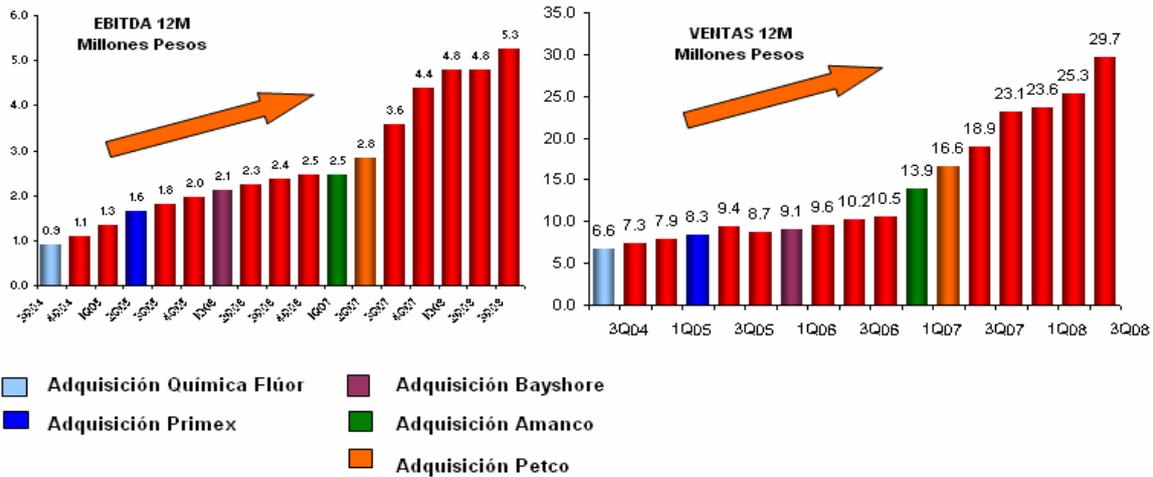


 MEXICHEM www.mexichem.com	Información de la acción	Bolsa Mexicana de Valores Símbolo:	MEXICHEM*
	Contacto:	Relación con Inversionistas: Enrique D. Ortega Prieto eortega@mexichem.com teléfono (52) 555366 4065	

Resultados Consolidados

Consolidado Millones de Pesos	Tercer Trimestre			Enero - Septiembre		
	2008	2007	%Var.	2008	2007	%Var.
Ventas netas	8,343.9	7,078.6	18%	22,892	16,219	41%
Utilidad bruta	2,545.6	2,302.8	11%	7,077	5,206	36%
Utilidad neta mayoritaria	224.1	609.2	-63%	1419	1419	0%
EBITDA	1,431.8	1,387.3	3%	3,996	3,094	29%
Flujo de efectivo libre	1,287.2	1,145.3	12%	2,990	2,376	26%

Histórico del comportamiento de ventas y EBITDA consolidado muestran el extraordinario crecimiento que Mexichem esta teniendo.



Volumenes y Precios	Tercer Trimestre	Enero - Septiembre
Volumen Total	-15%	7.4%
Precio promedio en pesos	66%	221%
Otros/Adquisiciones	13.0%	9.0%

Sobresalientes Mexichem

Resultados

Las ventas acumuladas al tercer trimestre del año ascendieron a \$22,892 millones de pesos; 41% superiores a las del mismo periodo de 2008. El incremento se debe a mejor volumen en un 7%, precios en 21.7% y adquisiciones un 9%; Plastubos (Tubería PVC Brasil), Dripsa (Soluciones Agrícolas Argentina), Geosistemas del Perú (Geotextiles) , Río Verde (Mina de Fluorita en Guanajuato) , Bidim (Geotextiles Brasil) y Químir (Fosfatos Mexico). Operaciones que se han estado dando en el transcurso del año

Estos resultados fueron impulsados por importantes tasas de crecimiento en Infraestructura, vivienda y agricultura en América Latina (principalmente Brasil, Perú y Colombia).

Las ventas del tercer trimestre ascendieron a \$8,344 millones de pesos 18% mejor al mismo periodo del 2007.

Eficiencia y productividad

La utilidad de operación en los primeros nueve meses de 2008 ascendió a \$2,961 millones de pesos, un 26% mejor a la del mismo periodo del año anterior. La utilidad de operación más depreciación y amortización (EBITDA) acumulada fue de \$3,996 millones de pesos, 29% mayor que en 2007. El crecimiento se debe principalmente a mejores precios de venta en Sosa, Fosfatos, PVC y tubería que compensan ampliamente los incrementos y la volatilidad en precios de energéticos y materias primas básicas.

