos	(3,936)	-	(110)	-	(138,810)	142,856	-
Participación en las utilidades de compañías asociadas	749	-	(2,086)	-	-	-	(1,287)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad	132,109	133,992	148,572	406	112,691	(142,856)	384,914
Impuestos a la utilidad	48,324	23,893	28,440	(180)	49,982	-	150,459
Utilidad antes de operaciones discontinuas	83,785	110,099	120,132	586	62,709	(142,856)	234,455
Operaciones discontinuas	798	321	276	-	-	-	1,395
Utilidad (pérdida) neta consolidada	\$ 84,583	\$ 110,420	\$ 120,408	\$ 586	\$ 62,709	\$ (142,856)	\$ 235,850

## 3 meses terminados el 30 de septiembre de 2018 (no auditados).

	Yinyil	Fluor	Fluent	Otros	Controladora	Eliminacione s	Consolidado
Ventas netas	\$ 620,854	\$ 209,803	\$ 1,002,828	\$ 398	\$ 9,142	\$ (57,734)	\$ 1,785,291
Costo de ventas	484,155	105,511	746,993	366	-	(48,293)	1,288,732
Utilidad bruta	136,699	104,292	255,835	32	9,142	(9,441)	496,559
Gastos generales	37,608	22,033	160,527	1	16,216	(9,441)	226,944
Otros gastos (ingresos) partes relacionadas	12,970	5,395	4,997	(1)	(23,361)	-	-
Fluctuación cambiaria, Neta	9,077	(1,235)	13,844	(54)	(9,312)	-	12,320
Gastos por intereses	7,375	1,226	33,746	-	48,704	(29,490)	61,561
Ingresos por intereses	(2,154)	(2,647)	(2,559)	(6)	(27,130)	29,490	(5,006)
Pérdida por posición monetaria	-	-	19,780	-	-	-	19,780
Ingresos por dividendos	(27,237)	-	(4)	-	(57,937)	85,178	-
Participación en las utilidades de compañías asociadas	-	-	(1,710)	-	-	-	(1,710)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad	99,060	79,520	27,214	92	61,962	(85,178)	182,670
Impuestos a la utilidad	14,210	14,899	16,814	-	16,348	-	62,231
Utilidad antes de operaciones discontinuas	84,850	64,661	10,400	92	45,614	(85,178)	120,439
Operaciones discontinuas	(659)	(149)	(29)	-	-	-	(837)
Utilidad (pérdida) neta consolidada	\$ 84,191	\$ 64,512	\$ 10,371	\$ 92	\$ 45,614	\$ (85,178)	\$ 119,602

**3 meses terminados el 30 de septiembre de 2017 (no auditados)**

	<b>Vinyil</b>	<b>Fluor</b>	<b>Fluent</b>	<b>Otros</b>	<b>Controladora</b>	<b>Eliminacione s</b>	<b>Consolidado</b>
Ventas netas	\$ 579,240	\$ 177,093	\$ 784,782	\$ 414	\$ 8,682	\$ (47,047)	\$ 1,503,164
Costo de ventas	456,977	102,787	607,405	381	-	(38,380)	1,129,170
Utilidad bruta	122,263	74,306	177,377	33	8,682	(8,667)	373,994
Gastos generales	37,808	18,486	106,354	28	19,274	(8,667)	173,283
Otros gastos (ingresos) partes relacionadas	12,412	4,370	5,493	(5)	(22,270)	-	-
Fluctuación cambiaria, Neta	(2,380)	169	(5,488)	21	10,851	-	3,173
Gastos por intereses	13,151	1,571	11,598	-	34,312	(8,504)	52,128
Ingresos por intereses	(848)	(1,928)	(8,144)	(5)	(6,651)	8,504	(9,072)
Utilidad por posición monetaria	-	-	(2,218)	-	-	-	(2,218)
Ingresos por dividendos	-	-	-	-	(98,699)	98,699	-
Participación en las utilidades de compañías asociadas	236	-	(795)	-	-	-	(559)
(Pérdida) utilidad antes de impuestos a la utilidad	61,884	51,638	70,577	(6)	71,865	(98,699)	157,259
Impuestos a la utilidad	7,955	17,086	11,013	-	26,289	-	62,343
Utilidad antes de operaciones discontinuas	53,929	34,552	59,564	(6)	45,576	(98,699)	94,916
Operaciones discontinuas	(5,101)	104	647	-	-	-	(4,350)
Utilidad (pérdida) neta consolidada	\$ 48,828	\$ 34,656	\$ 60,211	\$ (6)	\$ 45,576	\$ (98,699)	\$ 90,566

