



Información de la acción

Bolsa Mexicana de Valores Símbolo:

MEXICHEM*

Contacto:

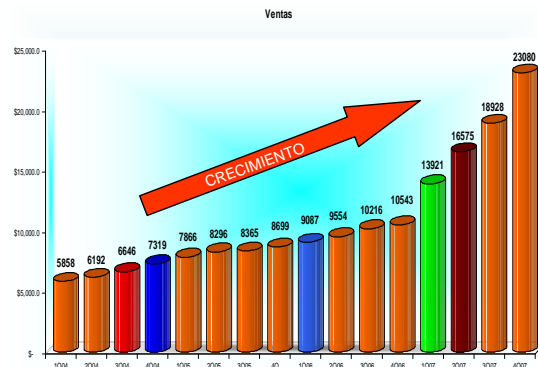
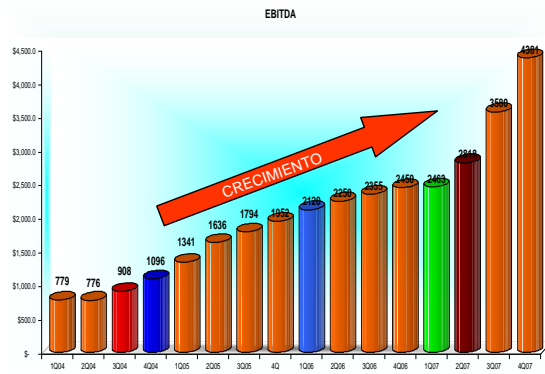
www.mexichem.com.mx

Relación con Inversionistas: Enrique D. Ortega Prieto
eortega@mexichem.com.mx teléfono (52) 555251 5998

Resultados Consolidados

Consolidado Millones de Pesos	4to Trimestre			Enero - Diciembre		
	2007	2006	%Var.	2007	2006	%Var.
Ventas netas	6,848	2,467	178%	23,080	10,417	122%
Utilidad bruta	2,477	687	261%	7,693	3,072	150%
Utilidad neta mayoritaria	609	344	77%	2,002	1,188	68%
EBITDA	1,284	591	117%	4,381	2,481	77%
Flujo de efectivo libre	1,493	844	77%	5,308	3,443	54%

Histórico del comportamiento de ventas y EBITDA consolidado muestran el extraordinario crecimiento que Mexichem esta teniendo incluyendo los resultados del 2007



■ Adquisición Química Flúor
■ Adquisición Primex

■ Adquisición Bayshore
■ Adquisición Amanco
■ Adquisición PETCO

Volumenes y Precios	4to Trimestre	Enero - Diciembre
Volumen Total	19.0%	1.7%
Precio promedio en pesos	5.0%	15.7%
Adquisiciones	154.0%	104.6%

*No incluye Dermet

	12 MESES	
	2007	2006
Deuda		
Deuda Neta	7,133	1,383
Deuda Neta/EBITDA 12 M **	1.63	0.69
Cobertura de Intereses	6.43	12.65
"Float" promedio	548,800,000	490,000,000

Sobresalientes Mexichem

Sobre el Crecimiento

Durante el cuarto trimestre del 2007 las ventas consolidadas se incrementaron 178% con respecto al mismo periodo del año anterior, para llegar a \$6,848 millones.

Para el acumulado al cierre del 2007 las ventas llegaron a \$23,080 millones; un 122.0% mayores a las de 2006. El incremento tan significativo se debe principalmente a la estrategia de expansión del Grupo al adquirir a Amanco, Petco y FrigoCel durante Febrero, Marzo y Julio del 2007, las cuales reportaron ventas en el 2007 por \$12,232 millones.

En el Cuarto Trimestre el EBITDA se incrementó 117% alcanzando \$1,284, para todo el 2007 El EBITDA fue de \$4,381 millones; un 77% mayor a 2006. Los excelentes resultados se atribuyen principalmente a las adquisiciones y a que el ciclo de la industria permanece estable, a la utilización de las plantas a toda su capacidad, y ahorros en los costos y gastos por sinergias implementadas a raíz de dichas adquisiciones.