Todas las plantas en México y América Latina trabajaron a máxima capacidad sobresaliendo Brasil, Perú, Colombia, Ecuador, Centroamérica y México; con un estricto control de costos operativos en adición a las sinergias obtenidas en el proceso de consolidación de nuestras adquisiciones durante el año.

En este tercer trimestre el EBITDA fue de \$1,431.8 millones de pesos 3.1% superior al 2007 el cual descontando el ingreso extraordinario por la incorporación de 4 meses de nuestras empresas de tubería en Colombia y México, sería de 18.2%, resultado de las estrategias implementadas en el año y que mantuvieron sus efectos durante el trimestre.

Costo integral de financiamiento

En 2008 el costo integral de financiamiento es de \$543 millones de pesos es decir \$314 millones de pesos superior al del 2007, el flujo de efectivo real fue positivo en \$25 millones de pesos derivado de un efecto neto de intereses.

Impuesto sobre la renta

El impuesto sobre la renta en los nueve meses terminados en septiembre de 2008 fue de \$685 millones de pesos, el cual incluye \$209 millones de pesos de impuestos diferidos esto es 58% más al del 2007, motivado también por un mejor resultado de operación.

Utilidad neta y Generación Bruta (Utilidad Neta sin partidas que no generan flujo de efectivo)

La utilidad neta mayoritaria consolidada obtenida a septiembre de 2008 fue de \$1,419 millones de pesos y la Generación Bruta de \$2,415 millones de pesos, siendo la primera igual a 2007 y la segunda 27% superior.

Flujo de Operación y Flujo de Efectivo libre

	Tercer Trimestre			Enero - Septiembre		
	2008	2007	% Var.	2008	2007	% Var.
Flujo de operación y Flujo libre						
Utilidad de operación	1,071	1,064	1%	2,961	2,342	26%
+ Depreciación y amortización	361	324	12%	1,036	752	38%
EBITDA	1,432	1,387	3%	3,996	3,094	29%
- Capex Mantenimiento	145	242	-40%	1,006	718	40%
Flujo de efectivo libre	1,287	1,145	12%	2,990	2,376	26%

El flujo de efectivo libre acumulado a septiembre 2008 es de \$2,990 millones de pesos \$614 millones de pesos mayor al mismo periodo del 2007 aun con una mayor inversión en Capex..

Balance general

Capital de Trabajo

El capital de trabajo al cierre de septiembre 2008 es de \$3,094 millones de pesos mostrando una reducción de \$580 millones de pesos contra el mismo periodo del 2007, esta generación de flujo es resultado principalmente de un estricto control de la cartera de más de 38 mil clientes en toda América Latina bajando la rotación de 63 a 56 días.

Planta y Equipo

Al cierre de septiembre del 2008 el saldo de este rubro es de \$10,828 millones de pesos el cual incluye inversiones en maquinaria y equipo en todas nuestras plantas para incremento de capacidad, eficiencia, modernización y medio ambiente por \$904.3 millones de pesos

Deuda Neta

La deuda neta al cierre de septiembre terminó en \$7,721 millones de pesos, comparado contra el mismo periodo del 2007 se han reducido \$937 millones de pesos aún con el pago por las ultimas 6 adquisiciones por un importe de más de \$1,300 millones de pesos, lo anterior resultado de las amortizaciones anticipadas a la deuda de largo plazo y el pago de los vencimiento de deuda corriente incluyendo el crédito sindicado, La relación Deuda Neta/EBITDA es de 1.47 veces, inferior a la mostrada en el mismo trimestre del 2007 de 2.41 veces

De esta deuda por \$7,721 millones de pesos 72% esta denominada en dólares y el resto en monedas locales en América Latina. La deuda en dólares tiene una cobertura natural al generar la empresa ventas en dólares o denominadas en dólares por \$150 millones de dólares mensuales, anuales cerca de \$1800 millones de dólares en toda América Latina. El servicio de la deuda para los próximos 12 meses entre amortizaciones de capital e intereses es de \$220 millones de dólares, de los cuales al cierre de septiembre contamos en Caja con 108 millones de dólares

	12 MESES	
	2008	2007
Deuda		
Deuda Neta	7,721	8,658
Deuda Neta/EBITDA 12 M **	1.47	2.41
Cobertura de Intereses	6.42	5.87
Acciones en Circulación	1,646,400,000	1,646,400,000

Instrumentos Derivados

La política de la empresa es la de utilizar ciertas coberturas que nos permitan mitigar la volatilidad de los precios de ciertas materias primas y operaciones financieras, todas ellas relacionadas con el negocio y previamente aprobadas por los comités de Auditoría y Prácticas Societarias así como por el Consejo de Administración.