## Al 30 de septiembre de 2018 (no auditados)

	Vinyl	Fluor	Fluor	Fluor	Otros	Controladora	Eliminaciones	Consolidado
Activos circulantes:								
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 407,696	\$ 161,632	\$ 279,824	\$ 256	\$ 29,232	\$ -	\$ -	\$ 878,640
Cuentas por cobrar, Neto	469,499	175,514	898,246	555	(16,536)	-	-	1,527,278
Otros activos circulantes	305,792	362,774	634,320	3,503	541,252	(855,944)	-	991,697
Activos mantenidos para venta	34,401	3,988	5,117	-	-	-	-	43,506
Total de activos circulantes	1,217,388	703,908	1,817,507	4,314	553,948	(855,944)	-	3,441,121
Inmuebles, maquinaria y equipo, Neto	2,219,989	290,328	959,276	8,560	3,724	-	-	3,481,877
Otros activos, Neto	591,625	148,824	2,776,141	9,477	5,078,988	(5,210,158)	-	3,394,897
Total de activos	\$ 4,029,002	\$ 1,143,060	\$ 5,552,924	\$ 22,351	\$ 5,636,660	\$ (6,066,102)	\$ -	\$ 10,317,895
Pasivos circulantes:								
Préstamos bancarios y porción circulante de la deuda a largo plazo	\$ 16,242	\$ 16,242	\$ 135,202	\$ -	\$ 200,000	\$ -	\$ -	\$ 367,686
Proveedores y cartas de crédito	752,108	39,171	653,652	-	4,497	-	-	1,449,428
Otros pasivos circulantes	644,105	53,885	560,698	1,377	533,731	(871,765)	-	922,031
Pasivos asociados a activos mantenidos para venta	-	6,811	791	-	-	-	-	7,602
Total de pasivos circulantes	1,412,455	116,109	1,350,343	1,377	738,228	(871,765)	-	2,746,747
Préstamos bancarios y deuda a largo plazo	75,197	24,163	79,841	-	3,087,857	-	-	3,267,058
Otros pasivos a largo plazo	379,213	166,980	1,913,425	89	70,597	(1,730,062)	-	800,242
Total de pasivos	\$ 1,866,865	\$ 307,252	\$ 3,343,609	\$ 1,466	\$ 3,896,682	\$ (2,601,827)	\$ -	\$ 6,814,047

## Al 31 de diciembre de 2017

	Vinyl	Floor	Fluent	Otros	Controladora	Eliminaciones	Consolidado
Activos circulantes:							
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 205,792	\$ 128,948	\$ 452,079	\$ 303	\$ 1,112,718	\$ -	\$ 1,899,840
Cuentas por cobrar, Neto	704,729	141,465	483,800	-	-	-	1,329,994
Otros activos circulantes	231,247	347,628	434,175	2,995	396,854	(700,195)	712,704
Activos mantenidos para venta	-	4,228	5,174	-	-	-	9,402
Total de activos circulantes	1,141,768	622,269	1,375,228	3,298	1,509,572	(700,195)	3,951,940
Inmuebles, maquinaria y equipo, Neto	2,315,113	297,276	1,001,806	9,060	3,240	-	3,626,495
Otros activos, Neto	604,935	156,407	1,488,975	9,477	4,927,867	(5,006,717)	2,180,944
Total de activos	\$ 4,061,816	\$ 1,075,952	\$ 3,866,009	\$ 21,835	\$ 6,440,679	\$ (5,706,912)	\$ 9,759,379
Pasivos circulantes:							
Préstamos bancarios y porción circulante de la deuda a largo plazo	\$ 15,553	\$ 15,553	\$ 14,316	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 45,422
Proveedores y cartas de crédito	832,667	51,970	468,279	-	9,149	-	1,362,066
Otros pasivos circulantes	493,664	37,633	399,701	1,045	482,112	(700,195)	713,960
Pasivos asociados a activos mantenidos para venta	-	8,215	885	-	-	-	9,100
Total de pasivos circulantes	1,341,885	113,371	883,181	1,045	491,261	(700,195)	2,130,548
Préstamos bancarios y deuda a largo plazo	89,664	38,624	631	-	3,081,025	-	3,209,944
Otros pasivos a largo plazo	453,823	184,747	636,941	88	107,431	(645,022)	738,008
Total de pasivos	\$ 1,885,372	\$ 336,742	\$ 1,520,753	\$ 1,133	\$ 3,679,717	\$ (1,345,218)	\$ 6,078,500

A continuación, se muestra otra información por segmento de los estados financieros consolidados por grupo de negocio:

	Depreciación		Depreciación	
	Nueve meses terminados el		Tres meses terminados el	
	30 de septiembre	30 de septiembre	30 de septiembre	30 de septiembre
	2018	2017	2018	2017
	(no auditados)	(no auditados)	(no auditados)	(no auditados)
Vinyl	\$ 149,252	\$ 130,340	\$ 51,859	\$ 48,333
Fluor	37,179	38,797	12,112	12,486
Fluent	126,436	105,883	45,033	35,904
Otros	774	774	258	258
Controladora	<u>1,166</u>	<u>7,089</u>	<u>(4,067)</u>	<u>1,759</u>
	<u>\$ 314,807</u>	<u>\$ 282,883</u>	<u>\$ 105,195</u>	<u>\$ 98,740</u>

A continuación, se muestra información financiera clasificada por área geográfica:

País	Ventas netas provenientes de clientes externos		Ventas netas provenientes de clientes externos		Inmuebles, maquinaria y equipo, neto	
	Nueve meses terminados el		Tres meses terminados el		Al 30 de septiembre de 2018	Al 31 de diciembre de 2017
	30 de septiembre de 2018	30 de septiembre de 2017	30 de septiembre de 2018	30 de septiembre de 2017		
Noroeste de Europa	\$ 1,142,775	\$ 898,472	\$ 363,566	\$ 311,317	\$ 322,718	\$ 340,596
México	996,165	897,591	343,658	309,824	712,354	724,621
Estados Unidos de América	856,597	691,229	288,815	224,304	1,570,788	1,608,990
Suroeste de Europa	566,220	479,913	180,195	172,677	125,547	123,897
Colombia	391,230	359,086	124,152	129,179	228,377	233,569
Brasil	270,089	257,153	91,052	91,399	87,661	103,558
Centro y este de Europa	210,252	188,630	74,571	72,573	76,000	76,752
Sureste de Europa	189,984	119,063	41,240	40,415	32,235	31,943
India	158,261	67,553	42,854	20,934	30,765	23,053
Centro América	147,331	139,523	46,006	42,911	70,143	72,597
Otros AMEA	119,340	38,621	47,838	12,556	15,348	11,355
Israel	108,258	-	25,214	-	57,239	-
Ecuador	80,608	72,964	28,080	23,664	41,200	44,060
Perú	80,531	50,688	28,244	18,164	56,697	56,772
Otros	71,542	12,153	21,523	2,490	8,897	7,183
Japón	71,797	45,284	23,788	15,151	13,730	10,519
Argentina	35,388	32,894	11,447	11,820	5,446	4,942
Otros Europa	8,805	6,918	2,139	2,938	44,280	47,823
Venezuela	3,917	2,711	909	848	31,394	104,265
Total	<u>\$ 5,509,090</u>	<u>\$ 4,360,446</u>	<u>\$ 1,785,291</u>	<u>\$ 1,503,164</u>	<u>\$ 3,530,819</u>	<u>\$ 3,626,495</u>

## Descripción de sucesos y transacciones significativas

### 1. Actividades

Mexichem, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias (la Entidad o Mexichem) cuyo domicilio social y domicilio principal de sus negocios se encuentra en Río San Javier No. 10, Fraccionamiento Viveros de Río, Tlalnepantla, C.P. 54060 Estado de México, es una sociedad mexicana tenedora de las acciones de un grupo de empresas ubicadas en el continente americano, europeo y en algunos países del continente asiático y africano. Mexichem es un proveedor líder de productos y soluciones en múltiples sectores, desde la petroquímica hasta la construcción, infraestructura, agricultura, salud, transporte, telecomunicaciones y energía, entre otros. Es uno de los mayores productores de tuberías y conexiones de plástico a nivel mundial y una de las mayores empresas químicas y petroquímicas de América Latina. La posición estratégica de la Entidad se enfoca principalmente en el sector químico y de producción y venta de productos de valor agregado a clientes finales a través de tres Grupos de Negocio: Vinyl, Fluor y Fluent.