La utilidad neta consolidada del año se incremento en un 68% con respecto al 2006 para un total de \$2,002 millones de pesos. El crecimiento de \$818 millones se debe principalmente a los buenos resultados de operación, así como al rendimiento obtenido por las adquisiciones.

Sobre los Costos

Costo integral de financiamiento

En 2007 el costo integral de financiamiento se incremento 134%; lo anterior se debe principalmente a un aumento en los intereses pagados derivado del financiamiento para la compra de Amanco y Petco.

Impuesto sobre la renta

El impuesto sobre la renta suma la cantidad de \$677 millones, un 29% mayor al 2006 motivado por mejores resultados obtenidos en el periodo compensado con el aprovechamiento de beneficios fiscales, la tasa efectiva fue del 26%.

Sobre la Deuda Neta

La deuda financiera neta para el cierre del 2007 terminó en us \$ 653 millones, mostrando una relación a Ebitda de 1.63 veces, mejor a lo prometido a nuestros inversionistas al inicio del año de 2.0 veces.

En el Periodo marzo-diciembre (fecha de las adquisiciones), se redujeron us \$377 millones gracias al pago de deuda corriente y a pagos anticipados de deuda a largo plazo motivado por los excelentes flujos generados por la compañía y el aumento de capital de us \$158 millones de mayo del 2007.

Dividendos

Con fecha 7 de noviembre del 2007 en Asamblea General Ordinaria de Accionistas se decretó el pago de un dividendo en efectivo de \$0.52 (cincuenta y dos centavos) a cada una de las acciones en circulación, dicho pago se realizará en 4 parcialidades a partir del 25 de enero, 25 de abril, 25 de julio y 24 de octubre del 2008.

Otros Eventos Importantes

En agosto del 2007 se concluye la construcción de la nueva planta de Cloro de Santa Clara con una inversión de us \$70 millones la cual cambia su proceso de celdas de mercurio a celdas de membrana mejorando la calidad y reduciendo considerablemente los costos de producción.

En enero del 2008 se concretó la compra de Plastubos y Dripsa empresas ubicadas en Sudamérica dedicadas a la producción de Tubería para riego, la cuales incrementaran la presencia de Mexichem en esa región.

En febrero del 2008 se firmo un acuerdo marco para la adquisición de Prodesal en Cali Colombia, Procesal es una empresa dedicada a la producción y venta de Cloro, Sosa, Hipoclorito, etc, con venta de más de us \$ 45 millones anuales.

Flujo de Operación y Flujo de Efectivo libre

	4to Trimestre			Enero - Diciembre		
	2007	2006	% Var.	2007	2006	% Var.
Flujo de operación y Flujo libre						
Utilidad de operación	926	450	106%	3,281	1508	118%
+ Depreciación y amortización	358	140	156%	1100	973	13%
EBITDA	1,284	591	117%	4,381	2,481	77%
- Capex Mantenimiento	-209	-253	-17%	-927	-962	-4%
Flujo de efectivo libre	1,493	844	77%	5,308	3,443	54%

El flujo de efectivo libre es mayor en \$1,865 millones de pesos con respecto al año anterior, esto debido a los excelentes resultados de operación más depreciación logrados en el 2007 en todos nuestros negocios.

Deuda

	12 MESES	
	2007	2006
Deuda		
Deuda Neta	7,133	1,383
Deuda Neta/EBITDA 12 M **	1.63	0.69
Cobertura de Intereses	6.43	12.65
"Float" promedio	548,800,000	490,000,000

La deuda neta al cierre el 2007 fue de \$7,133 millones contra \$1,383 millones al cierre del 2006, Lo anterior se deriva del financiamiento obtenido para las adquisiciones menos el pago de créditos corrientes y el pago anticipado de deuda a largo plazo. Es importante mencionar la relación de Deuda Neta a Ebitda la cual cerró en 1.63 veces debajo de los estándares internacionales.