A este respecto Mexichem cuenta con los siguientes instrumentos:

- a) Cobertura de intereses de tasa variable a tasa fija de 4.03% por un *Notional* de \$ 25 millones de dólares por 2 años.
- b) Swap de Monedas dólares a euros por un monto de \$200 millones de dólares con el fin de cubrir los flujos en euros por exportaciones. A partir de agosto nuestra actividad económica en Europa se disminuyó considerablemente por lo cual se decidió liquidar este instrumento el 3 de octubre generando una utilidad a Mexichem por \$7 millones de dólares, la cual se reflejará en los resultados del cuarto trimestre.
- c) Cobertura a partir de julio del 2008 de precio del gas hasta por el 50% del consumo total de Mexichem a un precio de \$10.89 dólares el MMBTU y el resto se compra a precio de mercado.

Actividad Bursátil

Durante las últimas semanas la acción ha sido severamente castigada sin tomar en cuenta los resultados y "Fundamentales" de la empresa razón por la cual Mexichem a activado su Fondo de Recompra con objeto de darle liquidez al inversionista.

Resultados Operativos por Cadena

Cadena Cloro-Vinilo

	Tercer Trimestre			Enero - Septiembre		
	2008	2007	% Var.	2008	2007	% Var.
Cadena Cloro - Vinilo						
Ventas	4,451	3,084	44.3%	10,839	6,998	54.9%
Flujo de Operación (EBITDA)	686	548	25.3%	1,588	1363	16.5%
Volúmenes y precios						
Volumen Total		15.4%			17.3%	
Precio promedio en pesos		25.1%			32.1%	

La cadena Cloro-Vinilo reporta ventas acumuladas por \$10,839 millones de pesos, 55% mayor al mismo periodo del 2007. La utilidad de operación más las depreciación y amortización (EBITDA) fue de \$1,588 millones de pesos 16.5% superior a 2007 esto gracias a que se ha podido mantener los márgenes entre precio de venta y costo de materias primas.

Los principales productos de esta cadena son: Cloro, Sosa, Hipoclorito de Sodio y Resinas de PVC.

En relación con el desempeño de PEMEX, nuestro cliente y proveedor, el consumo de cloro por parte de ellos en el transcurso de los primeros nueve meses fue 17% menor a 2007, derivado de paros en su planta de Pajaritos para mantenimiento, afectándonos también en la entrega de VCM para nuestra producción de PVC, a pesar de esto Mexichem pudo colocar su producción de cloro y tener el suficiente abasto de VCM sin afectar sus operaciones..

Cadena Flúor

	Tercer Trimestre			Enero - Septiembre		
	2008	2007	%Var.	2008	2007	% Var.
Cadena Flúor						
Ventas	488	504	-3.2%	1,500	1,555	-3.5%
Flujo de Operación (EBITDA)	91	199	-54.6%	455	684	-33.5%
Volúmenes y precios	Tercer Trimestre		Enero - Septiembre			
Volumen Total	0.1%		1.8%			
Precio promedio en pesos	-3.3%		-5.3%			

Para la cadena de flúor las ventas acumuladas a septiembre 2008 ascendieron a \$1,500 millones de pesos; un 3.5% menor a 2007. En EBITDA se reportaron \$455 millones, un 33.5% menor a 2007. Aún cuando la cadena esta vendiendo el mismo volumen del año anterior el margen se ha caído debido principalmente a los incrementos de materias primas principalmente azufre componente importante en la fabricación del ácido fluorhídrico, el cual ha pasado de \$45 dólares a \$616 dólares la tonelada en los últimos 12 meses. Actualmente se están realizando reuniones con todos nuestros clientes para trasladar los incrementos en los costos, así mismo esta ya en desarrollo el proyecto de extracción y producción de Azufre en nuestra mina ubicada en Jaltipan Veracruz, la cual abaratará el costo de producción de ácido fluorhídrico de manera importante, se estima que esta producción inicie en el primer trimestre del 2009.

Cadena de Productos Transformados

	Tercer Trimestre			Enero - Septiembre		
	2008	2007	%Var.	2008	2007	% Var.
Cadena Transformados						
Ventas	4,535	4,334	4.6%	12,793	8,809	45.2%
Flujo de Operación (EBITDA)	744	728	2.3%	2,206	1,290	71.0%
Volúmenes y precios	Tercer Trimestre		Enero - Septiembre			
Volumen Total	6.5%		22.9%			
Precio promedio en pesos	-1.7%		18.1%			

Los resultados positivos de Mexichem han sido impulsados en gran parte por esta cadena, la cual reporta al mes de septiembre del 2008 incrementos en ventas del 45.2% pasando de \$8,809 en 2007 a \$12,793 millones de pesos en 2008, en el caso del EBITDA el incremento es aun mayor al tener un 71% más al 2007 reportando \$2,206 millones de pesos en 2008 contra \$1,290 millones de pesos reportados en el mismo periodo del 2007.