### 2. Eventos significativos

#### a. *Petroquímica Mexicana de Vinilo, S.A. de C.V. (PMV) -*

- ii. Con fecha 6 de julio de 2018, Mexichem anunció que en línea con su estrategia de consolidación en negocios clave, llegó a un acuerdo para la adquisición del 44.09% de las acciones representativas del capital social de Pemex en Petroquímica Mexicana de Vinilo, S.A. de C.V. ("PMV") propiedad de Pemex a través de su filial PPQ Cadena Productiva S.L., tras la aprobación de los Consejos de Administración tanto de Pemex como de Mexichem. El monto de la operación asciende aproximadamente a \$178.7 millones, valor que se encuentra dentro de los rangos de valuación de empresas comparables y transacciones precedentes en el sector petroquímico. En septiembre de 2013 Pemex y Mexichem se asociaron para integrar la cadena de valor Sal-Cloro/Sosa-Etileno-VCM mediante la sociedad PMV. En diciembre de 2017, el Consejo de Administración de PMV anunció la decisión de no reconstruir la planta de Clorados III en el Complejo Petroquímico Pajaritos en Coatzacoalcos, Veracruz, resultando en el rompimiento de la cadena productiva sal-cloro-sosa-etileno-monocloruro de vinilo, lo que hace que la actividad principal de PMV se enfoque en la cadena sal-cloro-sosa, motivando así el interés de Mexichem de recuperar dicho proceso productivo. Esta transacción está en línea con los planes de negocio de Mexichem y le permite continuar enfocada en la mejora continua de su posición competitiva en actividades estratégicas.
- iii. En mayo de 2018, PMV recibió por parte de la compañía aseguradora la cantidad de \$267.5 millones correspondientes a la cuenta por cobrar que Mexichem tenía registrada en su balance por \$323 millones relacionado con el accidente ocurrido en el complejo de nuestra su asociación estratégica de PMV hace dos años. El monto del acuerdo, cubre la cuenta por cobrar vinculada con la póliza de seguros de daños a propiedad, de montaje y de interrupción de negocios en marcha.

#### b. *Adquisición de nuevos negocios* - Durante 2018, Mexichem anunció la adquisición de los negocios que se describen a continuación:

- i. Con fecha 7 de febrero de 2018, Mexichem anunció que completó la adquisición de una participación accionaria del 80% en Netafim, Ltd. (Netafim), una compañía respaldada por el Fondo Permira, después de haberse obtenido todas las autorizaciones gubernamentales y las condiciones precedentes requeridas por el Acuerdo de Compra de Acciones. Netafim es una empresa israelí de propiedad privada, líder en soluciones de micro irrigación. El valor total de la empresa en la transacción fue de \$1,895 millones. Kibbutz Hazerim retendrá el 20% restante del capital social de Netafim. Mexichem financió la adquisición con una combinación de efectivo y deuda. La finalización de esta transacción representa un paso significativo hacia adelante en la estrategia a largo plazo de Mexichem para posicionarse como un líder mundial en productos especializados y soluciones sirviendo a mercados de alto crecimiento. Los estados financieros de Netafim se consolidaron en los estados financieros de Mexichem, a partir de esta fecha.

La adquisición fue financiada principalmente de la siguiente forma (i) efectivo por un monto de \$241 millones, (ii) nuevo préstamo de corto plazo por \$200 millones y, (iii) flujos por la emisión de un bono de largo plazo por \$985 millones.

- ii. Con fecha 22 de enero de 2018, Mexichem anunció que adquirió Sylvin Technologies Inc. (Sylvin), un fabricante especializado en compuestos de PVC con sede en Denver, Pensilvania, por un valor de \$39 millones libres de caja y deuda. Se estima que Sylvin tendrá ventas totales por \$29 millones en 2017. Sylvin cuenta con una historia de 30 años sirviendo a una amplia gama de industrias que incluyen: cable, eléctrica, industrial, automotriz, médica y productos alimenticios. Mexichem consolidará a Sylvin en el Grupo de Negocios Vinyl, bajo la Unidad de Negocio de Compuestos. Al combinar el modelo de negocios enfocado en los clientes de Sylvin, su fuerte equipo de trabajo y la capacidad de desarrollo de sus aplicaciones con el negocio global de compuestos de Mexichem, les permitirá ofrecer un mayor valor agregado a sus clientes estadounidenses. Las materias primas clave de Sylvin son resinas de PVC, plastificantes y estabilizadores, que deberían traer sinergias a las operaciones del Grupo de Negocio Vinyl de Mexichem.

---

## Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

---

Los estados financieros condensados consolidados han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros que se valúan a cantidades revaluadas o a sus valores razonables al cierre de cada período.

Las políticas contables aplicadas por la Entidad a los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados son las mismas que las aplicadas por la Entidad en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2017, excepto por la adopción de las nuevas NIIF que se describen a continuación.

### Pronunciamientos Normativos emitidos recientemente

#### ***Adopción de la Normas Internacionales de Información Financiera nuevas y revisadas:***

En el año en curso, La Entidad adoptó las siguientes NIIF, que entraron en vigor el 1 de enero de 2018:

- NIIF 9 Instrumentos Financieros.
- NIIF 15 Ingresos de Contratos con Clientes.