Resultados Operativos por Cadena

Cadena Cloro-Vinilo

	4to Trimestre			Enero - Diciembre		
Cadena Cloro - Vinilo	2007	2006	% Var.	2007	2006	% Var.
Ventas	3,220	2,020	59.4%	11,267	8,554	31.7%
Flujo de Operación (EBITDA)	651	397	64.2%	2,147	1,771	21.2%
Volúmenes y precios	4to Trimestre		Enero - Diciembre			
Volumen Total	3.2%		2.3%			
Precio promedio en pesos	21.3%		15.2%			
Adquisiciones	34.9%		14.2%			

En esta cadena las ventas sumaron en el cuarto trimestre \$3,220 millones, 59.4% mayor a 2006. La utilidad de operación más las depreciación y amortización (EBITDA) fue de \$651.0 millones también arriba del trimestre del 2006 en 64.2%.

Así mismo las ventas y el Ebitda de todo el 2007 superaron considerablemente al 2006 en 31% y 21% respectivamente.

En esta cadena los principales productos son: Cloro, Sosa, Resinas de PVC, Compuestos y plastificantes, la cadena está integrada por 2 divisiones: Cloro-Sosa y Vinilo

En relación con el desempeño de PEMEX, el consumo de cloro por parte de PEMEX en este periodo fue mejor a los obtenidos en el año anterior al pasar de 126,714 toneladas a 133,746 toneladas en el 2006, es decir un incremento del 5%, lo anterior permitió tener mejor mezcla de precios con su efecto positivo en la utilidad de operación.

Cadena Flúor

	4to Trimestre			Enero - Diciembre		
Cadena Flúor	2007	2006	% Var.	2007	2006	% Var.
Ventas	546	447	22.0%	2,103	1,863	12.9%
Flujo de Operación (EBITDA)	244	226	7.8%	928	839	10.6%
Volúmenes y precios	4to Trimestre		Enero - Diciembre			
Volumen Total	49.7%		10.0%			
Precio promedio en pesos	-18.5%		2.6%			

Las ventas por el cuarto trimestre ascendieron a \$546 millones; un 22% mayores a 2006. El EBITDA fue de \$241 millones, un 6.4% mayor a 2006. Respecto al acumulado total las ventas cerraron en \$2,103 millones y el Ebitda en \$928 millones ambas mayores al 2006 en 13% y 11% respectivamente. Lo anterior reflejo de un mayor autoconsumo de fluorita de la propia mina. Por otro lado la caída en el precio promedio durante el 4to trimestre se debe a que se tuvieron ventas a Asia, principalmente Japón durante este trimestre lo cual no sucedió en el 2006, el precio promedio en esta región es inferior al resto del mundo.

Cadena de Conducción de Fluidos

	4to Trimestre			Enero - Diciembre		
Cadena Tubería (Amanco)	2007	2006	%Var.	2007	2006	% Var.
Ventas	3,082	0		9,710	0	
Flujo de Operación (EBITDA)	447	0		1,443	0	

Las ventas del durante el trimestre ascendieron a 3,082 millones de pesos para alcanzar 9,710 millones de pesos en el año, lo que represento un crecimiento de más del 7% y en el caso del EBITDA durante el trimestre tuvimos 447 millones de pesos y en al año 1,443 millones de pesos lo que representó un incremento de más del 52%, lo anterior, producto de las sinergias logradas durante el año en logística, tesorería, recursos humanos, y tecnologías de información entre otras, así como la reestructura organizacional que facilitó e incrementó la velocidad y precisión de la toma de decisiones.