Perspectivas

Durante el 4to trimestre la demanda de productos especialmente en sosa y tubería se ha mantenido lo mismo que los precios, sin sufrir ninguna contracción. Brasil, Perú, Venezuela mantendrán sus niveles de producción durante el 4to trimestre en función del back log que tenemos en estos países, debido al temor de un incremento de precios en sus monedas locales. Por lo tanto los resultados de este año en ventas, de mantenerse los niveles de depreciación de la moneda, en pesos, van a ser superiores al estimado que habíamos dado de 30,000 millones de pesos, lo anterior debido a que nuestras ventas, alrededor del 70%, están denominadas en dólares.

Toda la organización continúa con gran énfasis en el capital de trabajo y posiciones de caja que nos permitan mantener una liquidez suficiente para cubrir nuestros compromisos de corto plazo.

Al momento de emitir este reporte la posición en caja es de \$160 millones de dólares es más del 95% denominado en dólares.

Por último nuestros bancos locales han confirmado las líneas de crédito para Cartas de Crédito y necesidades de capital de trabajo por más de \$183 millones dólares disponibles.

Continuamos con nuestro trabajo ante la COFECO para obtener la autorización correspondiente para la adquisición de las empresas de la cadena de productos transformados y cloro-vinilo.

Con todo lo anterior Mexichem continúa con sus buenos resultados y mantendrá su crecimiento a través de diferentes esquemas de asociación, consolidación y fusiones.

Información Financiera

Mexichem S.A de C.V

En miles de pesos (2007 a pesos de diciembre de 2007 y 2008 a históricos)

Estado de Situación Financiera Consolidado

Balance general	Al 30 de Septiembre		Variación
	2008	2007	
Activo total	28,705,452	23,332,581	23%
Efectivo e Inversiones temporales	1,191,521	1,096,991	9%
Clientes	5,767,770	4,932,932	17%
Inventarios	3,934,171	2,386,766	65%
Otros activos circulantes	650,547	148,220	339%
Activo largo plazo	17,161,443	14,767,672	16%
Pasivo total	19,673,669	15,848,388	24%
Pasivo circulante	12,996,040	7,621,802	71%
Pasivo largo plazo	6,677,629	8,226,586	-19%
Capital contable consolidado	9,031,783	7,484,193	21%
Capital contable minoritario	104,120	51,614	102%
Capital contable mayoritario	8,927,663	7,432,579	20%

Estado de Resultados Consolidado

Mexichem S.A.B. de C.V

En miles de pesos constantes al 31 de Diciembre del 2007

ESTADO DE RESULTADOS	Enero-Septiembre			Tercer Trimestre		
	2008	2007	Variación	2008	2007	Variación
Ventas netas	22,892,060	16,218,983	41.1%	8,343,869	7,078,623	18%
Costo de ventas	15,815,531	11,013,376	43.6%	5,798,259	4,775,805	21%
Utilidad bruta	7,076,529	5,205,607	35.9%	2,545,610	2,302,818	11%
Gastos de operación	4,115,756	2,863,645	43.7%	1,474,899	1,239,274	19%
Utilidad de operación	2,960,773	2,341,962	26.4%	1,070,711	1,063,544	1%
Costo integral de financiamiento	543,058	228,475	137.7%	466,490	151,421	208%
Partida especial y otros	287,932	237,865	21.0%	175,751	217,614	-19%
Utilidad por operaciones continuas antes de I.S.R.	2,129,783	1,875,622	13.6%	428,470	694,509	-38%
Provisiones para I.S.R.	685,296	432,775	58.3%	195,183	71,749	172%
Utilidad por operaciones continuas	1,444,487	1,442,847	0.1%	233,287	622,760	-63%
Operaciones discontinuadas	0	-13,828		0	-3,573	
Utilidad neta consolidada	1,444,487	1,429,019	1.1%	233,287	619,187	-62%
Interes minoritario	25,339	10,018	152.9%	9,142	10,018	-9%
Utilidad neta mayoritaria	1,419,148	1,419,001	0.0%	224,145	609,169	-63%
EBITDA	3,996,394	3,094,416	29.1%	1,431,770	1,387,305	3%