La Entidad ha determinado los impactos en los estados financieros asociados a los nuevos requisitos establecidos en las nuevas normas, así como el impacto en la operación del negocio, procesos internos de generación de información, registros contables, sistemas y controles, como sigue:

#### **NIIF 9 Instrumentos Financieros**

- a. La NIIF 9 emitida en noviembre de 2009 introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros. La IFRS 9 fue posteriormente modificada en octubre de 2010 para incluir requerimientos para la clasificación y medición de pasivos financieros y para su baja, y en noviembre de 2015 para incluir nuevos requerimientos generales para contabilidad de coberturas. Otras modificaciones a la IFRS 9 fueron emitidas en julio de 2016 principalmente para incluir a) requerimientos de deterioro para activos financieros y b) modificaciones limitadas para los requerimientos de clasificación y medición al introducir la categoría de medición de 'valor razonable a través de otros resultados integrales' (FVTOCI, por sus siglas en inglés) para algunos instrumentos simples de deuda. En julio de 2014 fue emitida la versión completa de la NIIF 9, "Instrumentos Financieros", y es efectiva para periodos que inician a partir del 1 de enero de 2018.
- b. Al inicio de 2018, Mexichem adoptó la nueva NIIF 9, en donde se evaluaron las siguientes tres fases que se mencionan en el inciso c. de esta Nota.
- c. Como se menciona en los párrafos siguientes, la Entidad no tuvo impactos por la aplicación por primera vez de la nueva NIIF 9 "Instrumentos Financieros", en donde se evaluaron las tres fases que establece la Norma como sigue:
1. La fase de clasificación y medición introduce un nuevo modelo para la clasificación de todos los tipos de activos financieros, incluyendo aquellos que contienen características de derivados implícitos; con este modelo los activos financieros son clasificados en su totalidad a valor razonable con cargo a resultados, en lugar de ser sujetos a requerimientos complejos de bifurcación cuando no cumple con los criterios para ser reconocidos al costo amortizado. Respecto a la clasificación de pasivos financieros, contempla que están relacionados con el reconocimiento de los cambios en el propio riesgo de crédito que se requiere sea presentado como parte de los otros resultados integrales.

El resultado de la evaluación de los siguientes criterios determinó la forma en la que el activo financiero debe ser clasificado y por ende las bases de su medición subsecuente a la clasificación:

a) Definición de Modelo de Negocio

El Modelo de Negocio se refiere a cómo la Entidad administra las actividades relacionadas con el activo financiero para generar flujos de efectivo que fluyan directamente hacia la misma, ya sea a través de la sola recolección de los flujos de efectivo contractuales, la venta del activo financiero o a través de ambas actividades.

La definición del Modelo de Negocio se realizó a un nivel que refleja cómo un activo financiero o grupo de activos financieros son manejados para cumplir con un objetivo particular y no mediante una evaluación de instrumento por instrumento y no depende de las intenciones de la Administración sobre el activo financiero, sino sobre el uso real que se tiene sobre el mismo.

b) Características de los Flujos de Efectivo contractuales

La NIIF 9 requiere que los flujos de efectivo contractuales representen Solamente Pagos de Principal e Intereses (SPPI), aquellos cuyas características son consistentes con las de un acuerdo básico de préstamo en el que la consideración del valor del dinero en el tiempo y las consideraciones relacionadas con el riesgo de crédito, son los elementos más importantes de la evaluación; sin embargo, si los términos contractuales del activo financiero contemplan exposiciones a riesgo o volatilidades en los flujos de efectivo contractuales que no están relacionadas con las de un acuerdo básico de préstamo, los flujos de efectivo ligados a tal activo financiero no representan SPPI.

El apalancamiento puede ser una característica contractual de los flujos de efectivo en algunos activos financieros el cual incrementa la variabilidad de los flujos de efectivo, resultando en características diferentes a la de intereses.

La Entidad concluyó que en función de las características de sus activos financieros y sobre todo el uso que la administración hace sobre esos activos financieros para lograr sus objetivos, dos son los modelos de negocios utilizados para manejar los activos financieros:

- Activos financieros donde los flujos de efectivo contractuales representan principalmente la recuperación de Solo Principal;
- Activos financieros donde los flujos de efectivo contractuales representan principalmente la recuperación de Principal e Intereses, de conformidad con lo establecido en la nueva norma (NIIF 9, par. 4.1).

Los Modelos de Negocios que aplican no cambian su clasificación actual ni la medición de los activos financieros, por lo tanto, no hubo impactos asociados a este criterio.