Perspectivas

La consolidación de Amanco y PETCO nos permitieron tener crecimientos espectaculares durante el 2007 llevando a Mexichem a nuevo horizonte de crecimiento y diversificación geográfica, ahora somos una empresa mexicana global con presencia en toda América, lo anterior nos sitúa en una posición única para una empresa latinoamericana, dándonos la oportunidad de mantener el crecimiento consolidando las cadenas productivas que se encuentran altamente fragmentadas en toda América latina. La clave del crecimiento es la construcción en donde, pese a la difícil situación que enfrentan los mercados norteamericanos y la amenaza de una recesión, los mercados emergentes tienen la gran oportunidad de convertirse en el motor de la economía mundial. En México el plan nacional de infraestructura será un gran motor para mantener nuestra economía a flote, en Brasil el déficit de vivienda y las obras de infraestructura urbana darán mayor impulso al crecimiento del país y ocurre lo mismo en Colombia, en Perú, en Venezuela, en fin, en prácticamente toda América latina y ahí estará Mexichem impulsando el crecimiento de la química a través de la construcción. Hemos anunciado que durante el 2008 invertiremos 300 millones de dólares fundamentalmente en la cadena cloro vinilo y la cadena de conducción de fluidos, habiendo aún otra serie de oportunidades, seguimos trabajando en la búsqueda de un Joint Venture en la cadena Flúor que mantenga la participación importante que tiene esta cadena dentro de Mexichem y nos permita acceder a otros productos de mayor valor agregado como son los refrigerantes y los fluoro polímeros, los retos son muchos, sin embargo, hoy somos más fuertes que ayer, nuestras ventajas competitivas mayores y nuestra visión de lo que queremos lograr más clara que nunca, durante el 2008 mantendremos nuestro compromiso de crecer al menos 20 % en ventas y 20% en EBITDA, lo que nos llevará seguramente a alcanzar y superar la meta y seguir por el camino del crecimiento, la consolidación y las sinergias que han sido parte del éxito de Mexichem.

Información Financiera

Mexichem S.A.B. de C.V

En miles de pesos constantes al 31 de diciembre del 2007

Estado de Situación Financiera Consolidado

Balance general	Al 31 de Diciembre		
	2007	2006	Variación
Activo total	26,526,000	9,679,252	174%
Efectivo e Inversiones temporales	1,550,286	437,412	254%
Clientes	4,538,343	1,876,300	142%
Inventarios	2,558,050	850,208	201%
Otros activos circulantes	415,052	77,936	433%
Activo largo plazo	17,464,269	6,437,396	171%
Pasivo total	16,826,387	4,849,184	247%
Pasivo circulante	8,323,580	2,766,451	201%
Pasivo largo plazo	8,502,807	2,082,733	308%
Capital contable consolidado	9,699,613	4,830,068	101%
Capital contable minoritario	68,809	0	
Capital contable mayoritario	9,630,804	4,830,068	99%

Estado de Resultados Consolidado

Mexichem S.A.B. de C.V

En miles de pesos constantes al 31 de diciembre del 2007

ESTADO DE RESULTADOS	Octubre-Diciembre			Cuarto Trimestre		
	2007	2006	Variación	2007	2006	Variación
Ventas netas	23,080,341	10,417,126	122%	6,847,742	2,467,365	178%
Costo de ventas	15,387,145	7,345,485	109%	4,370,253	1,780,390	145%
Utilidad bruta	7,693,196	3,071,641	150%	2,477,489	686,975	261%
Gastos de operación	4,412,066	1,083,562	307%	1,551,631	236,553	556%
Utilidad de operación	3,281,130	1,988,079	65%	925,858	450,422	106%
Costo integral de financiamiento	352,030	150,355	134%	123,377	9,844	1153%
Partida especial y otros	222,005	124,037	79%	-43,036	-30,150	43%
Utilidad por operaciones continuas antes de I.S.R.	2,707,095	1,713,687	58%	845,517	470,728	80%
Provisiones para I.S.R.	676,530	525,445	29%	242,132	125,461	93%
Utilidad por operaciones continuas	2,030,565	1,188,242	71%	603,385	345,267	75%
Operaciones discontinuadas	-10,354	0		3,499	-1,563	-324%
Utilidad neta consolidada	2,020,211	1,188,242	70%	606,884	343,704	77%
Interes minoritario	18,701	0		-1,939	0	
Utilidad neta mayoritaria	2,001,510	1,188,242	68%	608,823	343,704	77%
EBITDA	4,380,708	2,480,512	77%	1,284,248	590,660	117%