2. Deterioro: esta fase describe un modelo de "tres etapas" ("modelo general") para el deterioro basado en los cambios en la calidad crediticia desde el reconocimiento inicial.
  - a) La Etapa 1 incluye los instrumentos financieros que no han tenido un aumento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial o que (a opción de la entidad) tienen un riesgo crediticio bajo en la fecha de presentación. Para estos activos, se reconocen las pérdidas crediticias esperadas ("PCE") a los 12 meses y los ingresos por intereses se calculan sobre el importe bruto en libros del activo (es decir, sin deducción por deterioro). Las PCE de 12 meses son las que resultan de los eventos predeterminados que son posibles dentro de los 12 meses posteriores a la fecha del informe. No es el déficit de efectivo esperado durante el período de 12 meses, sino la pérdida crediticia total de un activo, ponderada por la probabilidad de que la pérdida ocurra en los próximos 12 meses.
  - b) La Etapa 2 incluye instrumentos financieros que han tenido un aumento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial (a menos que tengan un riesgo crediticio bajo en la fecha de presentación y esta opción la adopte la entidad) pero que no tienen evidencia objetiva de deterioro. Para estos activos, se reconocen las PCE de por vida, pero los ingresos por intereses aún se calculan sobre el importe en libros bruto del activo. Las PCE de por vida son las que resultan de todos los posibles eventos de incumplimiento durante el período contractual máximo en el que la Entidad está expuesta al riesgo de crédito. Las PCE son las pérdidas crediticias promedio ponderadas, con los riesgos respectivos de un incumplimiento ponderados.
  - c) La Etapa 3 incluye los activos financieros que tienen evidencia objetiva de deterioro en la fecha de presentación. Para estos activos, se reconocen las PCE de por vida y los ingresos por intereses se calculan sobre el importe en libros neto (es decir, neto de la estimación de deterioro).

La Entidad desarrolló una metodología para la estimación del deterioro de valor crediticio para cuentas por cobrar a corto plazo, relacionadas al giro del negocio adoptando el modelo simplificado sin un componente significativo de financiamiento, que consistió en la estimación de reservas para toda la vida de las cuentas por cobrar, y que evita el enfoque de clasificación de activos por etapas de riesgo. Aplicando esta nueva metodología bajo la NIIF 9, la Entidad concluyó que no tuvo impacto en el monto de la reserva por deterioro determinado y la metodología anterior, por lo que, la Entidad únicamente ha modificado su política contable para la estimación del deterioro del valor crediticio de sus cuentas por cobrar basado en esta nueva metodología.

3. La fase de Contabilidad de Cobertura que establece la NIIF 9, será adoptada por la Entidad a partir del 1 de enero de 2019, ya que la NIIF 9 proporciona una opción de política contable que establece que las entidades pueden continuar aplicando los requisitos de contabilidad de coberturas de la NIC 39, en espera de que finalice el proyecto de macro coberturas de riesgo, o pueden aplicar la NIIF 9. Esta elección de política contable se aplicará a toda la contabilidad de coberturas y no se puede realizar sobre una base de cobertura por cobertura. En este sentido, La Entidad ha elegido continuar aplicando la NIC 39 durante 2018. Esta elección de política contable se aplica únicamente a la contabilidad de coberturas y no tiene impacto en la implementación de las otras dos fases de la NIIF 9, a saber, "clasificación y medición" y "deterioro". Como resultado del análisis que ha realizado, ha concluido que, los instrumentos financieros derivados que mantiene en posición a la fecha de adopción no generarán un impacto contable económico como resultado de la transición de normas contables. Sin embargo, para cumplir con los nuevos requisitos establecidos por la norma, se complementará la documentación formal actual con los nuevos requerimientos para conservar los instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura.

Durante el periodo de nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2018 y 2017, la pérdida por deterioro reconocida (NIIF 9) sobre cuenta por cobrar ascendió a \$1,253 y \$6,882.

- d. Como resultado del análisis que ha realizado la Entidad, ha concluido que, la aplicación de las tres fases que se mencionan en el inciso c. anterior no generó ningún impacto contable económico como resultado de la transición de la nueva IFRS 9 "Instrumentos Financieros".
- e. A partir del 1 de enero de 2018, para todos los nuevos instrumentos financieros que surjan después de la fecha de adopción, la Entidad seguirá la clasificación, medición y evaluación de deterioro correspondiente de acuerdo con los nuevos lineamientos de la IFRS 9 "Instrumentos Financieros".

#### **NIIF 15 Ingresos de Contratos con Clientes**

- a. La NIIF 15, "Ingresos de Contratos con Clientes", fue emitida en mayo de 2014 y fue efectiva para periodos que iniciaran a partir del 1 de enero de 2018.
- b. Al inicio de 2018, Mexichem adoptó la nueva NIIF 15, utilizando el método retrospectivo modificado establecido en IFRS 15.C3 b), bajo el cual los ajustes por el efecto de aplicación de la nueva norma se reconocen en las utilidades acumuladas en la fecha de aplicación inicial (1 de enero de 2018).
- c. Bajo esta norma, el reconocimiento de ingresos está basado en la transferencia de control, es decir, utiliza la noción de control para determinar cuándo un bien o servicio es transferido al cliente, así como para identificar si existen una o más obligaciones de desempeño en los diferentes contratos con clientes. Además, la Entidad necesita revelar información suficiente para permitir a los usuarios de los estados financieros comprender la naturaleza, el importe y el momento del reconocimiento de los ingresos derivado de los contratos con clientes.
- d. Como se menciona en el párrafo b. anterior, la Entidad optó por aplicar el método retrospectivo modificado. Bajo este método de transición, Mexichem aplicó esta norma de forma retroactiva solo a los contratos que no hubieran estado completados a la fecha de la aplicación inicial.

Así mismo, la Entidad hizo uso de las siguientes soluciones prácticas y exenciones disponibles en la transición a la IFRS 15:

-Las comisiones sobre ventas y otros costos para cumplir contratos, se reconocen en resultados en el momento en que se incurren ya que el período de amortización es menor a un año. Dichas comisiones se registran en el rubro de gastos de venta y desarrollo.

-No se reconoce componente financiero en contratos con clientes cuando el periodo de financiamiento es

menor a un año.

No se presenta la revelación acerca de obligaciones de desempeño para: (i) contratos con una duración menor a un año que aún no han sido satisfechas, así como (ii) contratos por los cuales reconocemos ingresos por el monto al que tenemos derecho a facturar por las ventas de producto.

- e. A partir del 1 de enero de 2019, la Entidad seguirá utilizando la noción de control para determinar cuándo un bien o servicio es transferido al cliente, así como para identificar si existen una o más obligaciones de desempeño en los diferentes contratos con clientes como se describe a continuación:

**Reconocimiento de ingresos** - Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen de forma que representen la transferencia de control de los bienes o servicios comprometidos con los clientes por un importe que refleja la contraprestación a que la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios.

Las garantías relacionadas con ventas de bienes no se pueden comprar por separado y sirven para garantizar que los productos vendidos cumplen con las especificaciones pactadas. En consecuencia, Mexichem contabiliza las garantías de acuerdo con la NIC 37 Provisiones, Pasivos y Activos contingentes consistentes con su tratamiento contable anterior.

### 1) Venta de bienes

Mexichem obtiene ingresos procedentes de la enajenación de bienes en un punto en el tiempo y a través del tiempo en los siguientes grupos de negocio:

- i. **Vinyl** - Este grupo de negocio consta de cinco procesos de manufactura: (i) el proceso cloroso, que produce cloro, sosa cáustica, hipoclorito de sodio, ácido clorhídrico y fosfatos; (ii) el proceso vinilo, que produce resinas de PVC; (iii) el proceso de plastificantes que produce anhídrido ftálico y plastificantes utilizados en el procesamiento de resina de PVC, (iv) el proceso de compuestos, que produce compuestos de PVC y no-PVC utilizados en diferentes procesos de producción tales como tubería, conectores, cables, aplicaciones médicas, piel sintética y marcos de ventanas; y (v) resinas de especialidad utilizadas para pisos, papel tapiz, recubrimientos, entre otros.
- ii. **Fluor** - Este grupo de negocio se divide en 3 procesos: (i) el proceso fluorita, que consiste en la extracción de fluorita, utilizada para la producción de ácido fluorhídrico, en la industria cementera, del acero, cerámica y vidrio, (ii) el proceso de ácido fluorhídrico y fluoruro de aluminio y (iii) el proceso de gases refrigerantes.

Para los grupos de negocios descritos en los dos párrafos anteriores, los ingresos se reconocen en un punto en el tiempo, una vez que se ha transferido el control del producto al cliente, que generalmente ocurre al momento del envío o entrega, dependiendo de los términos y condiciones de los contratos con clientes.

- iii. **Fluent** - Este grupo de negocio produce tubería y conexiones de PVC, polietileno y polipropileno, producción de geosintéticos y geotextiles, así como en el desarrollo, producción y distribución de soluciones de irrigación avanzadas. Los productos de este grupo de negocios son utilizados para sistemas de: i) manejo de agua para irrigación, ii) agua potable, iii) para la agricultura, iv) invernaderos, v) paisajismo, vi) minería, vii) agua potable, viii) alcantarillado, ix) calefacción, x) enfriamiento de superficies, xii) tratamientos de agua incluyendo aplicaciones en la tierra y desechos, xiii) gas y xiv) telecomunicaciones.

En este grupo de negocio los ingresos se reconocen:

- En un punto en el tiempo al transferir el control por la venta de tuberías y conexiones, al momento en que el producto se entrega al cliente, una vez que se ha transferido el control del producto al cliente, que generalmente ocurre al momento del envío o

entrega, dependiendo de los términos y condiciones de los contratos con clientes.

-A través del tiempo utilizando el método de resultados logrados por venta de los diferentes sistemas descritos en el inciso iii. anterior, a medida que el desempeño de Mexichem crea o mejora un activo controlado por el cliente.

En relación a los ingresos mencionados en párrafos anteriores, Mexichem reconoce una cuenta por cobrar cuando los bienes se entregan al cliente, ya que representa el momento en el que el derecho a la contraprestación se vuelve incondicional, asumiendo que solo se requiere el paso del tiempo antes del vencimiento del pago.

## 2) Contraprestación variable

En todos los grupos de negocio descritos anteriormente, el importe de la contraprestación puede variar debido a descuentos, reembolsos, etc. los cuales se reconocen con base en una estimación apropiada utilizando toda la información disponible de los clientes. Con dichas estimaciones el rubro de ventas netas refleja la contraprestación real que se espera recibir de los clientes.

Según los términos de los contratos de Mexichem, los clientes tienen derecho a devolución de un plazo de 30 días. Al momento de la venta, se reconoce un pasivo de reembolso y un ajuste correspondiente a los ingresos por los productos que se espera sean devueltos. Mexichem usa su experiencia histórica para estimar el número de devoluciones usando el método de valor esperado. Mexichem considera probable que no se produzca una reversión significativa en los ingresos acumulados reconocidos dado el nivel consistente de devoluciones en años anteriores.

## Ventas netas

La siguiente tabla representa una desagregación de los ingresos por ventas netas por grupo de negocio, los cuales están agrupados conforme a la integración vertical de sus materias primas; con dicha desagregación se toman las decisiones operativas de la Entidad con el propósito de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de cada grupo de negocios:

	Segmento	Al 30 de septiembre de 2018	Al 30 de septiembre de 2017 (Auditados)
Resina y pasta de PVC, compuestos, cloro y sosa cáustica	Vinyl	\$ 1,908,142	\$ 1,748,965
Fluorita, fluorocarbonos y ácido fluorhídrico	Fluor	644,217	494,873
Tuberías, tuberías de gas natural y agua alta presión telecomunicaciones/datacom, (i)	Fluent	3,092,905	2,257,217
Ingresos por servicios	Holding	15,975	14,131
Eliminaciones y otros	Otros	(152,149)	(154,740)
		<u>\$ 5,509,090</u>	<u>\$ 4,360,446</u>

(i) Incluye otros ingresos menores relacionados principalmente por prestación de servicios, arrendamiento de propiedades e ingresos por regalías relacionados con los productos y tecnologías.

- f. Utilizando soluciones prácticas y algunas exenciones Mexichem concluyó que la aplicación de esta nueva NIIF no tuvo impacto, excepto por ciertos requerimientos de revelación más detallados como revelar información suficiente para permitir a los usuarios de los estados financieros comprender la naturaleza, el importe y el momento del reconocimiento de los ingresos derivado de los contratos con clientes. Dichos requerimientos de revelación se muestran en el inciso e. anterior.

La adopción de la IFRS 15 no afectó al cálculo de la utilidad por acción básica o diluida de la Entidad.

- g. Como se menciona en el párrafo b. anterior la Entidad eligió la aplicación retrospectiva modificada, de acuerdo con la IFRS 15 C3 inciso b) bajo el cual los ajustes por el efecto de aplicación de la nueva norma se reconocen en las utilidades acumuladas en la fecha de aplicación inicial (1 de enero de 2018).
- h. La Entidad contabilizó el cambio en la política contable derivado de la aplicación inicial de la IFRS 15 de acuerdo con sus disposiciones transitorias, en donde eligiendo el método retrospectivo modificado mencionado en el párrafo C3(b) de esta Norma, por lo cual no debe modificar periodos anteriores, aplicando el cambio en política contable desde el 1 de enero de 2018.

---

<b>Dividendos pagados, acciones ordinarias:</b>	0
---	---

---

<b>Dividendos pagados, otras acciones:</b>	0
--	---

---

<b>Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:</b>	0
--	---

---

<b>Dividendos pagados, otras acciones por acción:</b>	0
---	---

---